

Создано: 21.11.2024 в 10:24

Обновлено: 19.07.2025 в 10:43

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Связистов, 162/1**

3 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Связистов, 162/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Связистов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

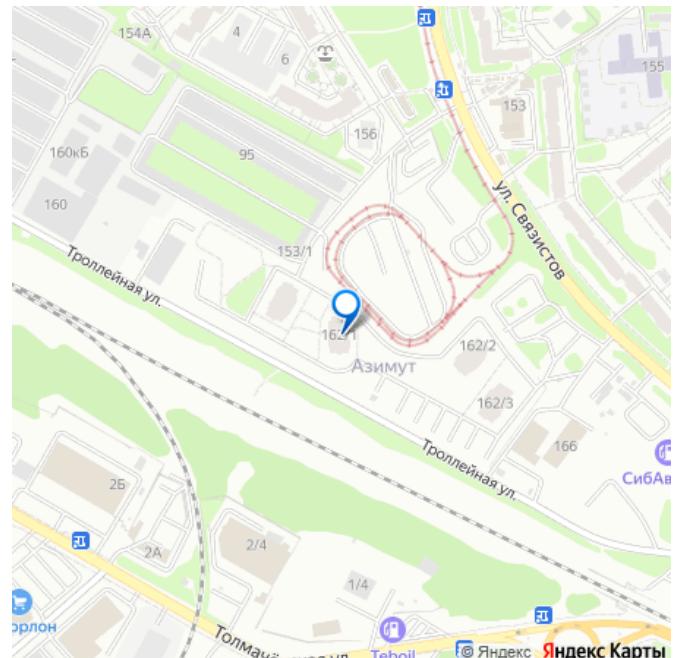
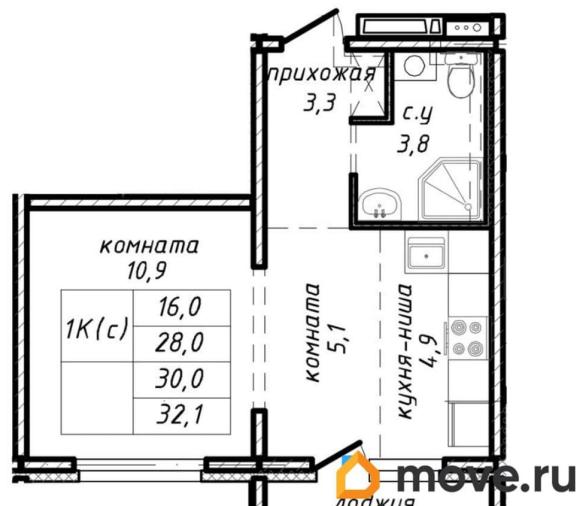
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9266920>

340

Собственник

79130635020

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

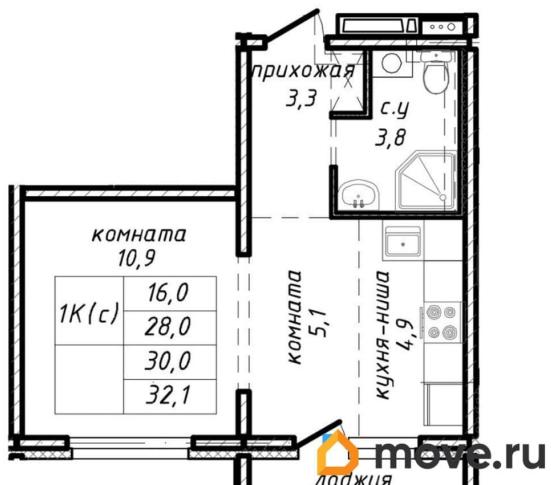
Описание

ДОМ СДАН!!! КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ!!!

