

Создано: 09.11.2025 в 15:12

Обновлено: 09.12.2025 в 16:27

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ватутина, 49/1**

4 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 49/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286502>
835

**Наталья Головушкина, ГРАНОВИТ
79130602447**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

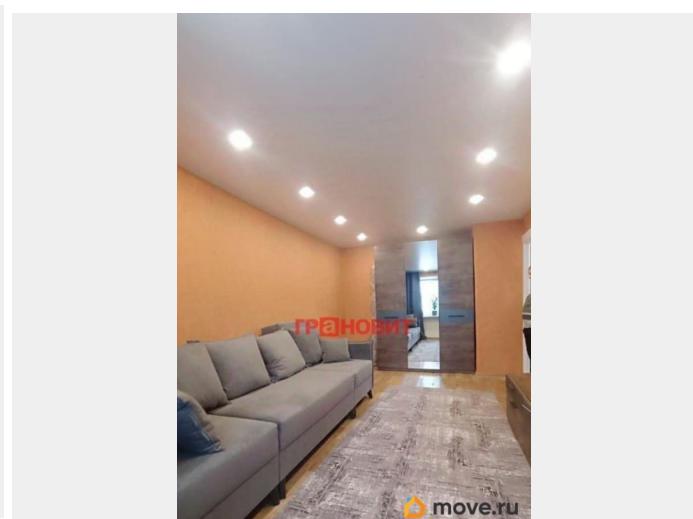
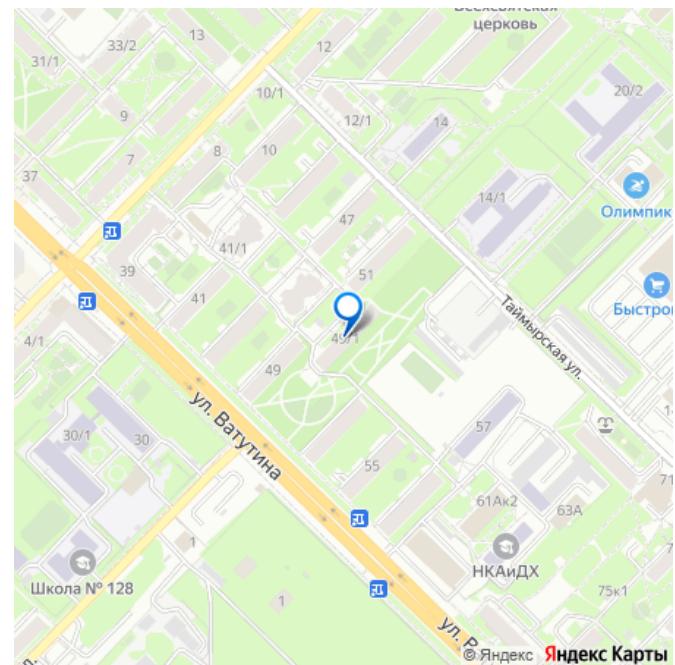
Ремонт

косметический

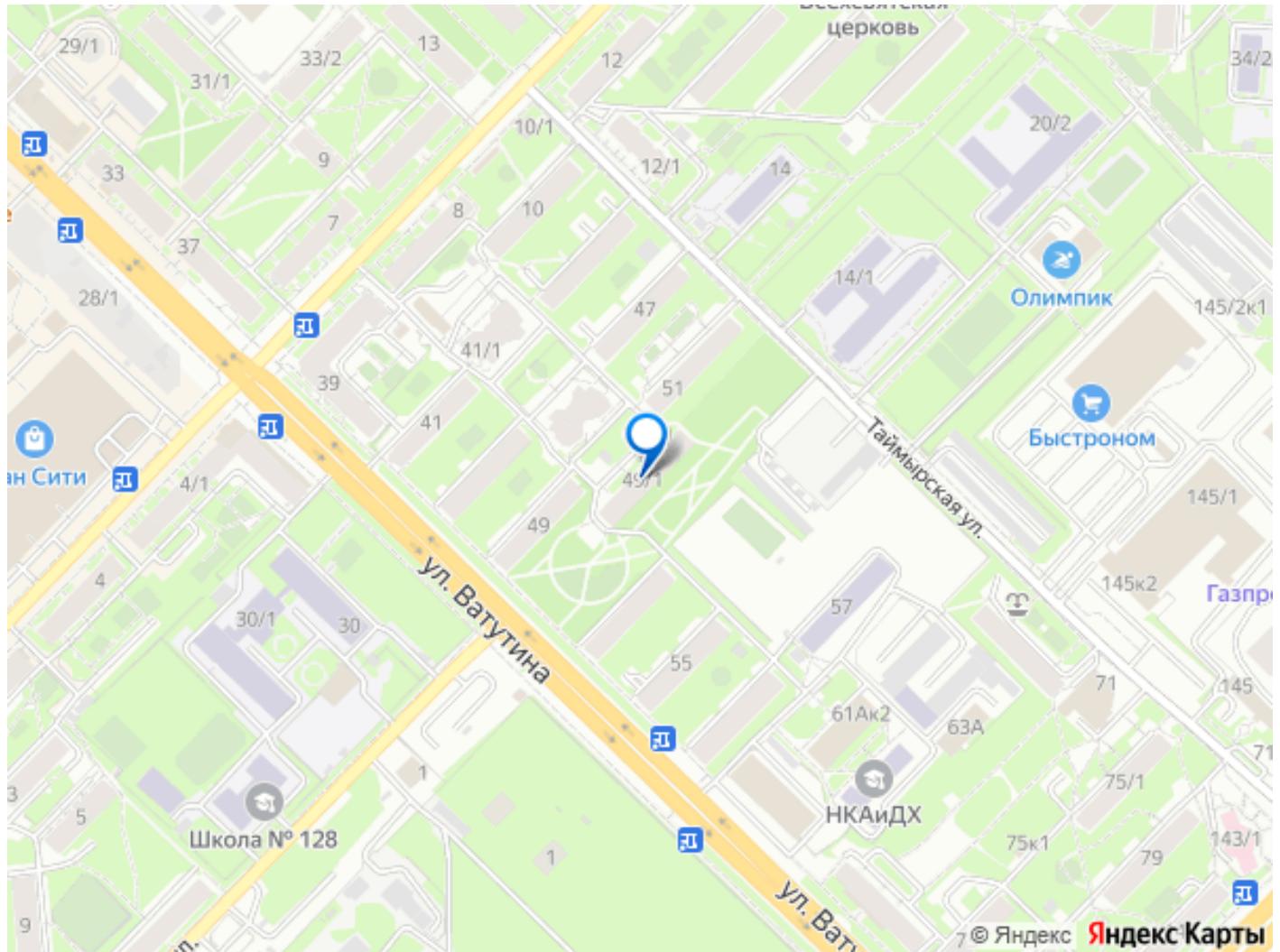
парковка

Описание

В продаже уютная квартира в центре левого берега! Кирпичный дом! Удачное расположение дома внутри квартала делает проживание комфортным. Вдали от шума и пыли, но при этом с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью: не более 10 минут пешком две станции метро - Карла Маркса и Студенческая. В пешей доступности также университеты, торговые центры, школы и детские сады! Доброжелательные соседи. Балкон остеклен. Мебель оставляем. Приглашаем на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России