

Создано: 15.09.2025 в 11:46

Обновлено: 10.12.2025 в 10:36

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Объединения, 82/1

**4 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Объединения,  
82/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Объединения](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

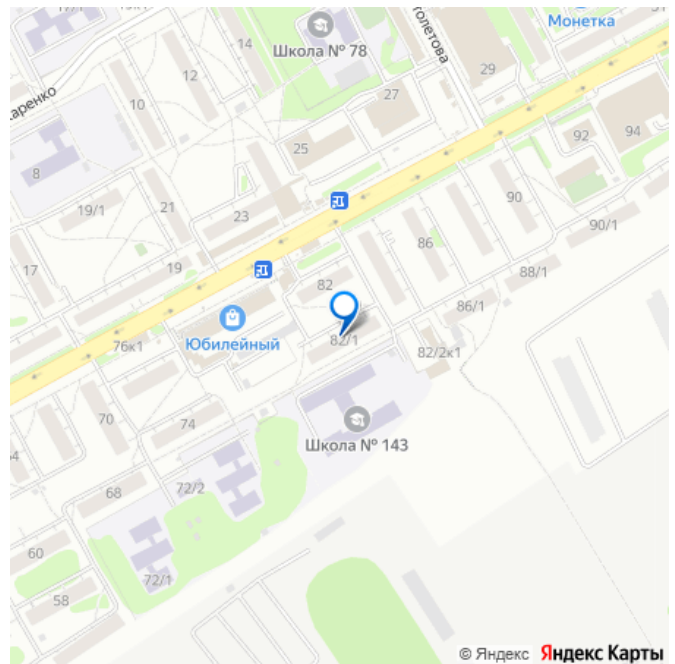
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284959254>

Яна Драгун, Города Новосибирск

**79831236186**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

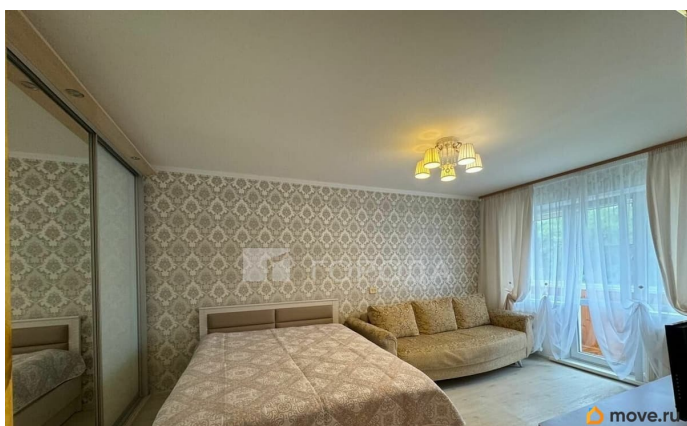
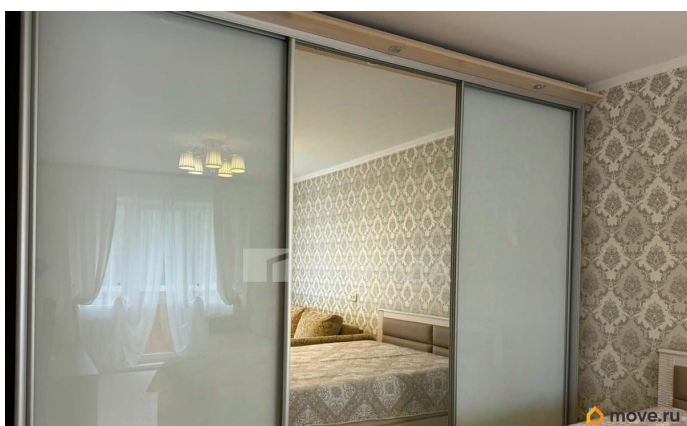
да

