

Создано: 02.09.2025 в 17:11

Обновлено: 08.12.2025 в 07:33

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Пархоменко, 118

**3 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Пархоменко,  
118

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пархоменко](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

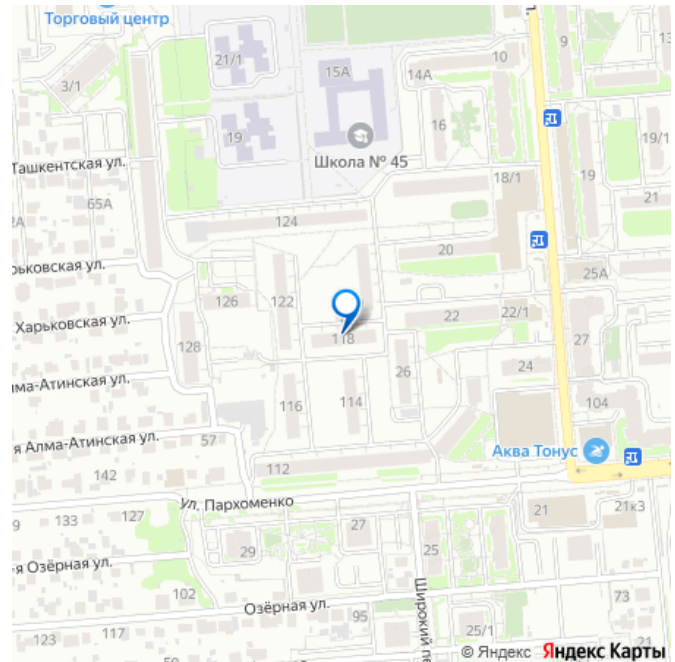
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284632567>

