

🕒 Создано: 14.12.2025 в 16:51

Обновлено: 14.12.2025 в 15:36

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Стофато, 17**

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Стофато, 17

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Стофато](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

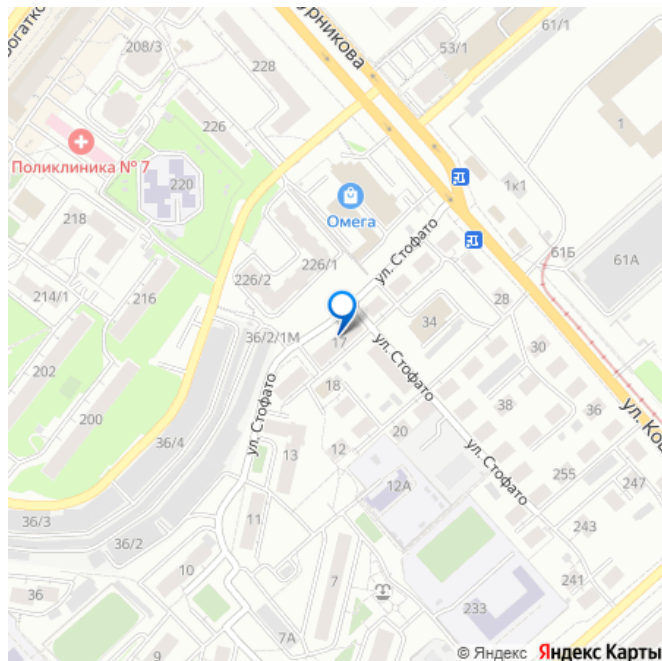
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287414029>

**Собственник**

**79137215245**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

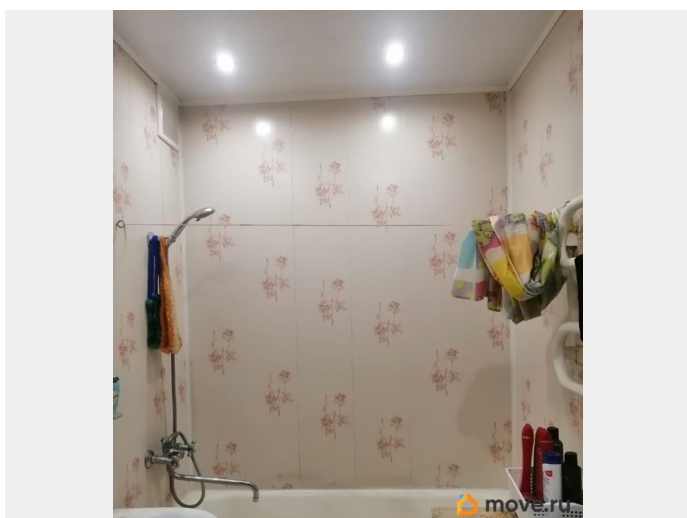
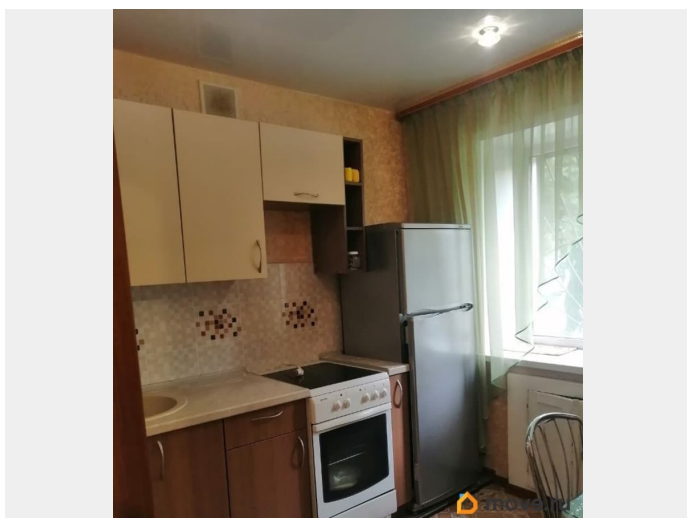
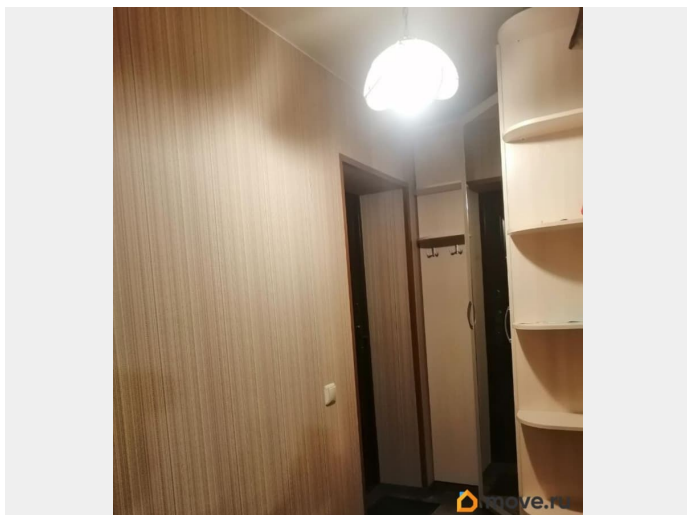
да

