

Создано: 16.05.2025 в 10:03

Обновлено: 09.12.2025 в 09:24

Новосибирская область, Новосибирск,  
проезд Весенний, 4А

**6 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проезд Весенний, 4А

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[проезд Весенний](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

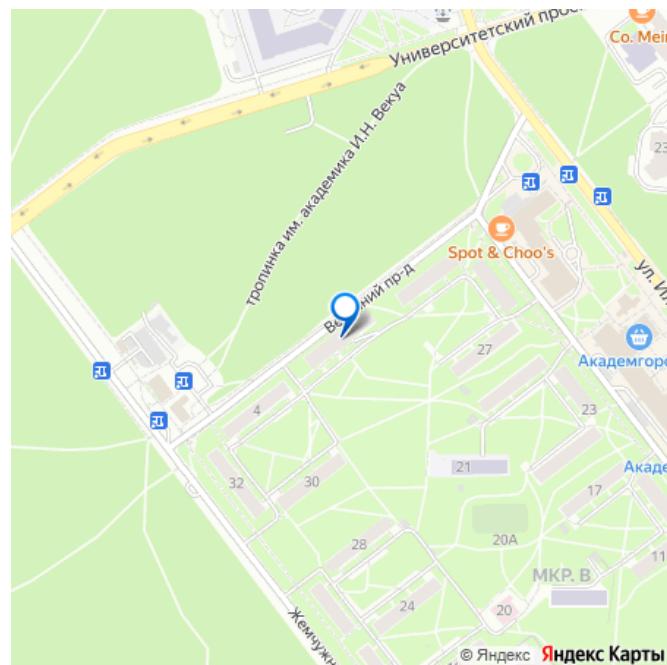
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279312>

414

Марина Кимовна Дельта, Дельта

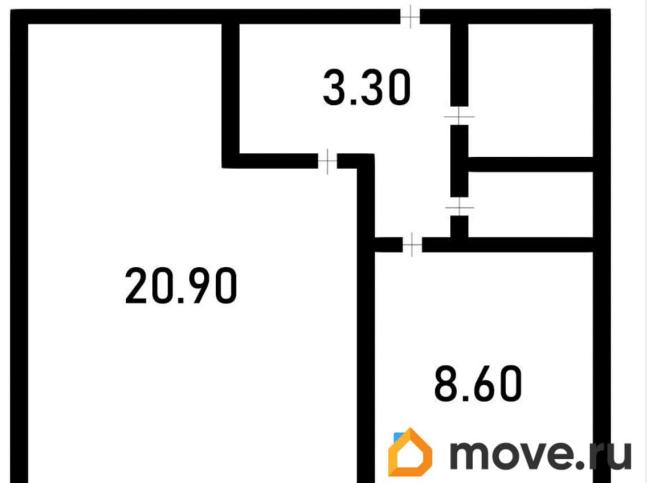
**79132031865**

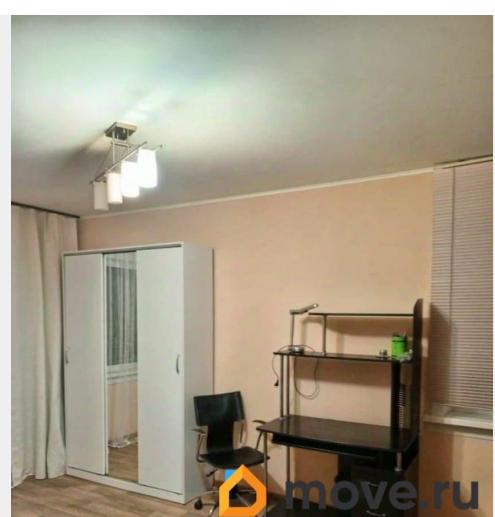
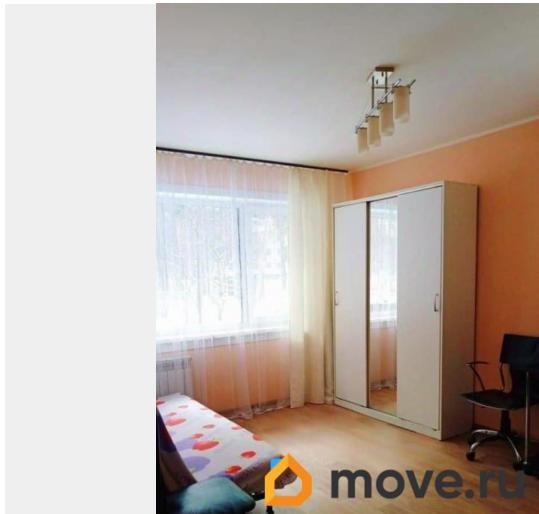
для заметок

