

🕒 Создано: 03.10.2025 в 04:45

Обновлено: 02.12.2025 в 12:09

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Никитина, 15**

**3 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Никитина, 15

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Никитина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

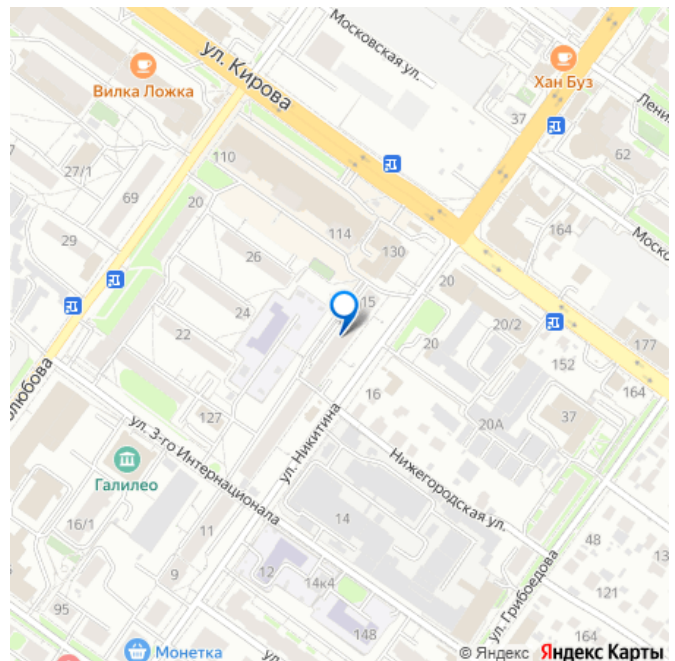
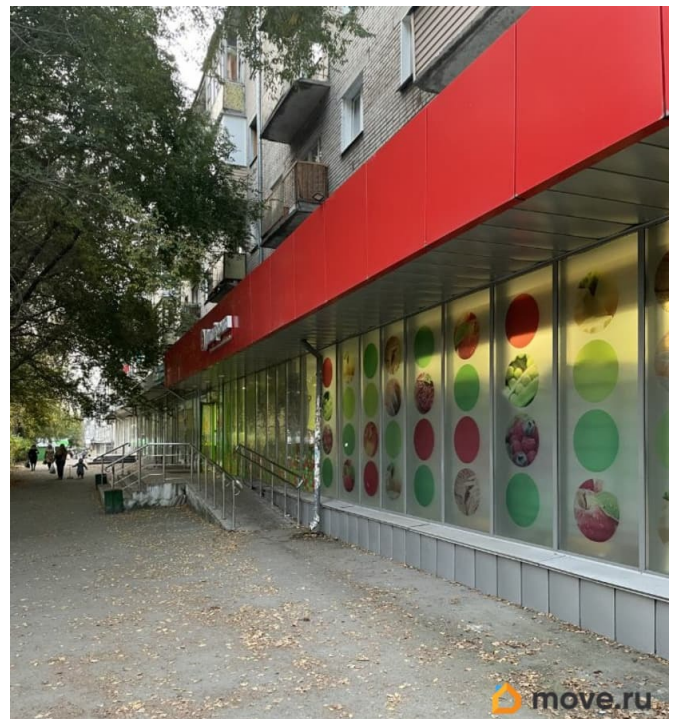
на улицу

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285450285>

**Алла Толкаченко, Алла Толкаченко**  
**79833209730**

для заметок



без ремонта

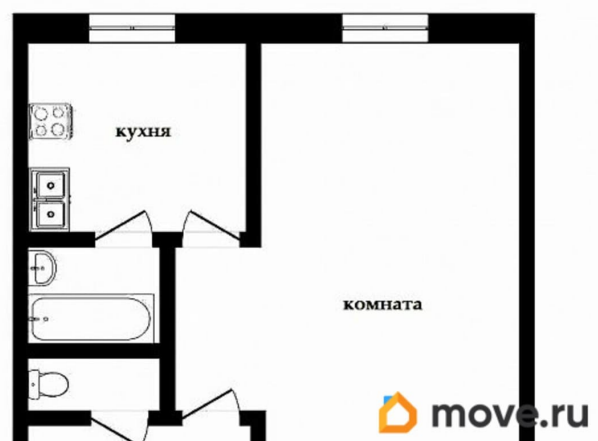
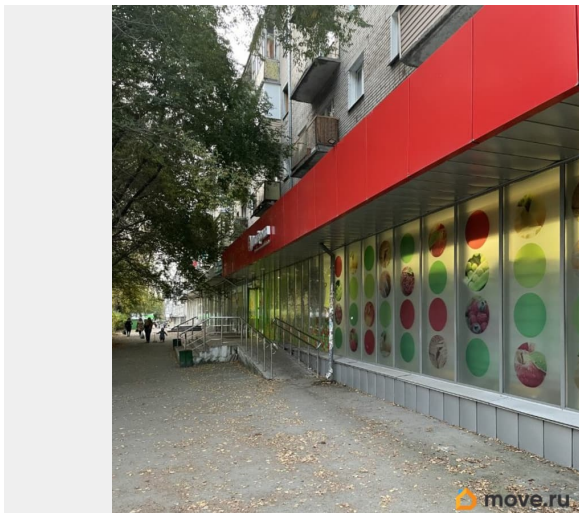
Покупка в ипотеку

