

Создано: 10.07.2025 в 09:06

Обновлено: 14.11.2025 в 02:48

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гаранина, 13

**3 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гаранина, 13

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гаранина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

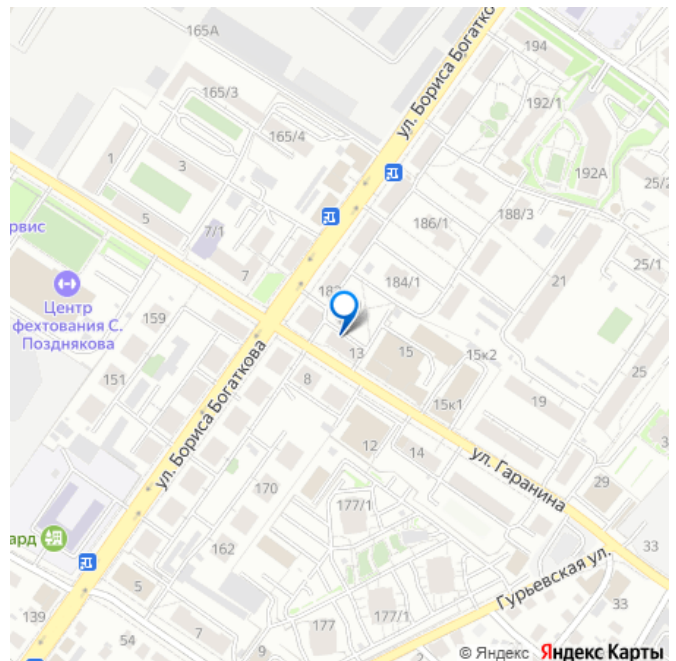
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282651149>

**Ольга Викторовна, РиэлтПрофи**  
**79137950146**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

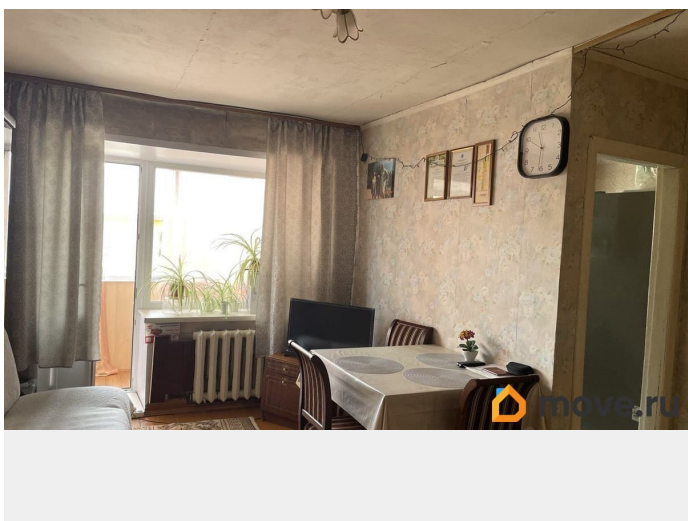
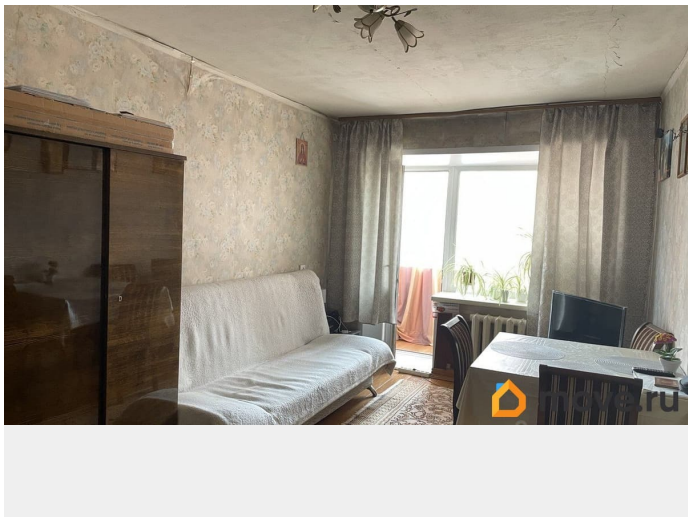
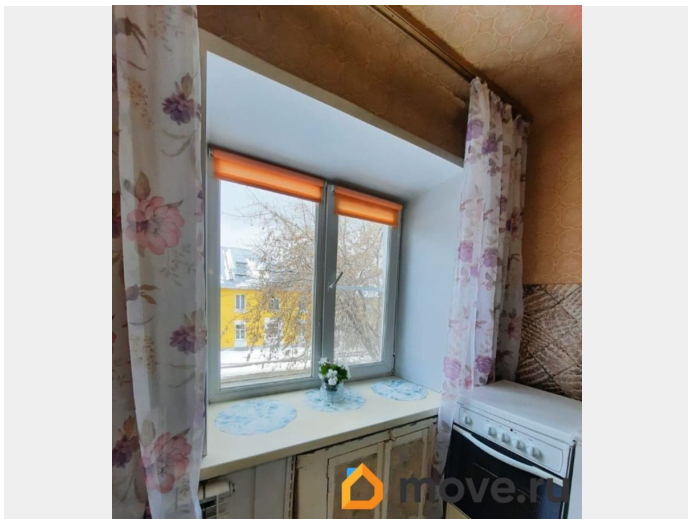
Квартира в одном из лучших районов города.

