

Создано: 10.10.2025 в 18:31

Обновлено: 10.11.2025 в 10:06

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285628098>

**Собственник**

**79137501786**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Палласа, 1**

**2 850 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Палласа, 1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Палласа](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

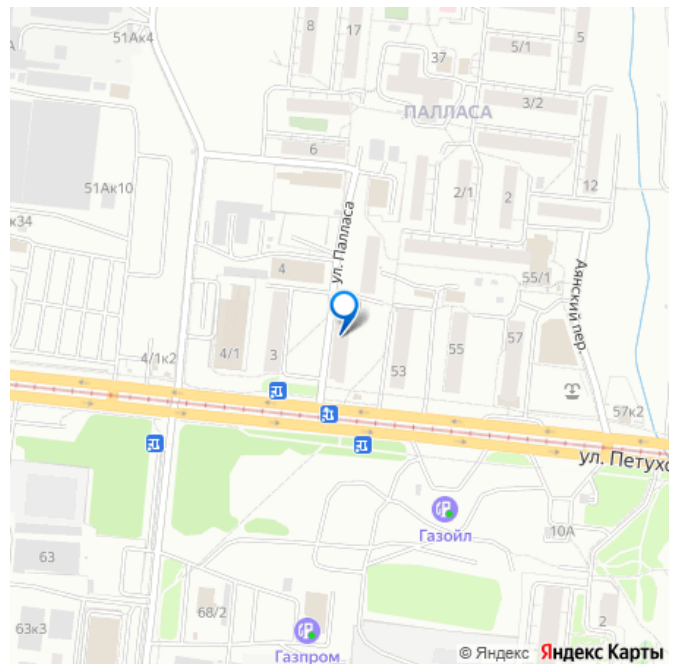
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