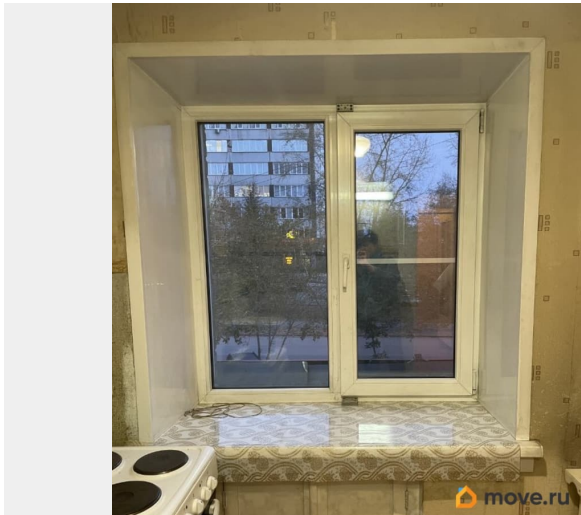
да

возможна ипотека, лифт, парковка

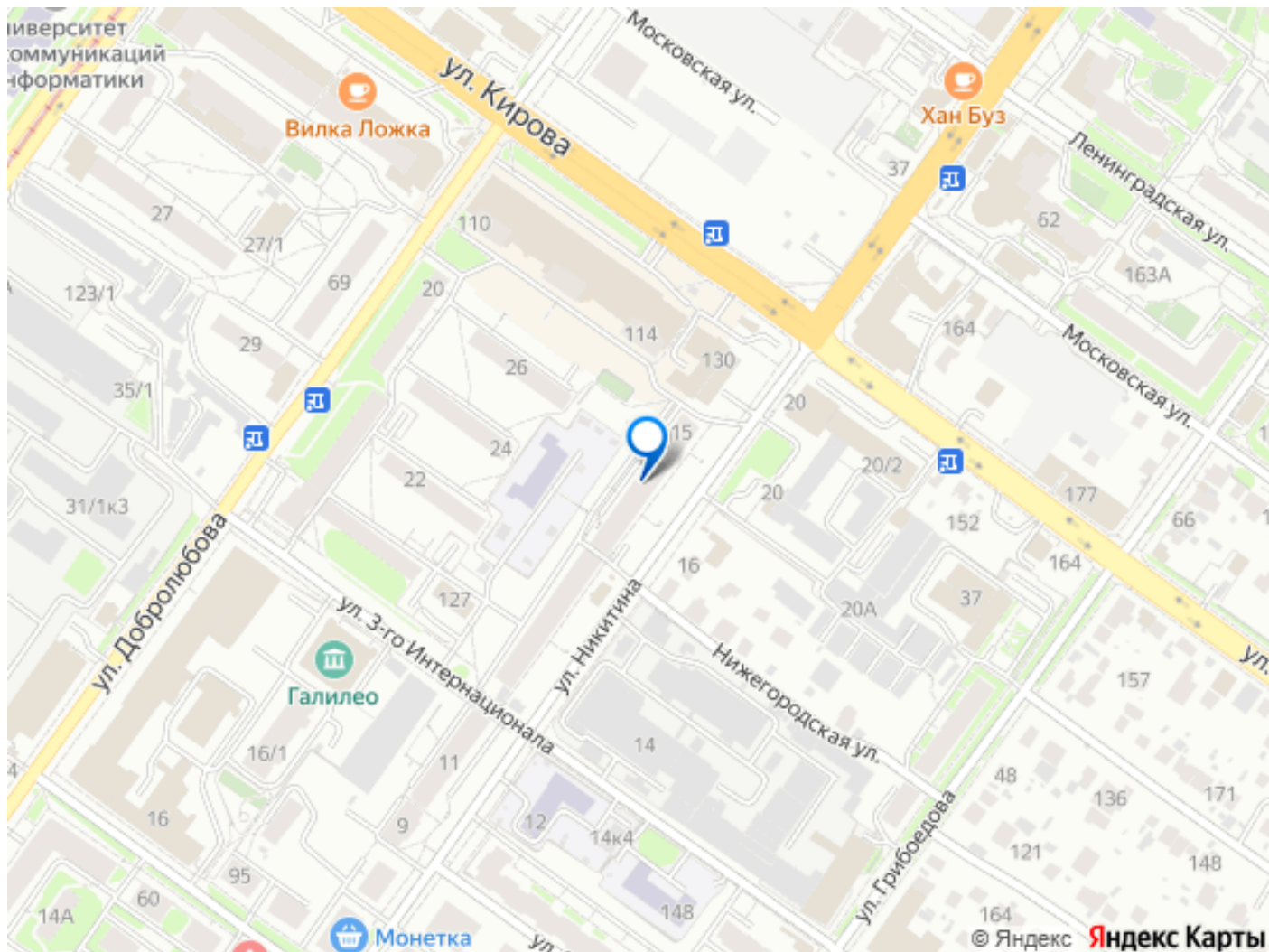
## Описание

В чистой продаже однокомнатная квартира в доме чистой кирпичной кладки. Три остановки общественного транспорта до метро «Октябрьская», так же до метро «Речной вокзал». Отлично развитая инфраструктура района - рядом все необходимые магазины, супермаркет, кафе, школа, детский сад. Тихий, зеленый двор с оборудованной спортивной площадкой и тренажерами. Квартира требует ремонта. Установлены пластиковые окна. Очень чистый, ухоженный подъезд, сухой, без посторонних запахов. Один взрослый собственник, не пенсионер. Торг реальному Покупателю. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию.









Move.ru - вся недвижимость России