

Создано: 25.09.2025 в 14:50

Обновлено: 08.12.2025 в 11:32

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285232244>

Сергей Шапоров, Города Новосибирск
79831236186

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ясный Берег, 9**

5 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 9

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

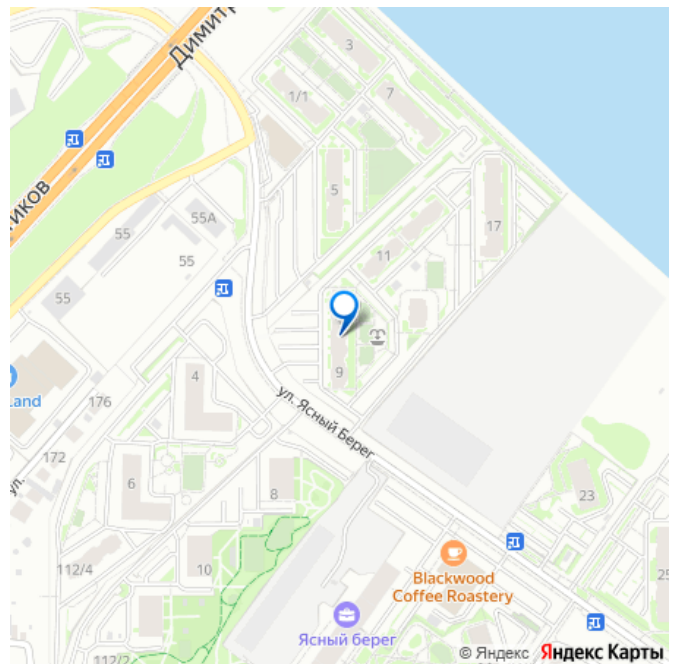
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

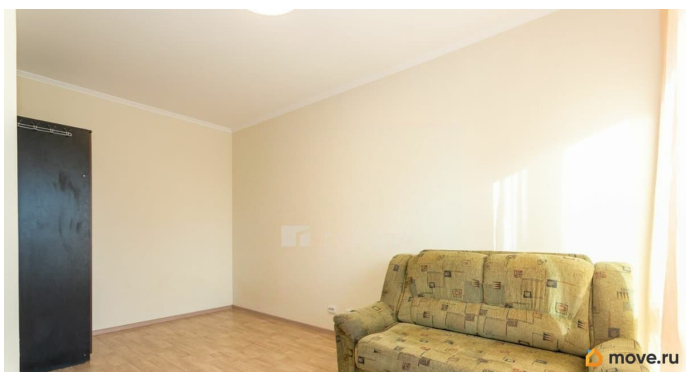
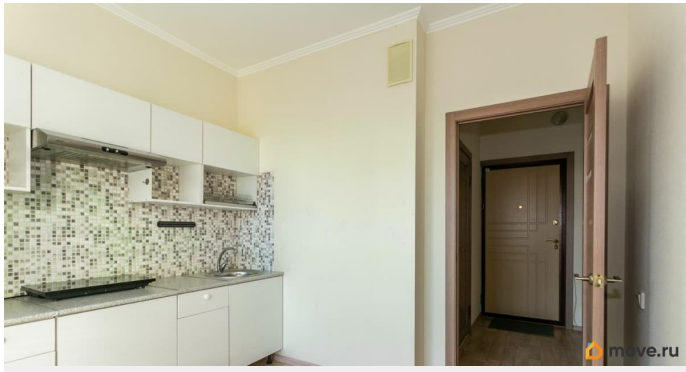
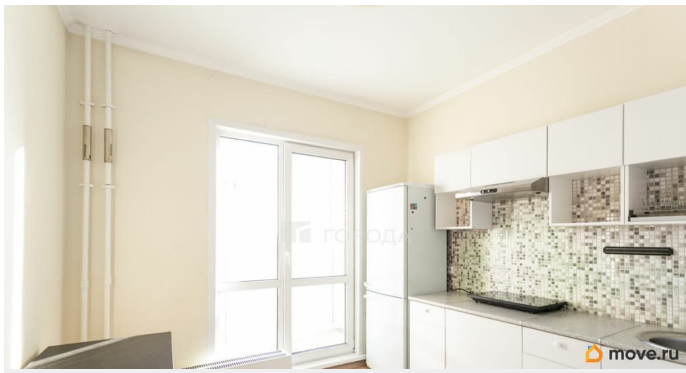
Покупка в ипотеку