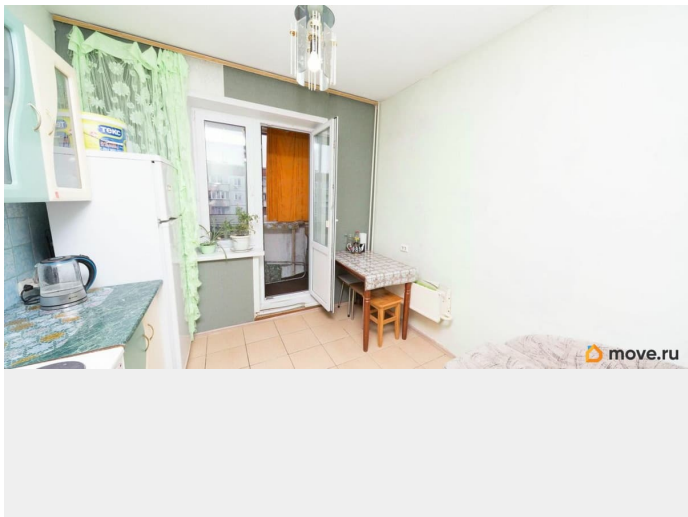
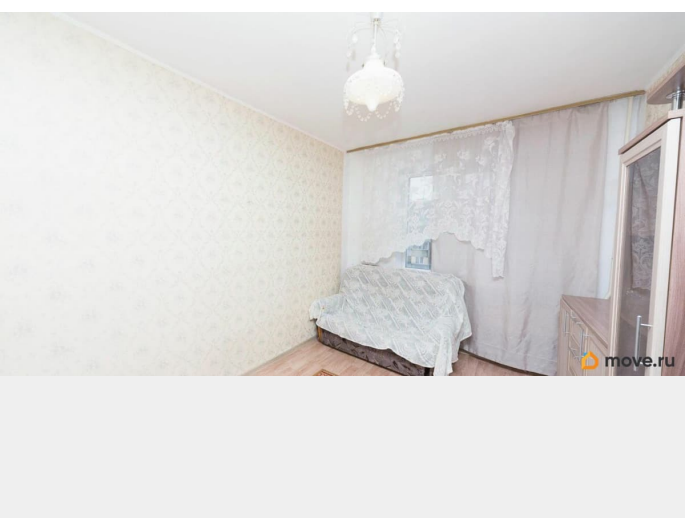
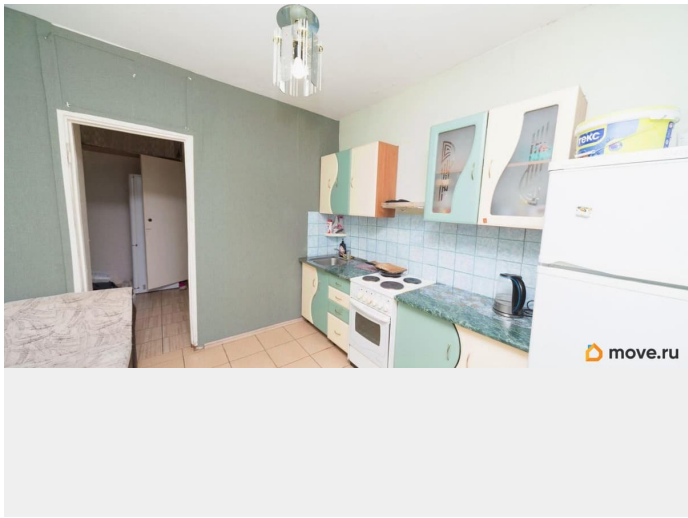
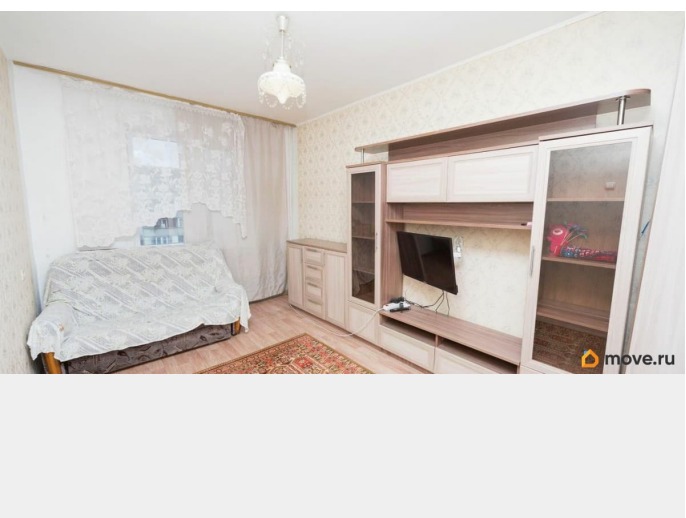
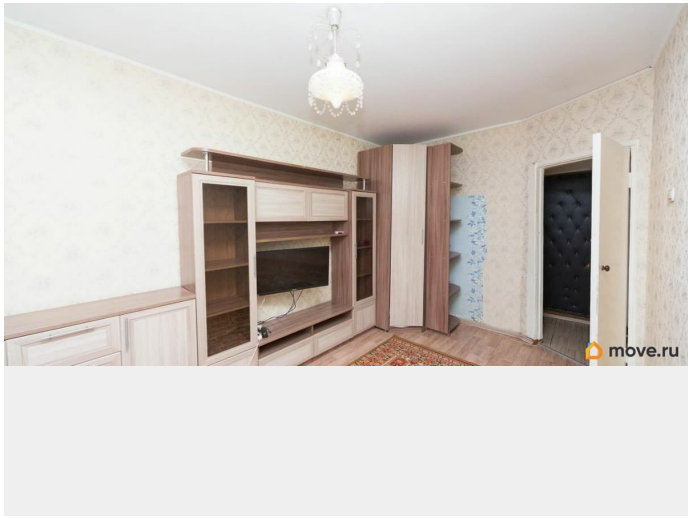
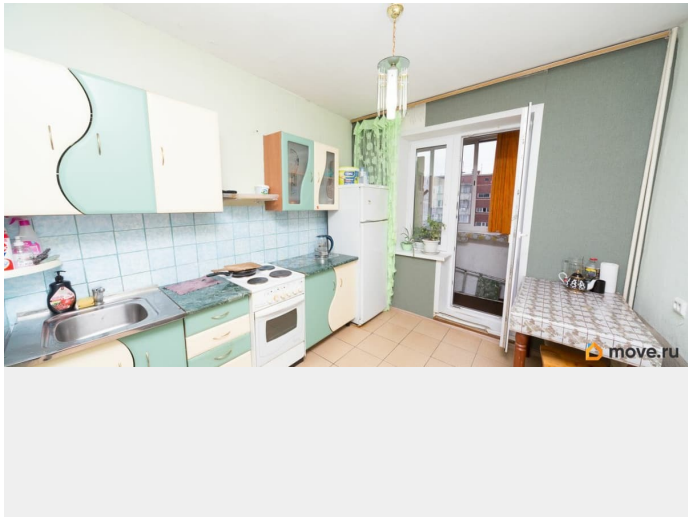
да