Близость до центра города. Шаговая доступность к линии метро.

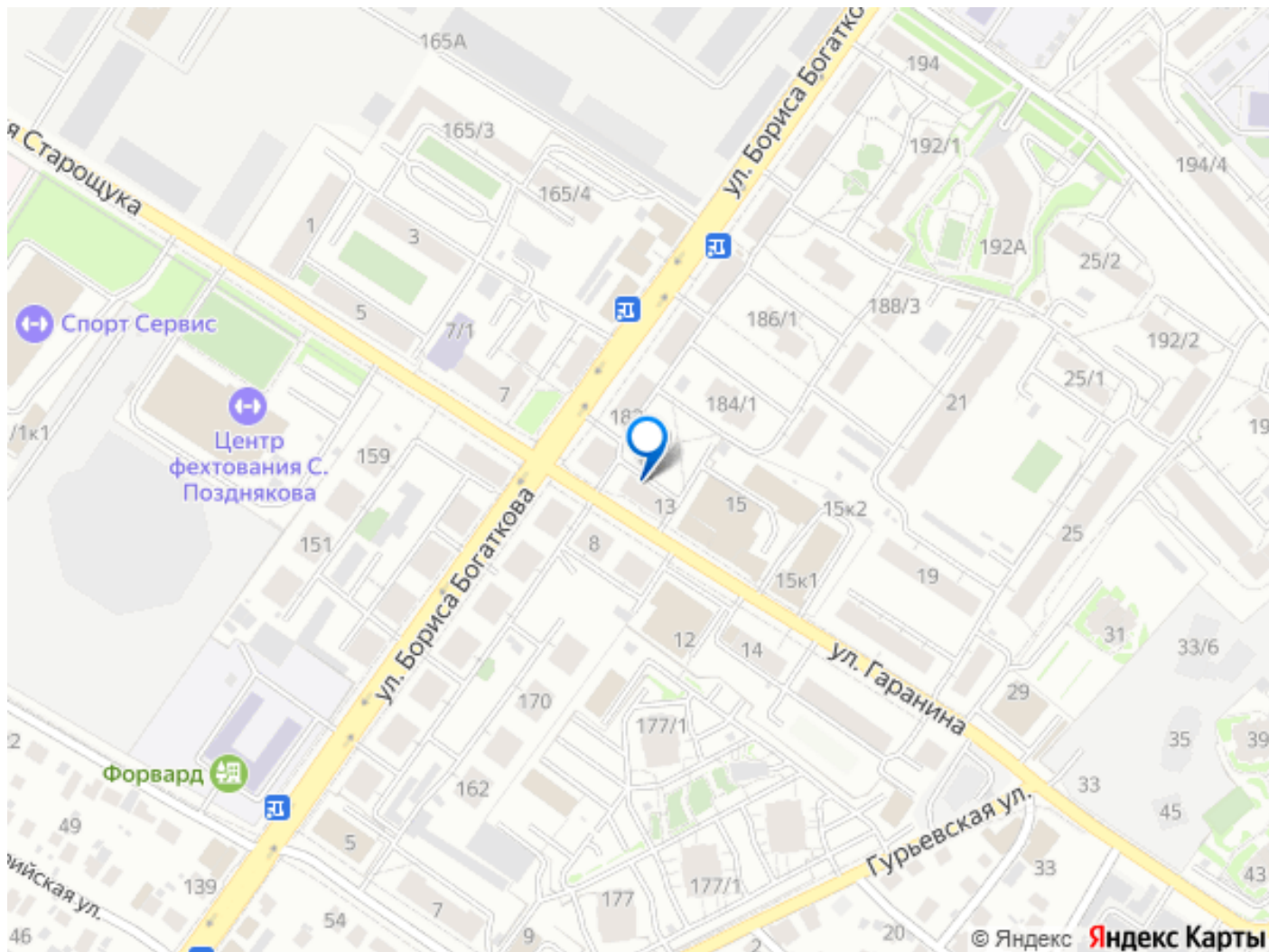
Полноценная, теплая, светлая однокомнатная квартира. Кирпичный дом. Удобный второй этаж. Большая комната прямоугольной формы, есть не большая кладовка. В квартире пластиковые окна, Балкон застеклен. Дом находится в привлекательной локации.

Школы, детские сады, магазины, поликлиника - все рядом. Один взрослый собственник. Без обременений.









Move.ru - вся недвижимость России