

во двор

Ремонт

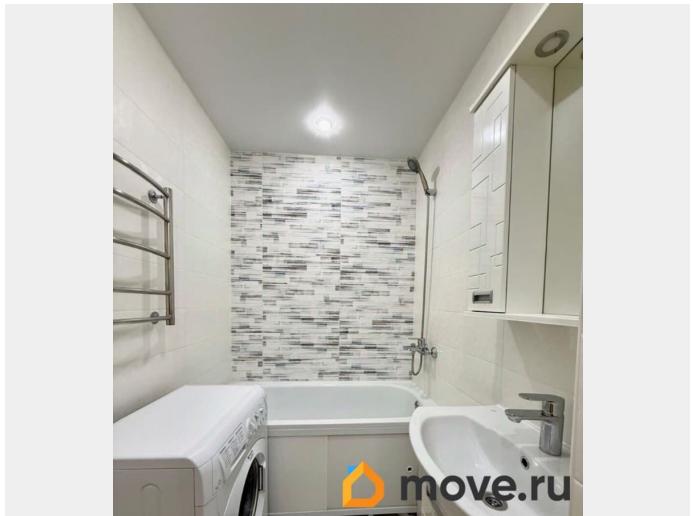
косметический

лифт

Описание

В 2025 году проведён капитальный ремонт, новая проводка, новые трубы, сантехника, батареи, выровнен пол , натяжной потолок, межкомнатные и входная дверь, проведен кабель для сигнализации/камеры. Тёплая , светлая квартира , высокий 1 этаж. Окна выходят во двор. Всё лучшее рядом - метро Площадь Ленина, Оперный театр, Глобус, ТЦ Аура, Галерея, Хореографическое училище, Музикальный колледж, Художественная школа, во дворе детский сад. Рядом гимназия 1 - лучшая в городе! Общая площадь по БТИ : 31.8 кв.м. Комнаты: 8,8 кв.м. + 11.9 кв.м. Кухня расположена в коридоре - 5 кв.м. Коридор - 2 кв.м. Ванная - 4.2 кв.м. Все документы готовы к сделке, 1 взрослый собственник, покупали за наличные, мат.кап не использовался. Никто не прописан, после кап.ремонта никто не жил. macro-8819373





I. Сведения о принадлежности			
№ п.п.	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

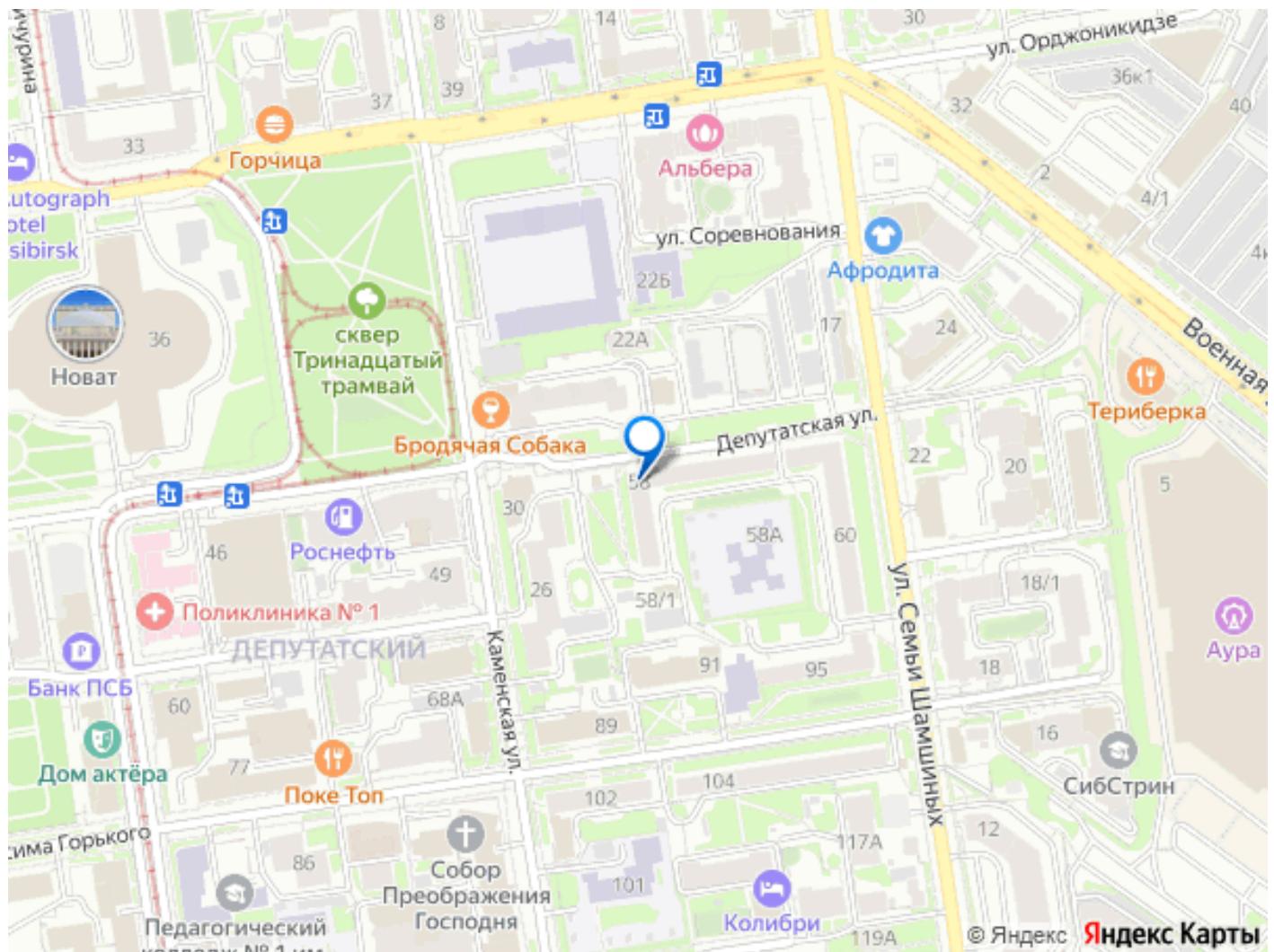
II. Экспликация к погружному плану здания									
Легенда по плану	Этаж	Номер помещения на плане	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему общему	Общая	Нежилая в т.ч. Основная	Горизонтальная площадь общего использования включая стеновую перегородку и двери	из нее	Примечание



1 этаж



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России