

Создано: 28.08.2025 в 21:55

Обновлено: 09.12.2025 в 07:33

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Дзержинского, 30/3**

3 380 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект
Дзержинского, 30/3

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

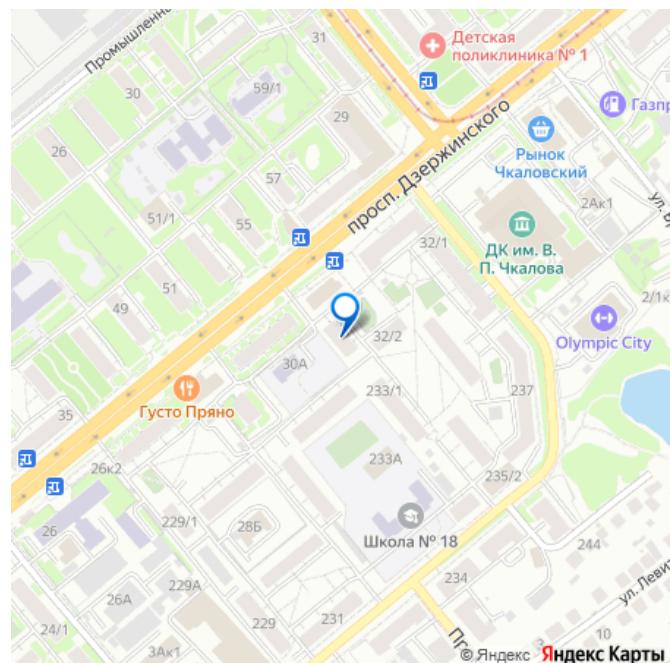
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284503>
207

Надежда Мударисова, МакроМир

79137830248

для заметок



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 95626434 Уютная квартира в кирпичном доме. Отличная транспортная развязка.

Развитая инфраструктура. Дом на второй линии, в стороне от проспекта. Во дворе детская площадка. Достаточно мест для парковки. Высокий первый этаж.

Пластиковые окна, качественная входная дверь! Квартира с двумя окнами в гостиной, что позволяет зонировать пространство по Вашему желанию. Данный объект так же подходит для дальнейшей сдачи в аренду.

Развитая инфраструктура: одна из лучших школ города Новосибирска (спортивные секции, шахматный клуб, школа развития интеллекта), детские сады, поликлиника, банки, магазины, остановки общественного транспорта. В 15 минутах ходьбы от МЕТРО «Берёзовая роща» Рядом парк культуры и отдыха «Березовая роща», ТРЦ «Сибирский Молл». БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ ! Успейте воспользоваться данным предложением!

