

Создано: 14.08.2025 в 06:24

Обновлено: 14.11.2025 в 09:29

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Мира, 59/1**

**3 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мира, 59/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

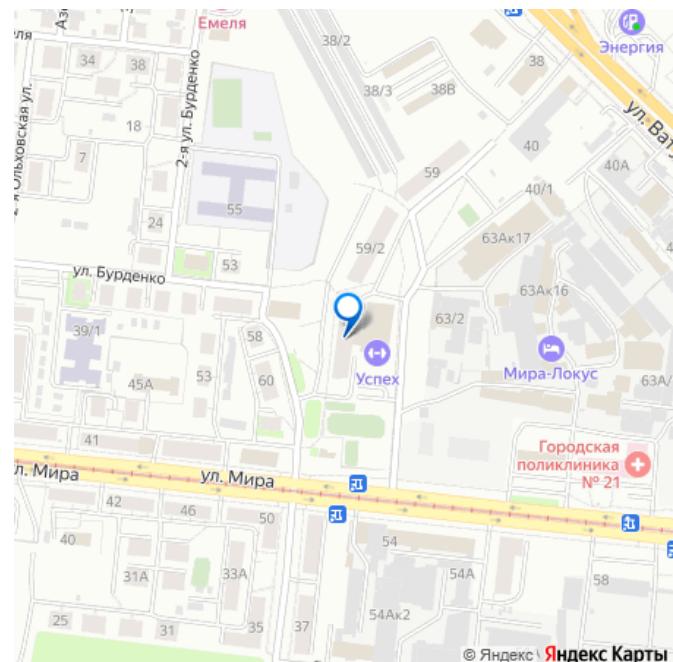
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284129>  
