

Создано: 10.10.2025 в 06:41

Обновлено: 18.12.2025 в 17:30

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ясный Берег, 3

**7 230 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

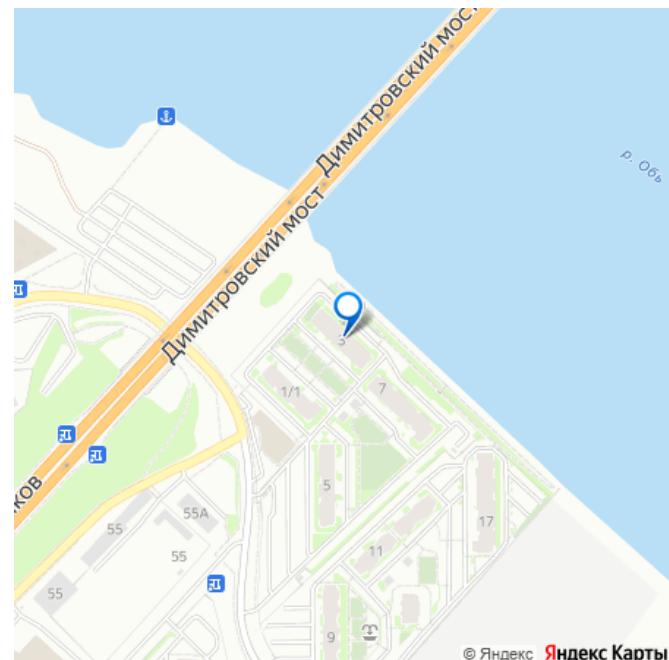
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285601>

487

Антон Николаевич, METRAGE

**79139836318**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

## Описание

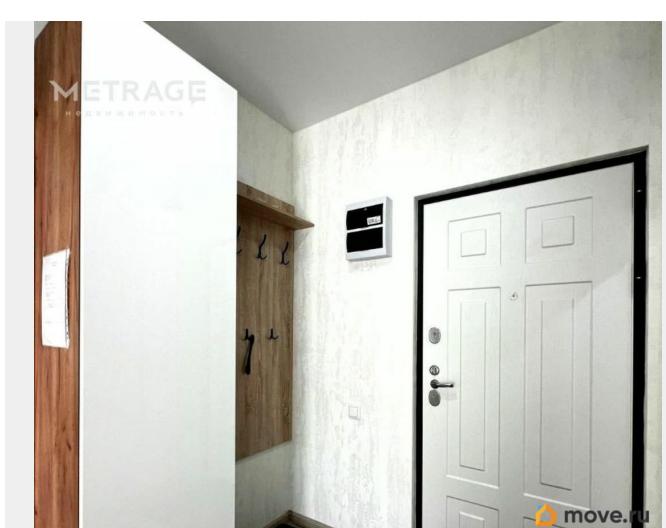
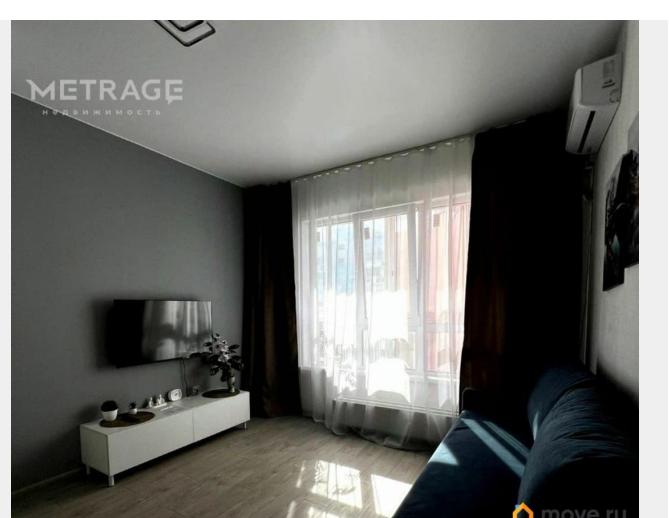
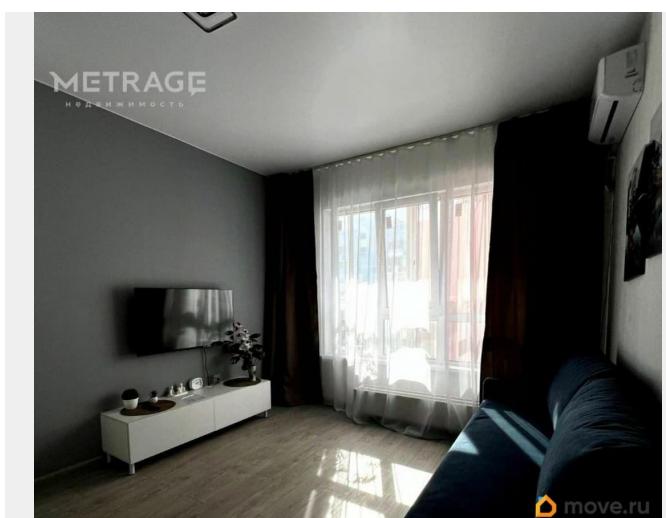
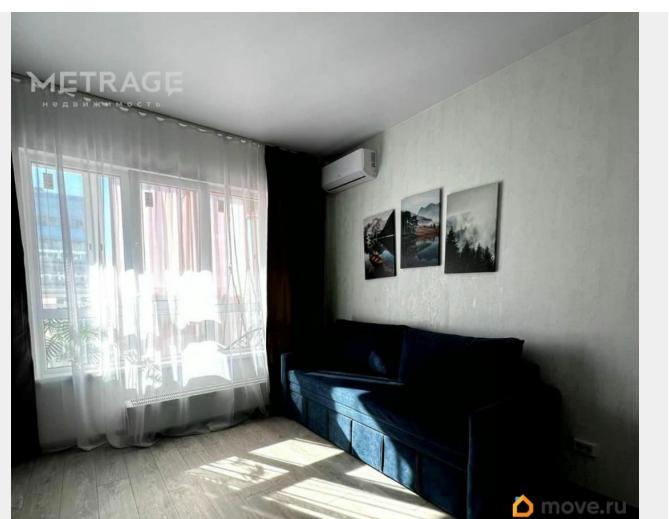
Арт. 27043 Комфортабельная квартира на 14 этаже. Идеальное жилье для тех, кто ценит комфорт, тишину и красоту природы.

