

Создано: 30.09.2025 в 08:30

Обновлено: 06.12.2025 в 10:29

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Рубежная улица, 24/1**

**4 380 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Рубежная улица, 24/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Рубежная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

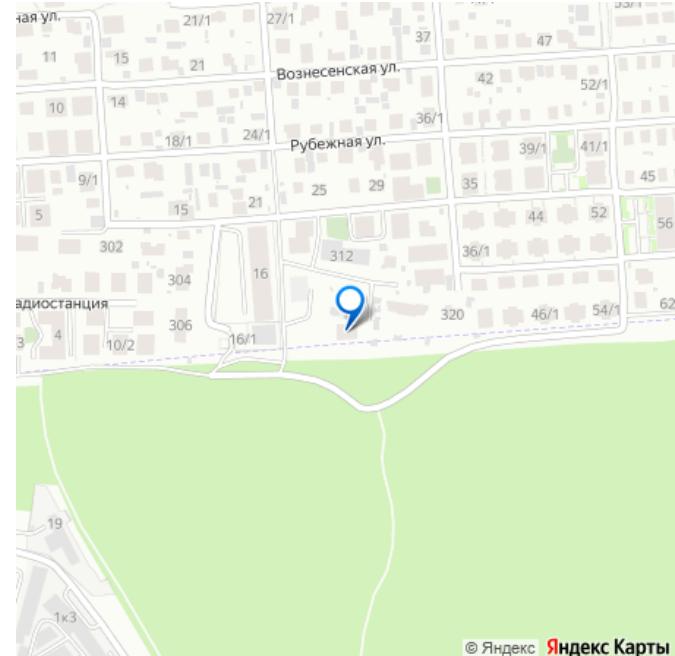
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285358>

576

**Елена Анищенко, МакроМир**

**79137268754**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

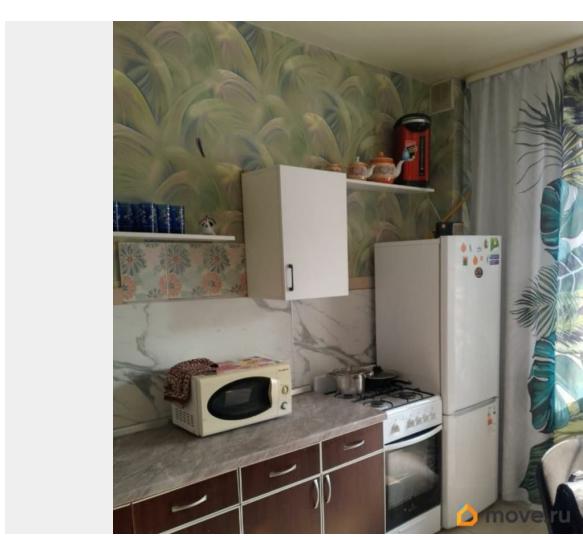
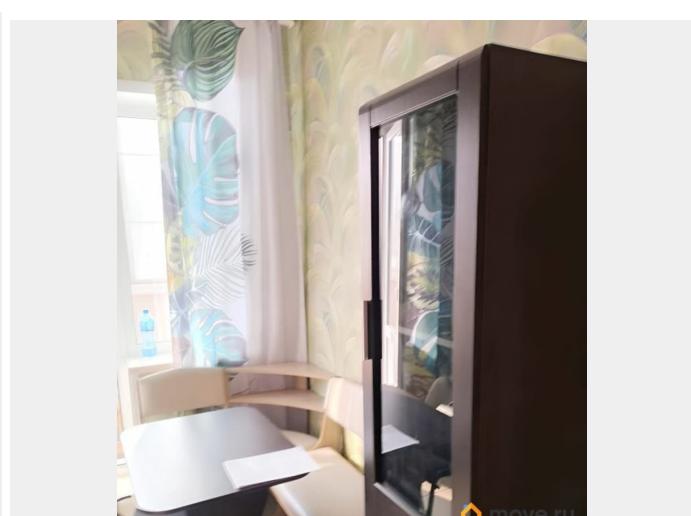
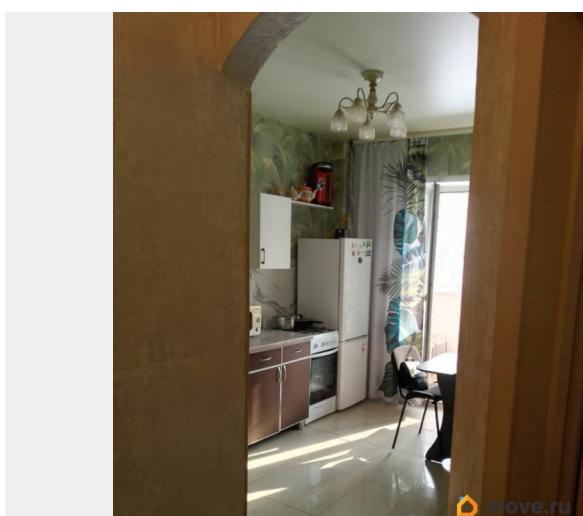
Ремонт

