

Создано: 17.07.2025 в 06:39

Обновлено: 16.12.2025 в 14:02

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Семьи Шамшиных, 77

**8 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи  
Шамшиных, 77

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

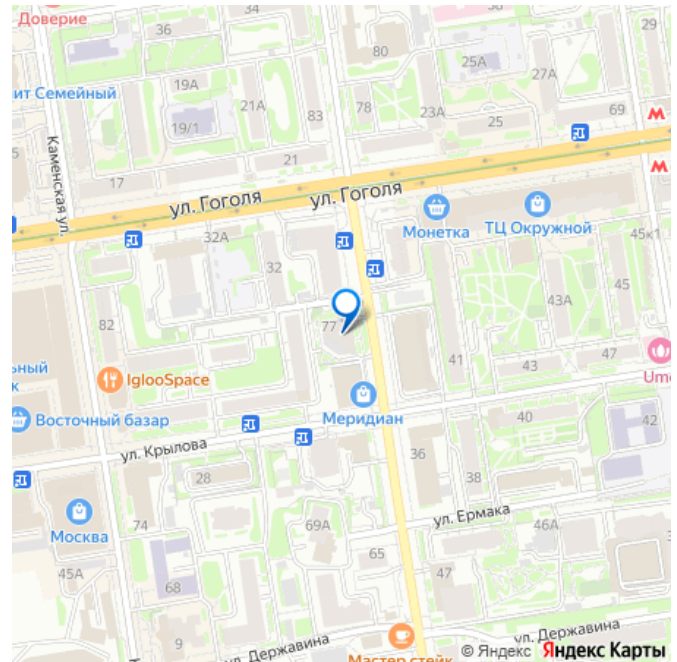
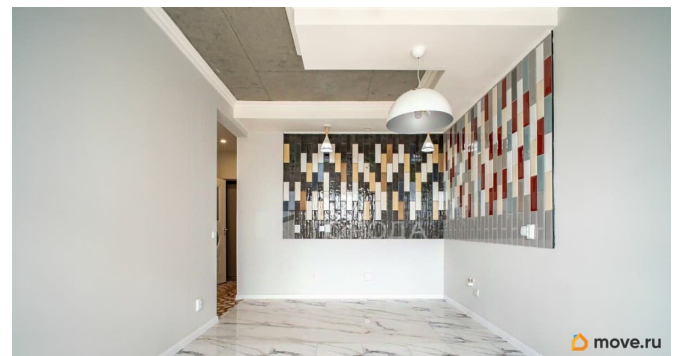
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282996394>

**Любовь Мышланова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1677789. Чистая продажа, один собственник, без обременения!

Однокомнатная квартира в отличной локации - метро Покрышкина в 5 мин ходьбы.

Красивые видовые характеристики делают эту квартиру интересной. В квартире выполнен современный ремонт - использованы качественные материалы.

Органично спланировано пространство - выделены зоны для кухни и приема гостей , отдельная спальня. Установлена душевая - в соответствии с современными тенденциями.

В квартире никто не проживал , квартира не сдавалась. Дом класса комфорт плюс от ведущего застройщика, технология монолит-кирпич. Безопасность на высоком уровне : закрытая территория, видеонаблюдение, комплексе есть охрана и консьерж.

Лаконичные холлы, бесшумные скоростные лифты. Ухоженная придомовая территории, подземный паркинг, детская площадка. Ко всему добавить, дом расположен в центральной части города - есть все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка, близость метро-добавляют преимуществ этой квартире. Чистая продажа, один взрослый собственник, без обременения. Позвоните, чтобы записаться на просмотр и убедиться во всех лучших качествах квартиры!

