

Создано: 28.11.2025 в 10:33

Обновлено: 06.12.2025 в 18:49

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Хилокская улица, 16**

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Хилокская улица, 16

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Хилокская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

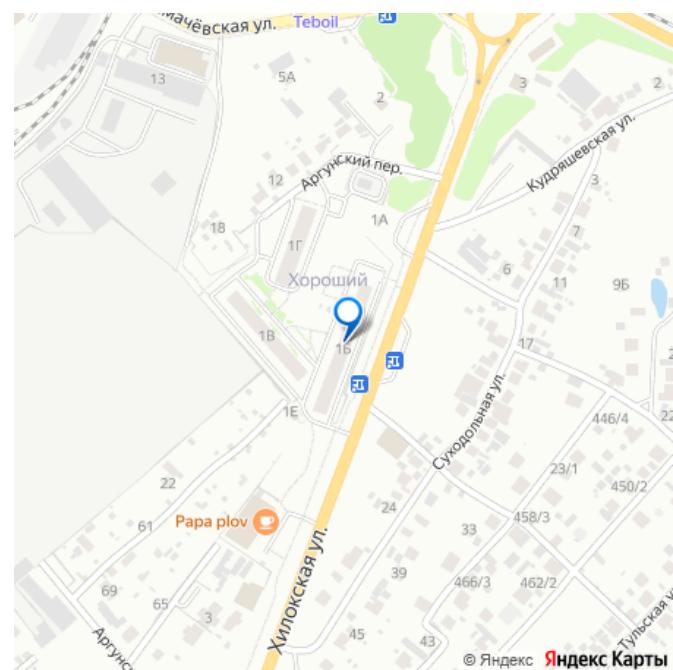
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286997413>

**Наталья Александровна, ЖИЛФОНД**

**79390417613**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира улучшенной планировки в ЖК Хороший!!!

Общая площадь квартиры составляет 32.4 кв.м., плюс просторная лоджия 4 кв.м.

Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного дома. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, сделан свежий ремонт в светлых оттенках!

Рядом с домом находятся различные магазины, супермаркеты, аптеки и банки, что делает проживание в данном районе еще более удобным и комфортным. Также в шаговой доступности есть детские сады, школы и спортивные площадки! Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, что делает проживание в данном районе еще более удобным для тех, кто часто путешествует по городу. Приглашаем на просмотр!!! Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 2 продуктовых магазина.

Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054190526. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



