

🕒 Создано: 18.04.2025 в 11:50

Обновлено: 12.12.2025 в 20:38

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Междуреченская улица, 5/2**

**4 491 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Междуреченская  
улица, 5/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Междуреченская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.48 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок

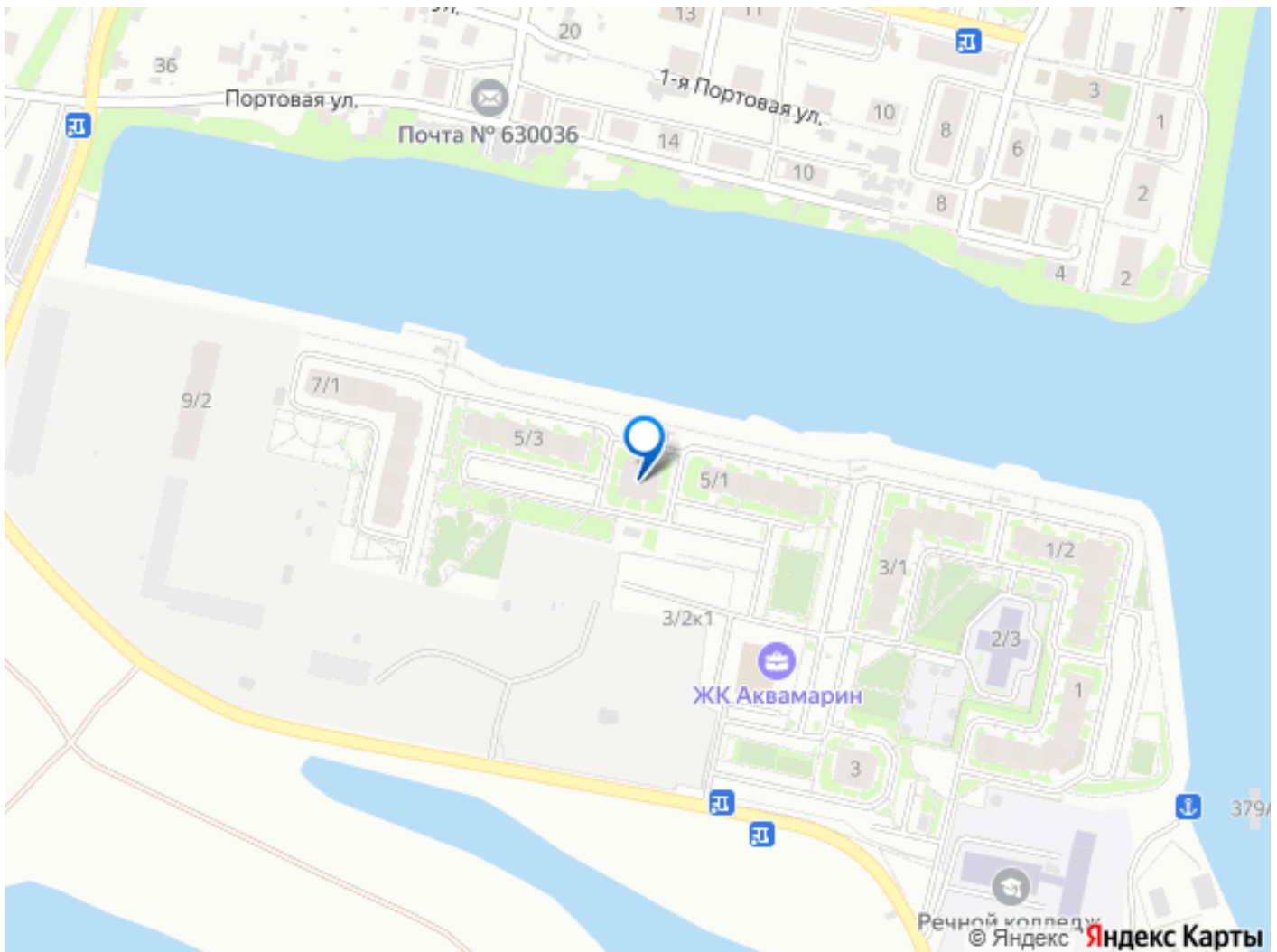


|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Тип балкона            | лоджия            |
| Ремонт                 | с отделкой        |
| Квартира в новостройке | да                |
| Год сдачи              | 1 квартал 2024 г. |

Описание

Квартира 108. Жилой комплекс «Аквамарин» - это уникальный проект в Ленинском районе Новосибирска, «изюминкой» которого стало его расположение. ЖК Аквамарин строится вдоль набережной, которую мы планируем благоустроить и сделать из нее зону для отдыха прогулок и спорта. Такое преобразование берега позволит жителям микрорайона наслаждаться окружающей природой и красивейшими видами на набережную. Концепцией проекта предусмотрено строительство 11 многоэтажных домов в едином архитектурном ансамбле. На первых этажах жилых домов разместятся магазины, кафе, медицинские центры, салоны красоты и прочие элементы инфраструктуры. В целом, район застройки уже обладает сложившейся инфраструктурой, так как данный район находится в развитой части Новосибирска. Особое внимание застройщик уделяет комфортному проживанию маленьких жителей микрорайона, для них предусмотрены два детских сада и общеобразовательная школа. Расположенный в районе с хорошей и современной инфраструктурой, в близости от важнейших

транспортных развязок, рядом с Дмитровским мостом и аквапарком «Аквамир», ЖК Аквамарин стал очень интересным предложением на рынке недвижимости Новосибирска. Уже сейчас, на старте продаж, мы наблюдаем повышенный спрос на квартиры в этом районе и очень высокий процент показов завершается сделкой! Кроме того, все квартиры в жилом комплексе выполнены с отделкой под ключ и просторными застекленными лоджиями.



Move.ru - вся недвижимость России