

Создано: 18.04.2025 в 11:52

Обновлено: 08.12.2025 в 20:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
Междуреченская улица, 5/2**

4 383 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Междуреченская
улица, 5/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Междуреченская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

4.8 м²

Общая площадь

32.48 м²

Этаж

9/25

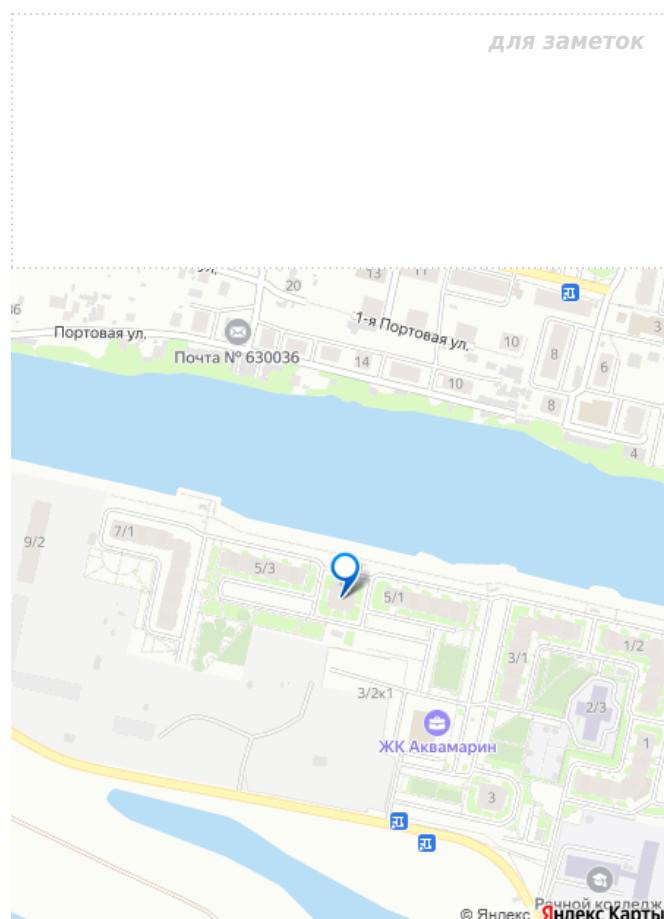
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Описание

Квартира 59. Жилой комплекс «Аквамарин» - это уникальный проект в Ленинском районе Новосибирска, «изюминкой» которого стало его расположение. ЖК Аквамарин строится вдоль набережной, которую мы планируем благоустроить и сделать из нее зону для отдыха прогулок и спорта. Такое преобразование берега позволит жителям микрорайона наслаждаться окружающей природой и красивейшими видами на набережную. Концепцией проекта предусмотрено строительство 11 многоэтажных домов в едином архитектурном ансамбле. На первых этажах жилых домов разместятся магазины, кафе, медицинские центры, салоны красоты и прочие элементы инфраструктуры. В целом, район застройки уже обладает сложившейся инфраструктурой, так как данный район находится в развитой части Новосибирска. Особое внимание застройщик уделяет комфорtnому проживанию маленьких жителей микрорайона, для них предусмотрены два детских сада и общеобразовательная школа. Расположенный в районе с хорошей и современной инфраструктурой, в близости от важнейших

транспортных развязок, рядом с Дмитровским мостом и аквапарком «Аквамир», ЖК Аквамарин стал очень интересным предложением на рынке недвижимости Новосибирска. Уже сейчас, на старте продаж, мы наблюдаем повышенный спрос на квартиры в этом районе и очень высокий процент показов завершается сделкой! Кроме того, все квартиры в жилом комплексе выполнены с отделкой под ключ и просторными застекленными лоджиями.

