

Создано: 10.11.2025 в 15:02

Обновлено: 06.12.2025 в 20:09

Новосибирская область, Новосибирск,
Киевская улица, 23

3 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Киевская улица, 23

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

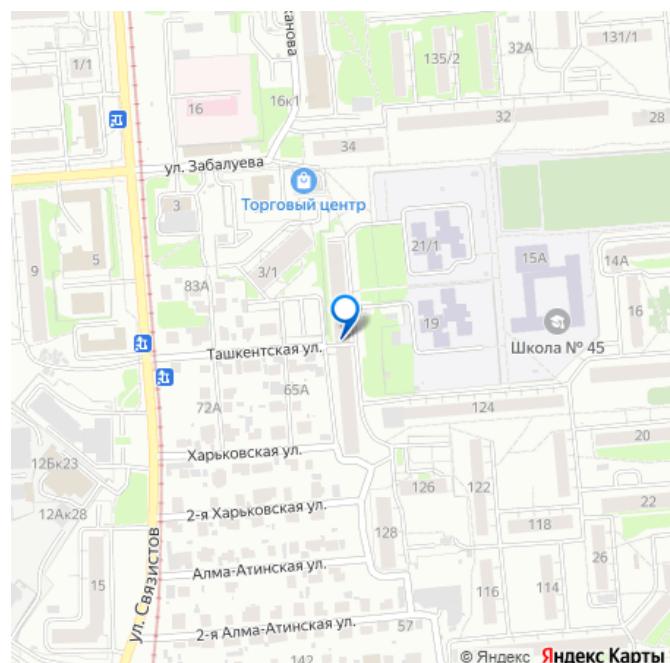
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473>
522

Наталья Сергеевна, ЖИЛФОНД

79587185007

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже ПОЛНОЦЕННАЯ 1-комнатная квартира, в самом центре Троллейного жилмассива! Квартира светлая, тёплая, изолированные комнаты, большая лоджия.

Дом расположен в спокойном районе, но при этом рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности ледовый дворец спорта Звёздный, магазины в огромном количестве, школы, гимназии, детские сады и другие объекты инфраструктуры. Детские сады и школы видно в шаговой доступности, это огромный плюс для семьи с маленькими детьми.

Транспортная развязка на высоте. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Квартира идеально подойдет для семьи, студента или для сдачи в аренду.

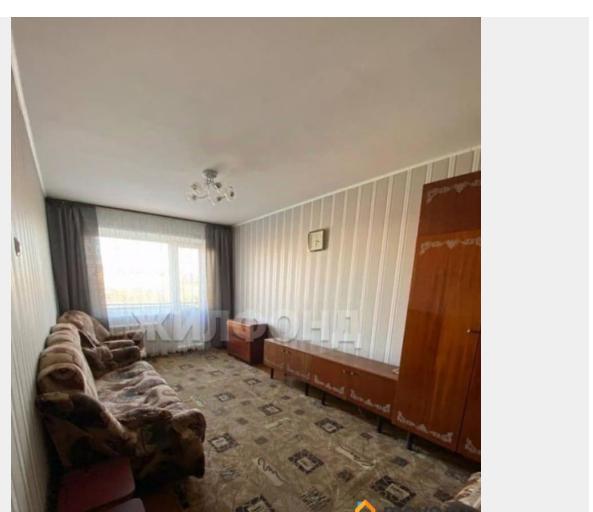
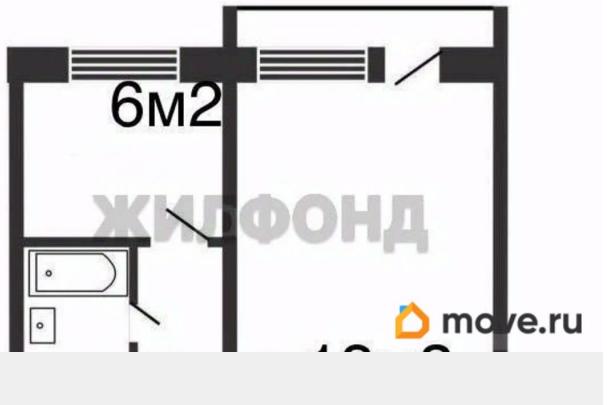
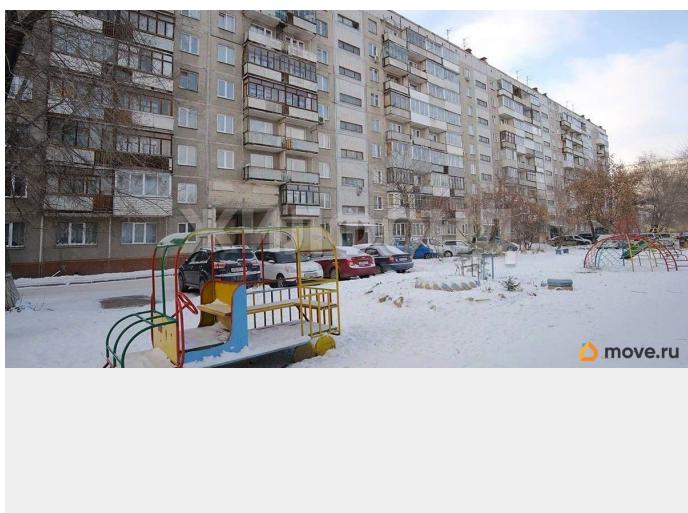
Не упустите свой шанс приобрести уютное жилье в прекрасном районе. Чистая продажа, 1 взрослый собственник, без ЗАНИЖЕНИЯ и ОБРЕМЕНЕНИЯ! Документы готовы к продаже Ждём Вас на просмотр!