**Никита Филиппов, Поиск Метров**

**79139324923**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

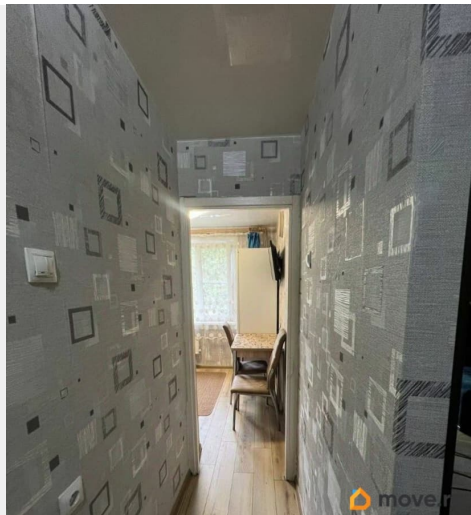
да

возможна ипотека, лифт, парковка

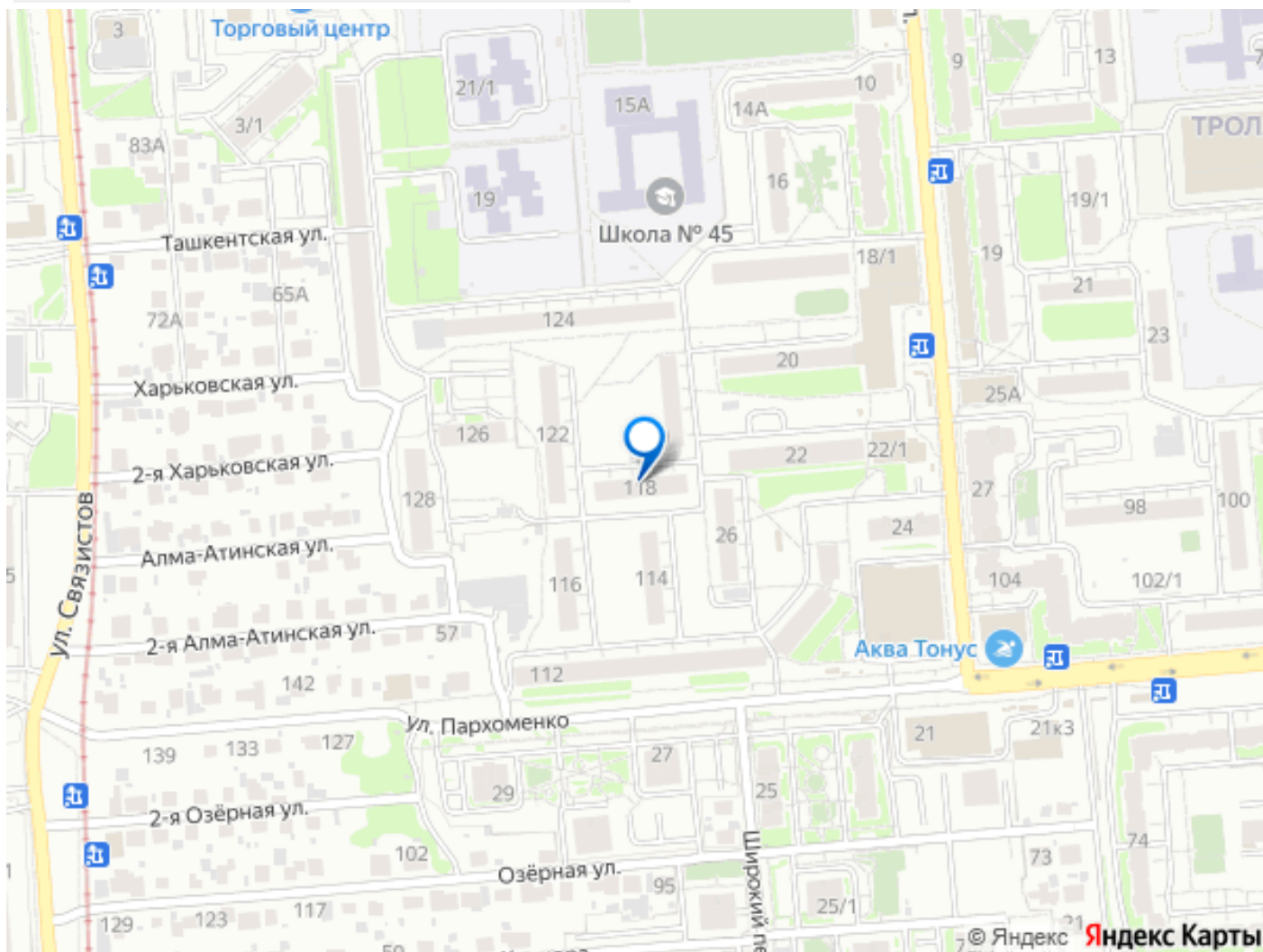
## Описание

ЦЕНА ПОКА НЕ ПРОДАН ИНТЕРЕСУЮЩИЙ ВАРИАНТ. НЕБОЛЬШОЙ ТОРГ. Идеальный вариант для первого собственного гнездышка или выгодной инвестиции! Предлагаем очень ухоженную и светлую квартиру в спальном районе с развитой инфраструктурой. Наши ключевые преимущества: Не надо делать ремонт! В квартире выполнен свежий качественный ремонт. Вам осталось только заехать с личными вещами и начать жизнь с чистого листа. Тихий и спокойный двор. Окна выходят во двор, гарантируя вам отсутствие уличного шума и пыли. Идеально для спокойного отдыха и здорового сна. Планировка с бонусом! Помимо уютных комнат и балкона, в квартире есть дополнительное место для хранения, что редкость для такой площади. Вся инфраструктура под рукой: у дома остановки общественного транспорта и все необходимое для жизни: школа, детский сад — все в шаговой доступности. Комфортный 2-й этаж в пятиэтажном доме — удобно подниматься пешком Юридическая чистота и быстрая сделка: Один взрослый собственник. Никто не прописан. Отсутствуют

обременения.







Move.ru - вся недвижимость России