

Создано: 15.10.2025 в 14:23

Обновлено: 07.12.2025 в 16:43

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Макаренко, 27/1**

3 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Макаренко, 27/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Макаренко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

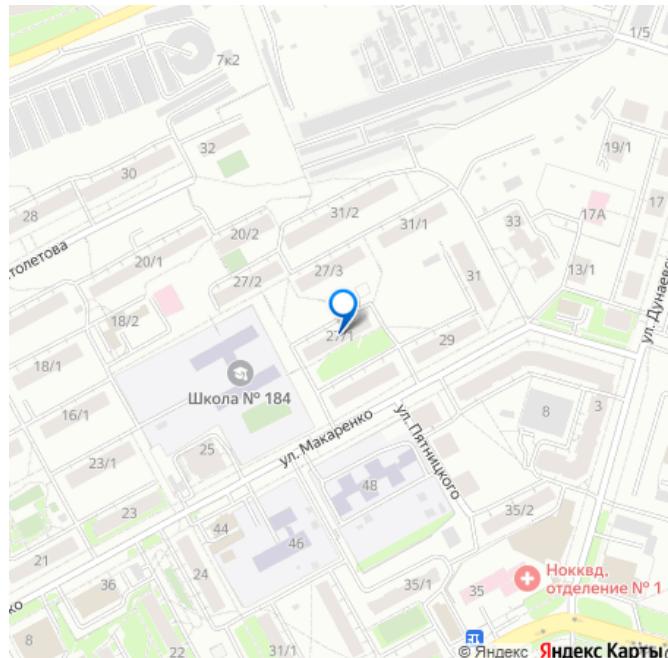
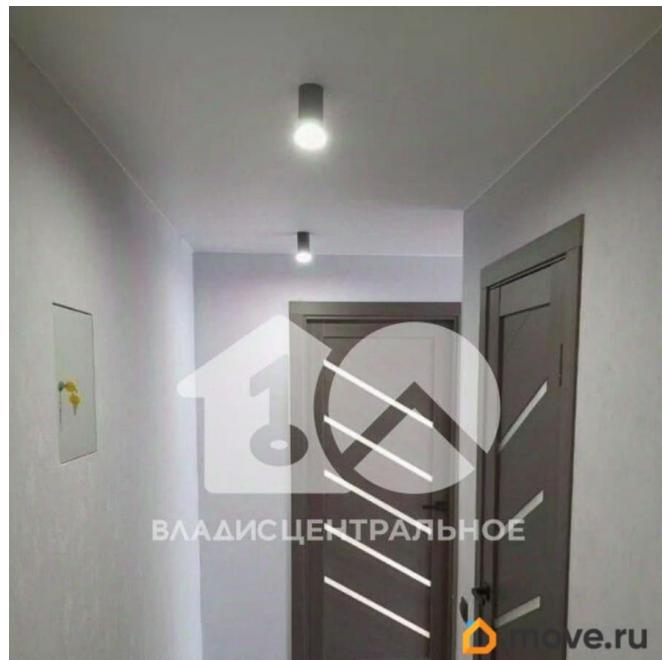
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285754>
085

**Елизавета Добрынина, Владис
Центральное**

79130134356

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

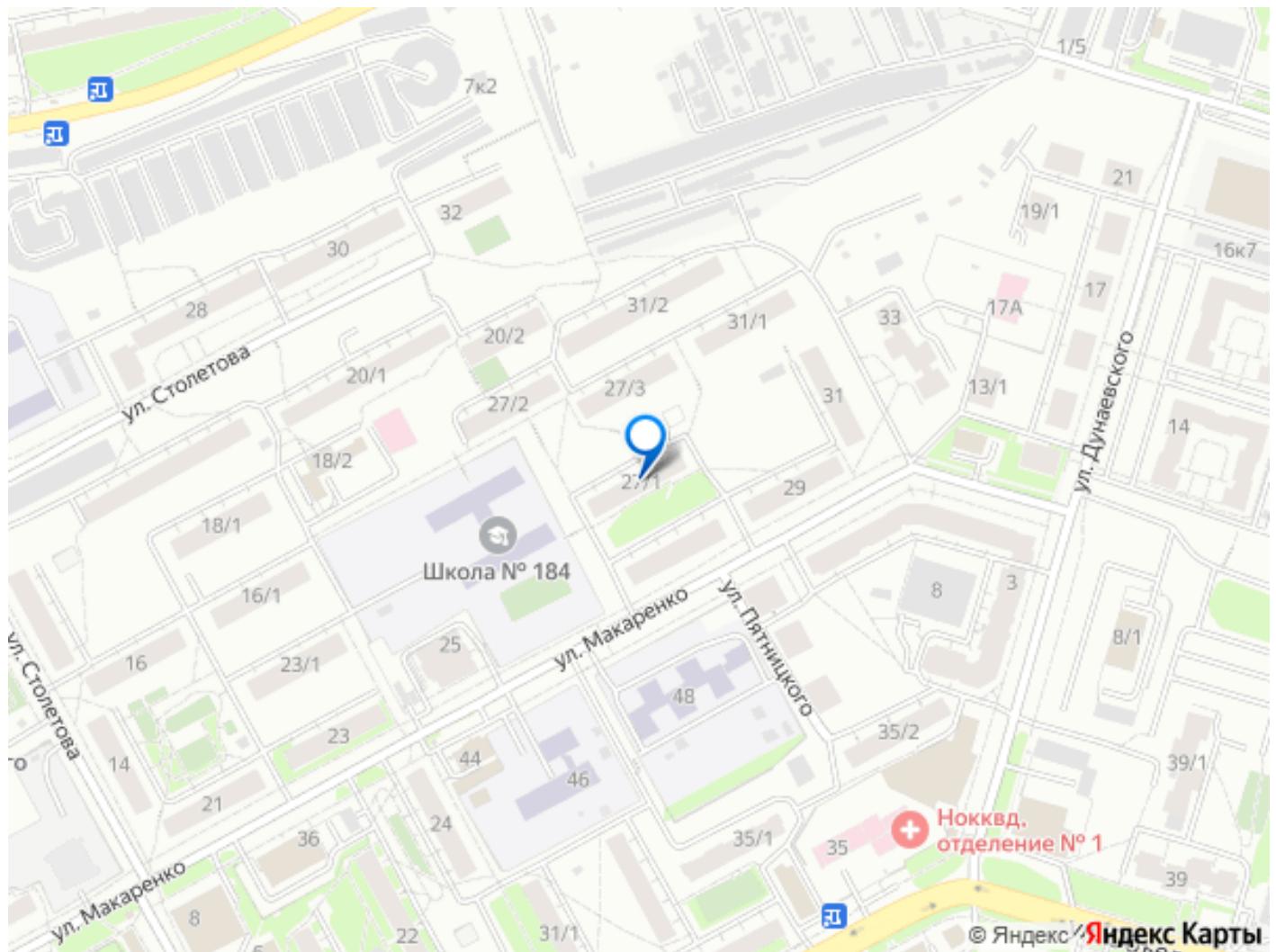
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1671973. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска: продаётся однокомнатная квартира в кирпичном доме на улице Макаренко, 27/1. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1989 году. Общая площадь составляет 32 кв. м, жилая — 22 кв. м, площадь кухни — 8 кв. м. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Дом кирпичный, с железобетонными перекрытиями, что обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. Отопление в доме центральное. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Окна квартиры выходят на улицу, а расположение на первом этаже может быть удобным для людей с ограниченными возможностями или семей с маленькими детьми.. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России