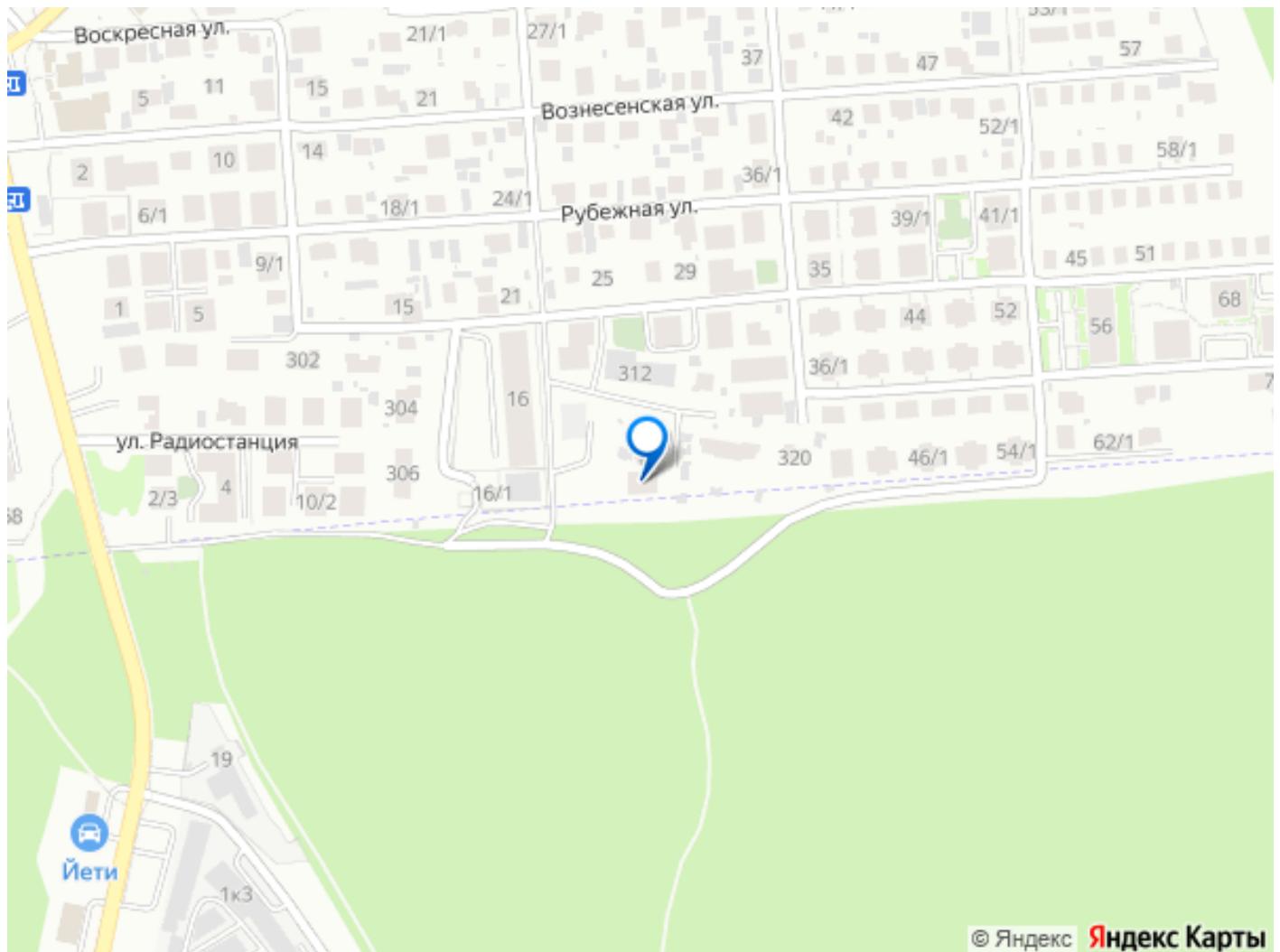
косметический

лифт, парковка

## **Описание**

Уютная светлая квартира в тихом спальном районе. Окна выходят на красивый лес, свежий воздух, приятный вид. Ремонт делали в 2024 г для себя, но решили расширяться. Дом кирпичный, теплый, огромная лоджия позволяет сделать зону отдыха, застеклена стеклопакетами. Микрорайон жилой вся инфраструктура есть в шаговой доступности. Автобусы ходят по расписанию на Васхнил, ОбьГЭс, до метро Карла Маркса. В квартире может остаться вся мебель если для вас это важно! Так что сразу можно заезжать и жить! В комнате есть встроенная вместительная гардеробная с местами для хранения. Очень удобная квартира с просторной кухней и удобным квадратным коридором. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Один собственник. Нет обременений. Вместе с квартирой продается металлический гараж рядом с домом!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России