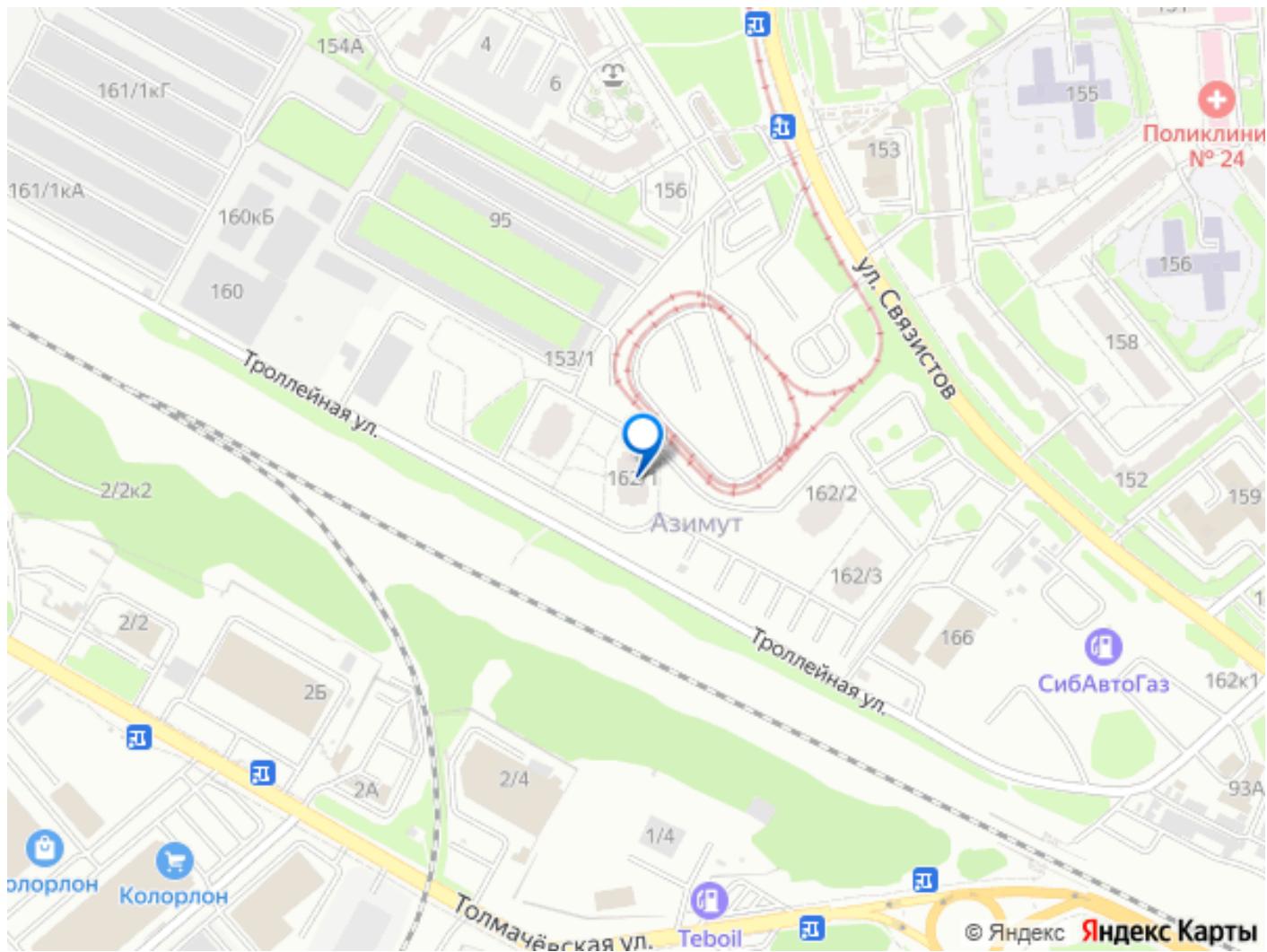
Однокомнатная квартира в новом доме по адресу: Новосибирск, улица Связистов, 162 к1. Квартира расположена на 16-м этаже 17-этажного панельного дома, построен в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, из них 16 кв. м — жилая площадь, кухня — 5 кв. м., два окна. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение пространства и света. Из окна открывается вид во двор.

Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Планировка включает совмещенный санузел и лоджию, которую можно обустроить как дополнительное место для отдыха или хранения. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко передвигаться между этажами. На

придомовой территории есть наземная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. До метро «Площадь Маркса» можно добраться на автомобиле всего за 9 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается от собственника (один взрослый собственник), что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, долгов, мат.капитал не использовался. Рассмотрим любые виды расчета. Ключи на руках, при наличном расчете готовы передать в день сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы не упустить свой шанс стать владельцем нового жилья в современном доме!







Move.ru - вся недвижимость России