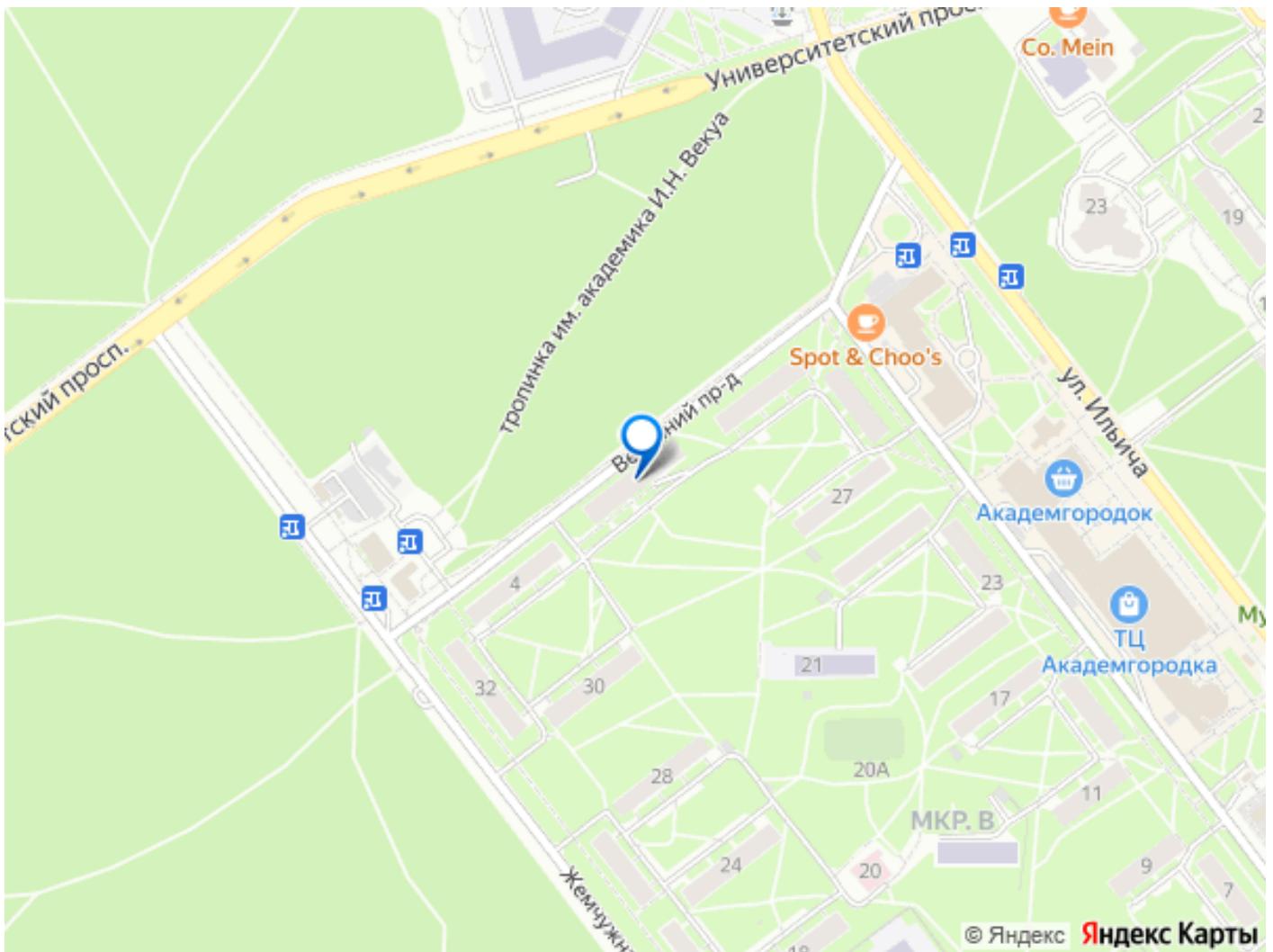


## Описание

В продаже 1 комнатная квартира в Верхней зоне Академгородка, в 5 минутах ходьбы до НГУ. Хорошая транспортная развязка в Новосибирск, Бердск. Рядом ТЦ, почта, банк, пляж и станция электрички. Красивый двор с обустроенной площадкой, рядом сосновый лес. Квартира солнечная круглый день. В квартире сделан капитальный ремонт: стены выровнены, наклеены обои под покраску. Подъезд чистый, спокойные соседи. В 2024 году производился капитальный ремонт дома (утепление швов, электрика, козырьки). В квартире никто не прописан, без долгов. 1 взрослый собственник. Квартира полностью готова к продаже. Мебель возможно оставить новым хозяевам. Чистая продажа. Полная цена в договоре. В собственности 5 лет. Показ по предварительной договоренности. Ключ в агентстве. Дополнительно оплачивается небольшая комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России