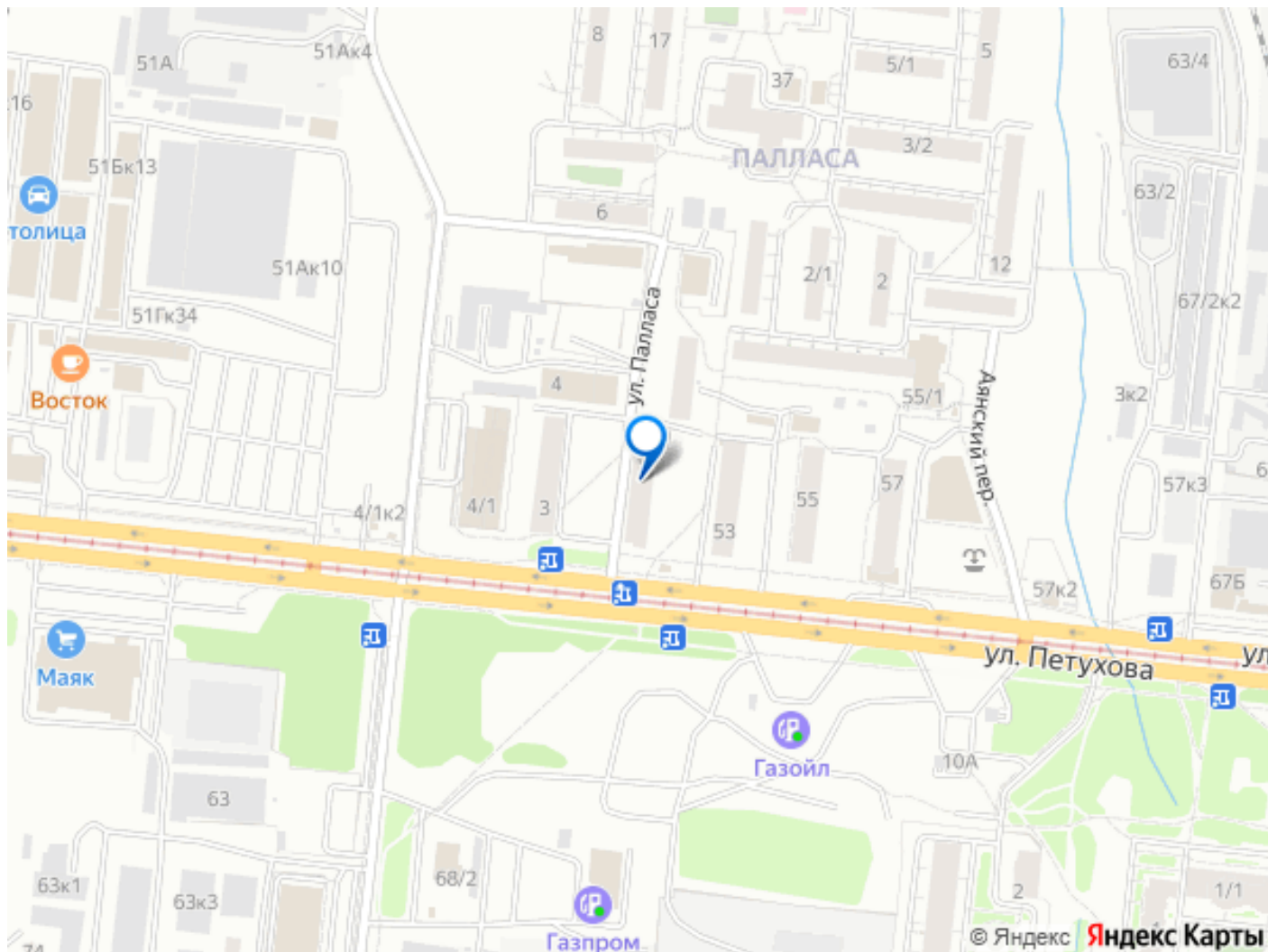
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже уютная 1к. квартира улучшенной планировки. Отличная и функциональная планировка: гардеробная, просторная кухня 8,8 м2, раздельный сан.узел. Окна выходят во двор, и вы всегда сможете наблюдать за своим ребёнком на игровой площадке.

Косметический ремонт: пластиковые окна, застеклённый балкон. В пешей доступности все, что нужно для комфортной жизни: детский сад, школа, магазины, поликлиника, остановка общественного транспорта. Все эти преимущества позволят наслаждаться проживанием в этой замечательной квартире новым собственникам. Все документы проверены и готовы к сделки. Один взрослый собственник. Без обременений. Есть свой риэлтор, который будет оформлять сделку. Звоните и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России