

Создано: 13.07.2025 в 08:55

Обновлено: 19.12.2025 в 17:58

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282840542>

Анна Валерьевна, ЖИЛФОНД
79893053372

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Плющихинская, 9**

3 900 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,
9

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

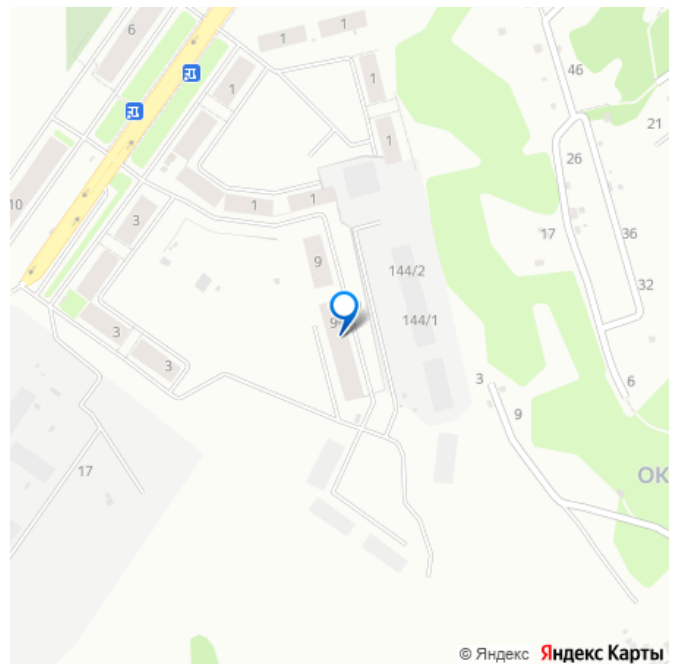
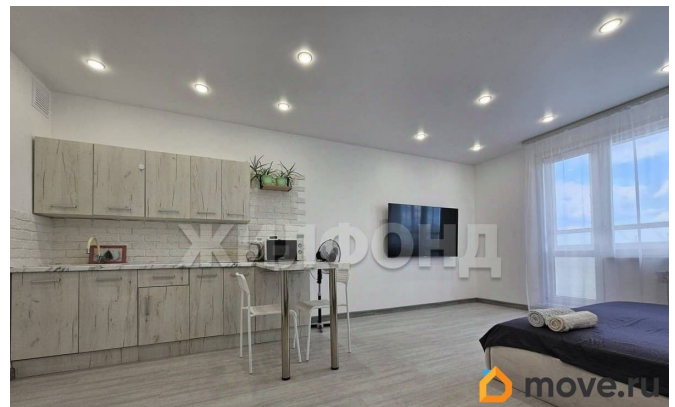
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем к покупке большую студию на улице Плющихинская, дом 9. Общая площадь 32,5 кв.м. Квартира расположена на 10 этаже, выше технический этаж. В квартире сделан отличный современный ремонт, идеально подходящий для молодой семьи или одинокого человека. В ней есть все необходимое для комфортного проживания: кухонный гарнитур, санузел, большая лоджия. Рядом с домом находятся магазины, аптеки, банки, детские сады и школы, что делает этот район идеальным для жизни. Также в шаговой доступности расположены парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе. Транспортная инфраструктура также развита на высоком уровне. В нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта, откуда можно добраться до любой точки города. Для любителей активного образа жизни в окрестностях есть спортивные клубы, фитнес-центры и бассейны. А для тех, кто предпочитает отдыхать на природе, в нескольких минутах езды находятся красивые парки и озера. Не упустите возможность приобрести уютную

квартиру в Новосибирска. Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре объекта! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054174965 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