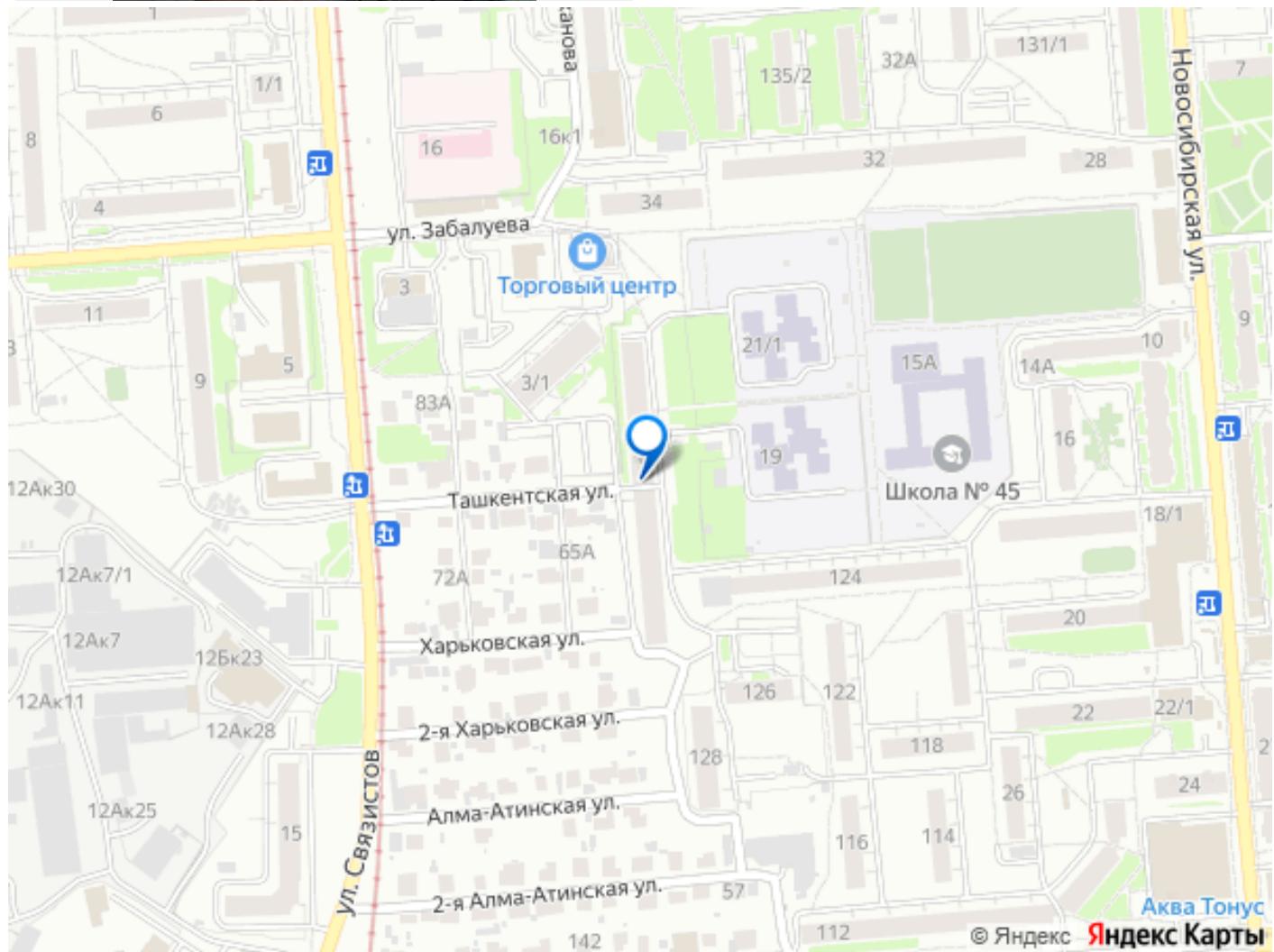
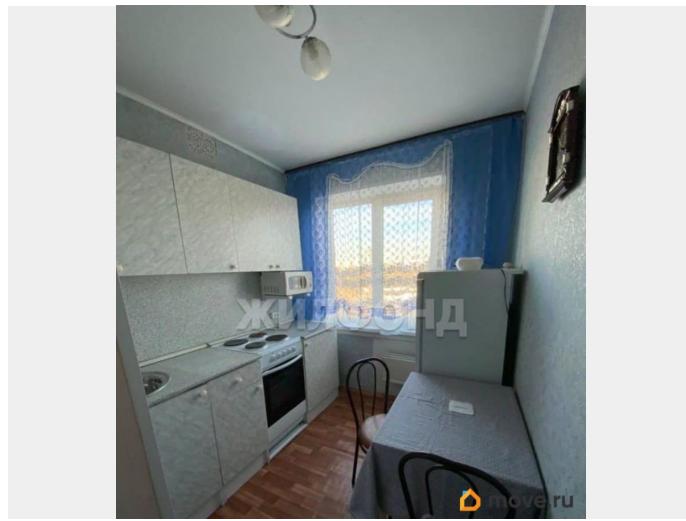
Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 18 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054196238. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России