345

**Ирина Анатольевна Ефанова,  
ПЛАНЕТА на Маркса**

**79137727853**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

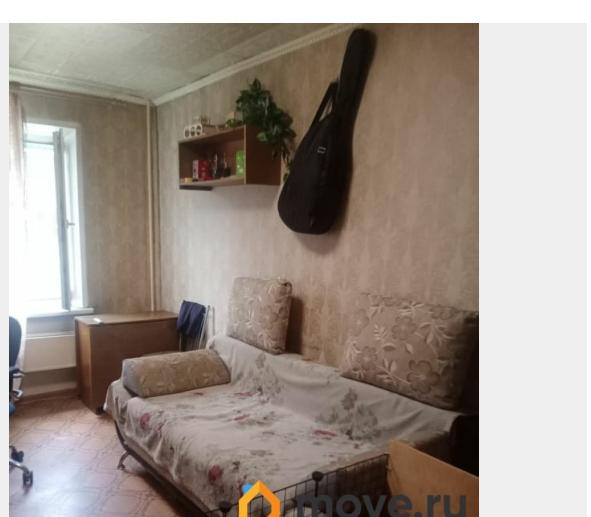
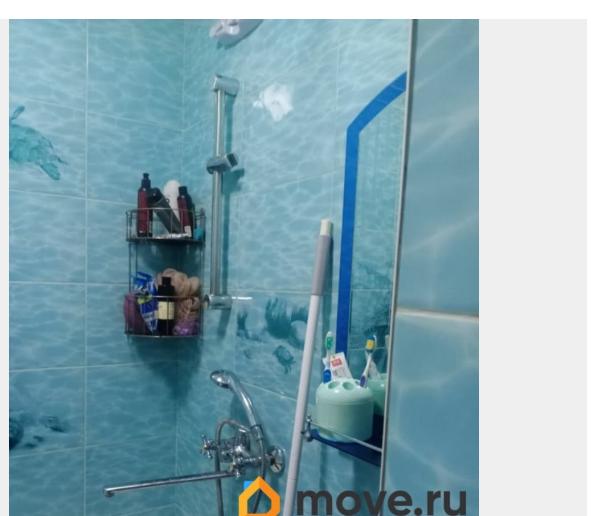
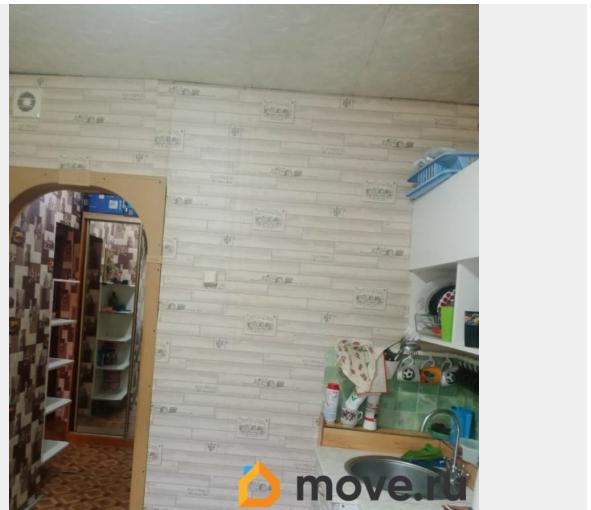
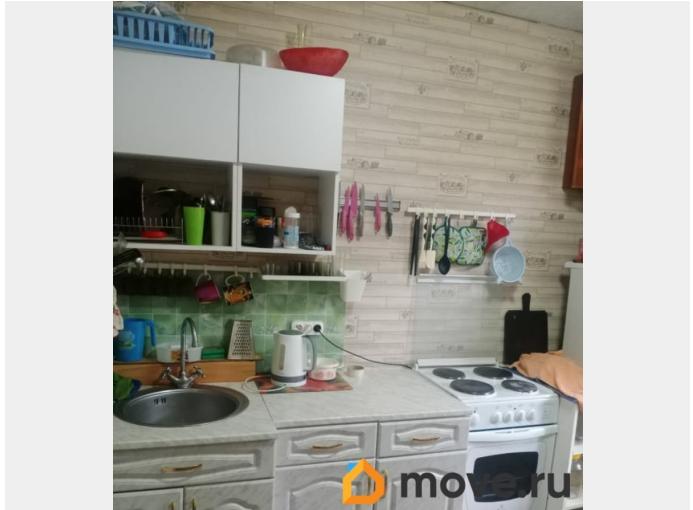
да