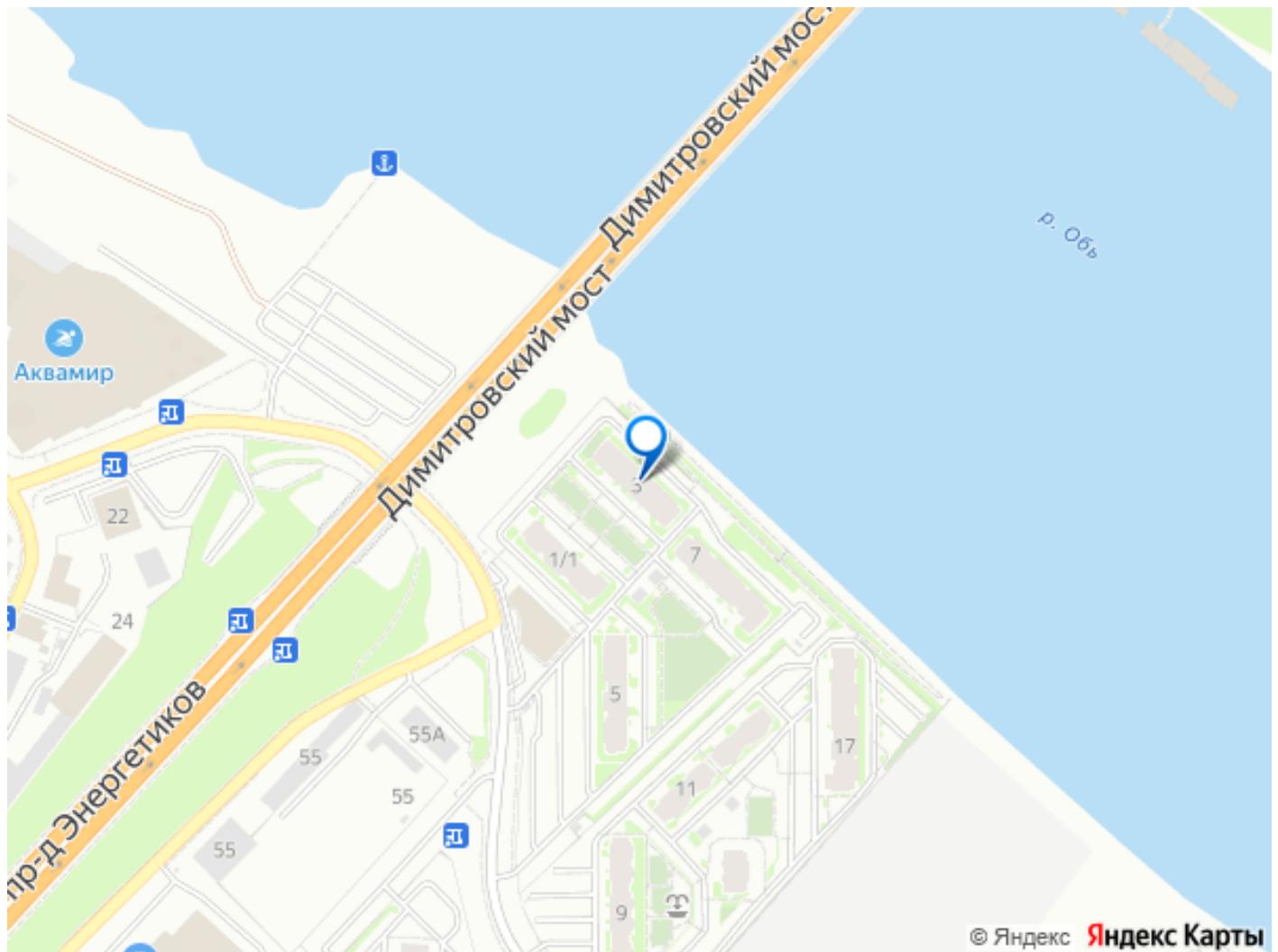
Евроремонт выполнен с вниманием к деталям — квартира готова к заселению без дополнительных вложений. Светлые и просторные комнаты создают уютную атмосферу. Закрытая охраняемая территория с детскими площадками и спортивными зонами Собственная благоустроенная набережная для прогулок и отдыха

Видеонаблюдение для вашей безопасности

Остановка общественного транспорта в 5 минутах пешком Прямой выезд на Димитровский мост: 10 минут до площади Ленина, 20 минут — до площади Маркса

Рядом гипермаркеты «Лента», «Гигант» и магазины у дома — всё, что нужно для комфортной жизни В перспективе строительство современной школы на территории комплекса Функционирующий детский сад в шаговой доступности 5-7 минут до театров «Красный факел», НОВАТ, Театр кукол, театр Афанасьева Кинотеатр «Победа» и крупнейший в России аквапарк — идеальные места для досуга Без обременений и споров Быстрый выход на сделку Комиссия риелтору имеется Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Это отличная возможность приобрести уютное и комфортное жильё в одном из лучших районов города.. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России