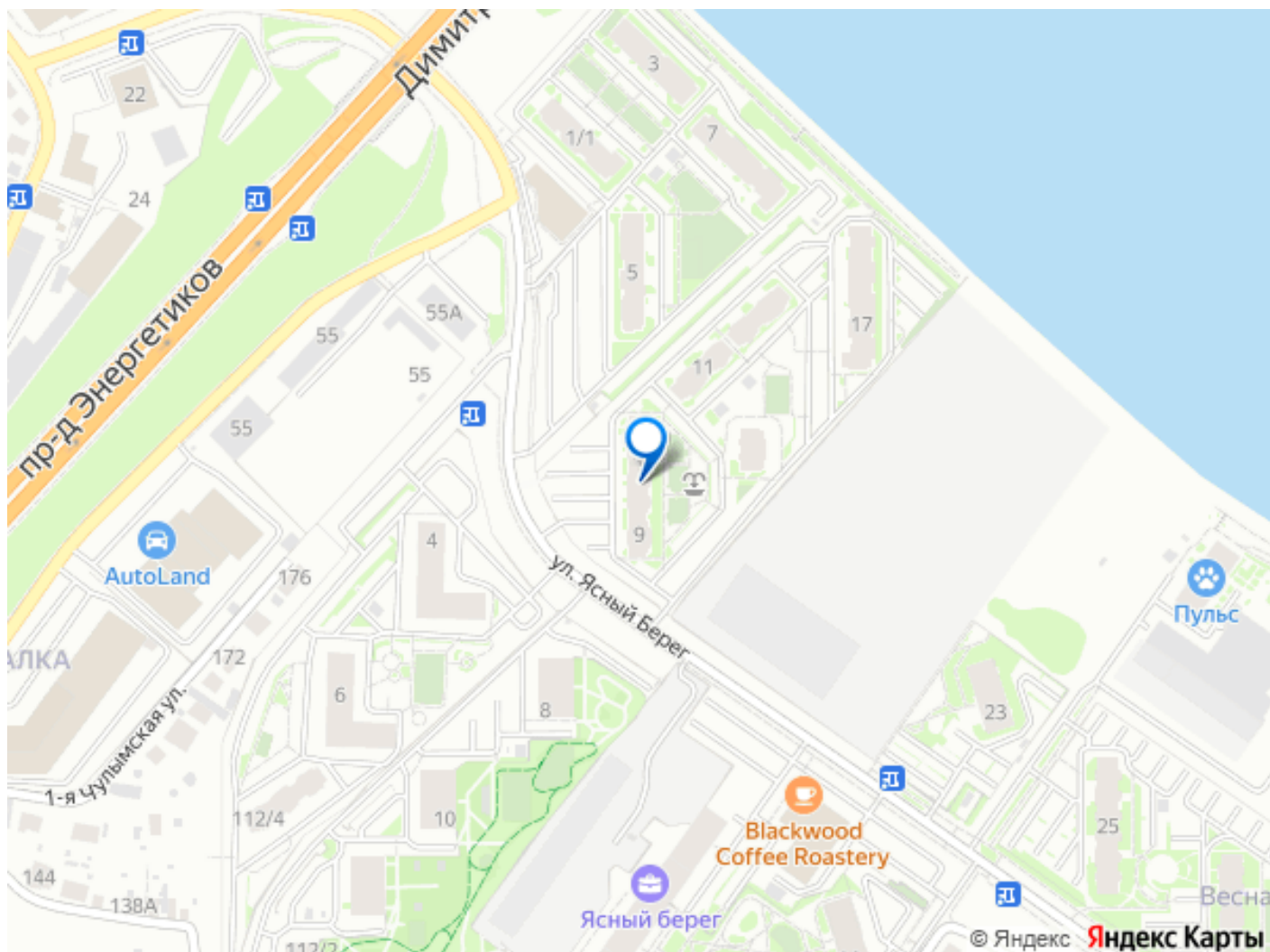
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1802889. В продаже полноценная 1-комн. квартира в ЖК «Венеция». В квартире сделан косметический ремонт, подойдет как для жизни так и для сдачи в аренду. Имеется балкон с панорамным остеклением и с прекрасным видом на реку. Все в шаговой доступности, магазины, пункты выдачи, фитнес центры, кафе, так же рядом будет общеобразовательная школа. Квартира без обременений, без долей, один собственник, больше 5 лет в собственности. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Квартира ликвидная, светлая, записывайтесь на просмотр. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа.





Move.ru - вся недвижимость России