возможна ипотека, парковка

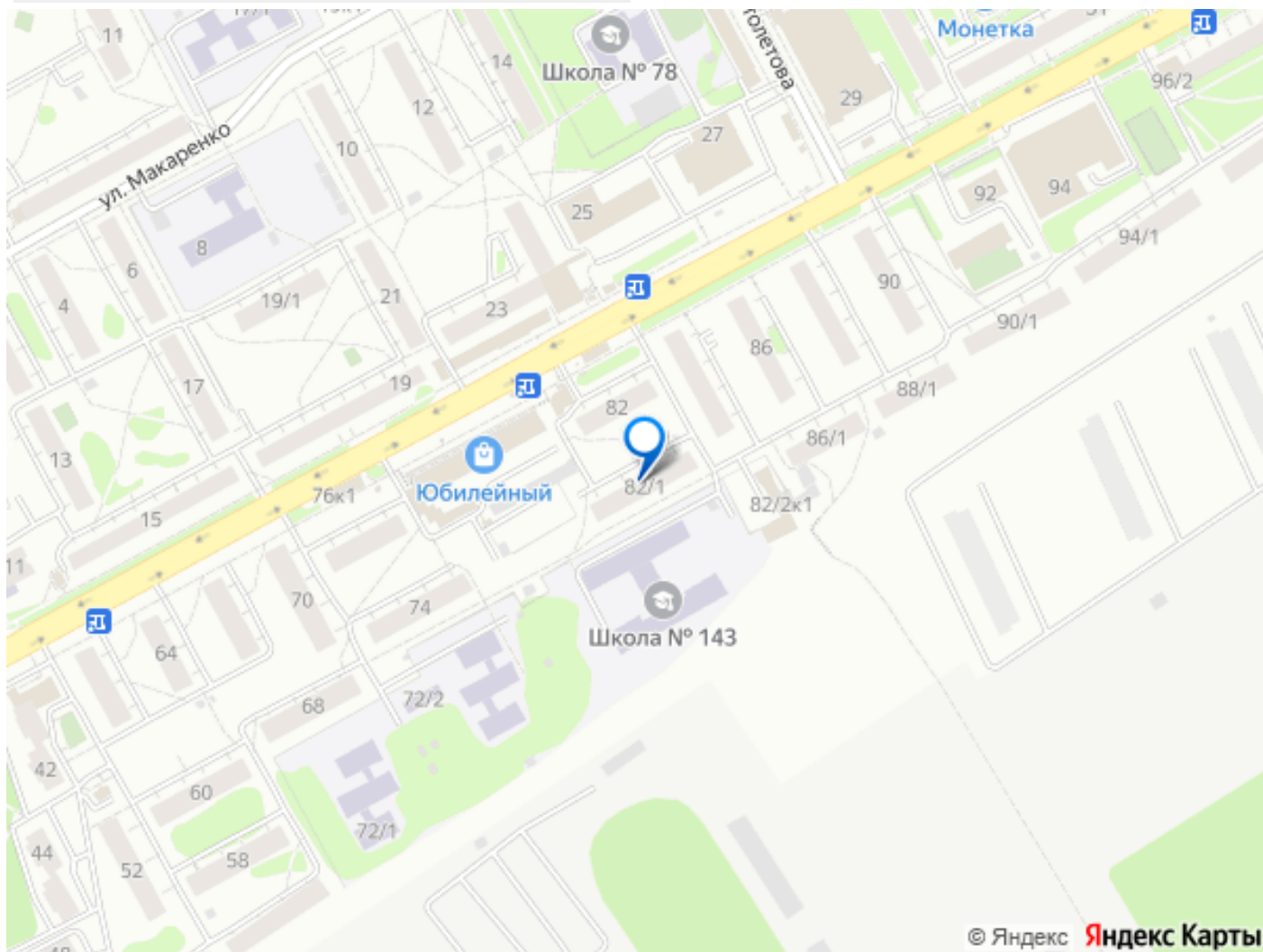
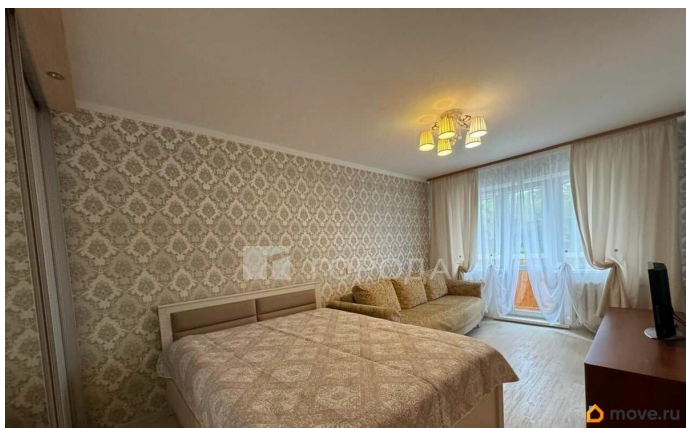
## Описание

Код объекта: 1773705. Уникальное предложение в Новосибирске: однокомнатная квартира по адресу улица Объединения, 82/1 ждёт новых владельцев! Этот объект — отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1965 году. Общая площадь составляет 32,4 кв. м, из которых 19,2 кв. м — жилая площадь, а 5,9 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора. Косметический ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Окна выходят на улицу, а угловое расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость. Наземная парковка во дворе дома позволит вам всегда найти место для автомобиля. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России