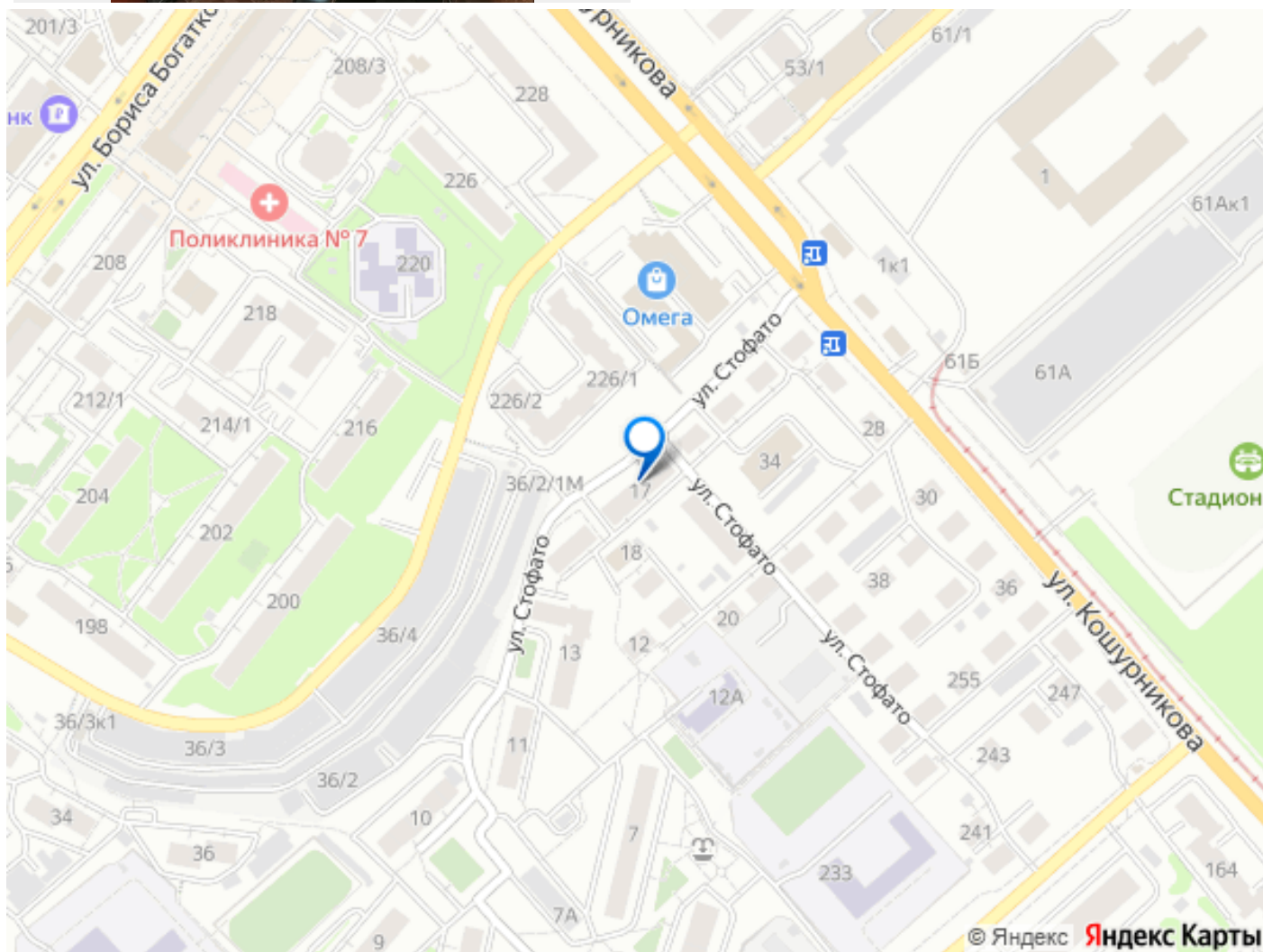
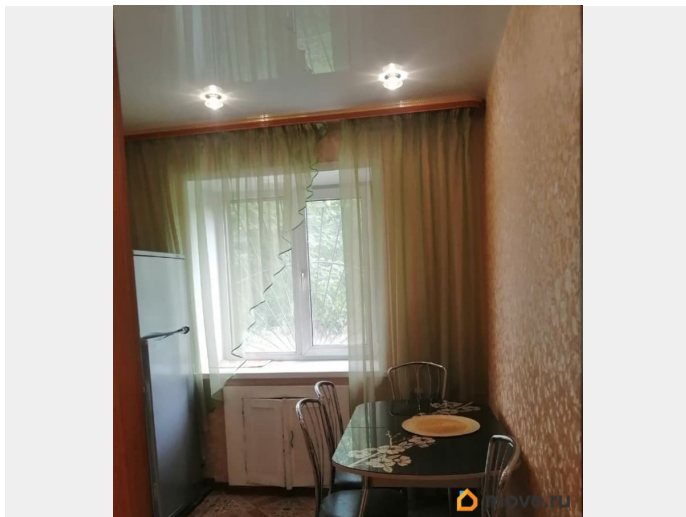
возможна ипотека

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 32.6 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Новосибирск, улица Стофато, дом 17. Жилая площадь составляет 18.6 квадратных метров, кухня 6.2 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид на улицу, что позволяет наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Квартира после косметического ремонта, что создаёт приятную обстановку и позволяет сразу же заселиться без дополнительных вложений. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад 372, школа, а также магазины Доброцен-Черепаново для ежедневных покупок. Для поддержания красоты и здоровья поблизости расположены студия красоты Face&nails и кафе Буфет, где можно приятно провести время и отдохнуть. До станции метро «Золотая нива» 10 минут пешком. Для маленьких жителей во дворе установлена детская площадка, что делает этот адрес особенно привлекательным для молодых семей. Здесь ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе под присмотром родителей. %%й Приглашаем вас оценить все преимущества

данной квартиры лично! Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и качество жизни.





Move.ru - вся недвижимость России