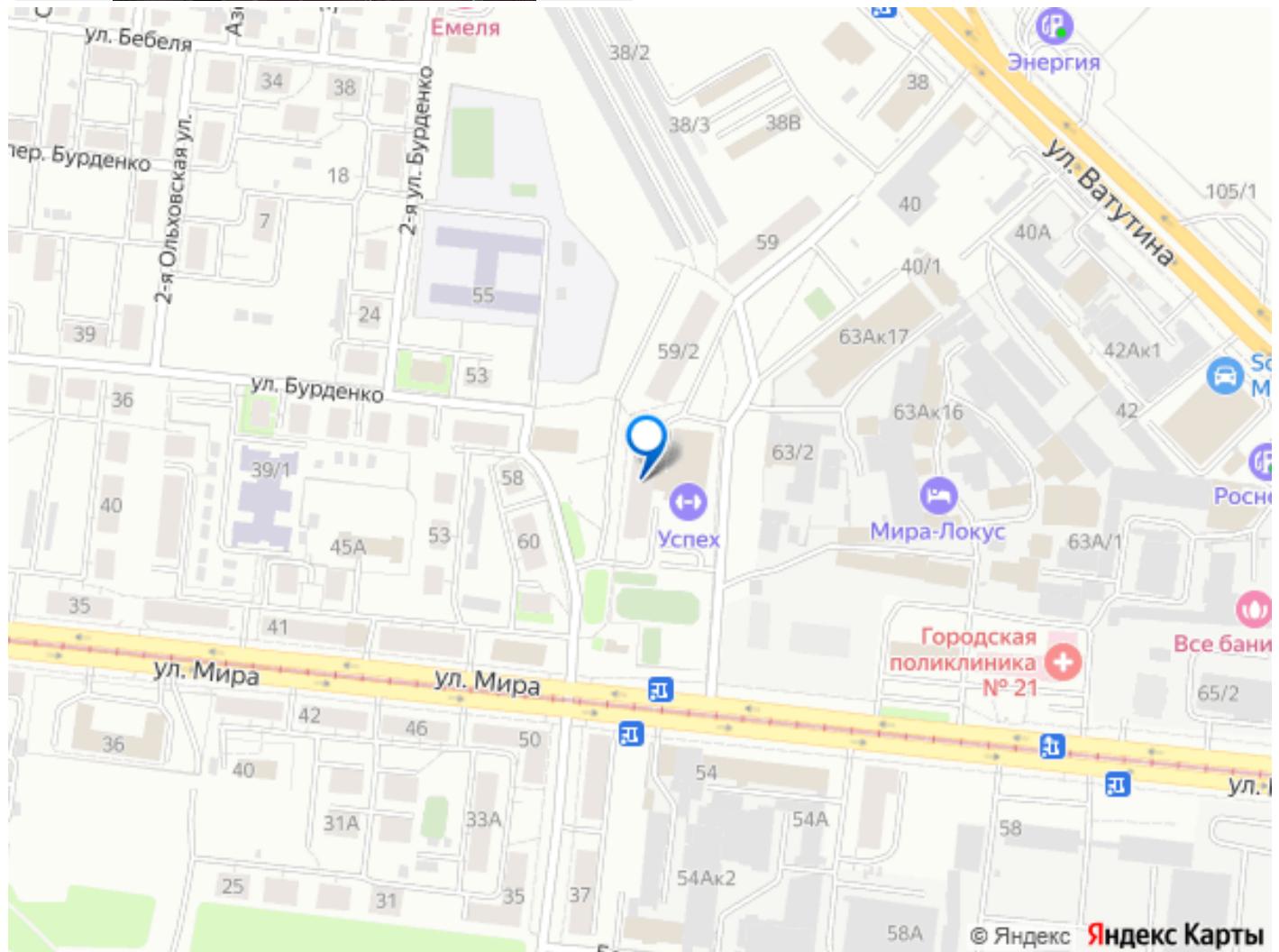
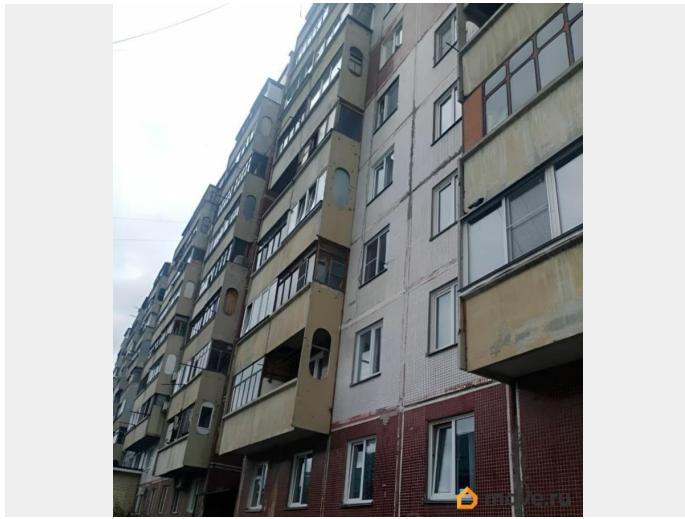
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Мира, 59/1. Общая площадь составляет 32 кв. м, жилая площадь — 13 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира находится на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1989 году. Потолки высотой 2.5 метра . Квартира с косметическим ремонтом, готова к проживанию. Санузел раздельный, в ванной свежий ремонт . Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. На кухне достаточно места для всей необходимой техники и обеденной зоны. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по его поддержанию. Для вашего удобства в доме есть мусоропровод. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставить автомобиль. Инфраструктура района отлично развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. В шаговой доступности ТРЦ Мега . До станции метро «Площадь Маркса» всего 6 минут на автомобиле, что позволяет легко добираться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка с использованием ипотеки. Юридическая чистота объекта

гарантирована, квартира без обременений.  
Все необходимые документы готовы к  
сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы  
лично оценить все преимущества этой  
квартиры. Звоните и записывайтесь на  
удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России