

Создано: 09.11.2025 в 13:09

Обновлено: 05.12.2025 в 13:52

Новосибирская область, Новосибирск,  
Спортивная улица, 29/1

**4 850 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Спортивная улица,  
29/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Спортивная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

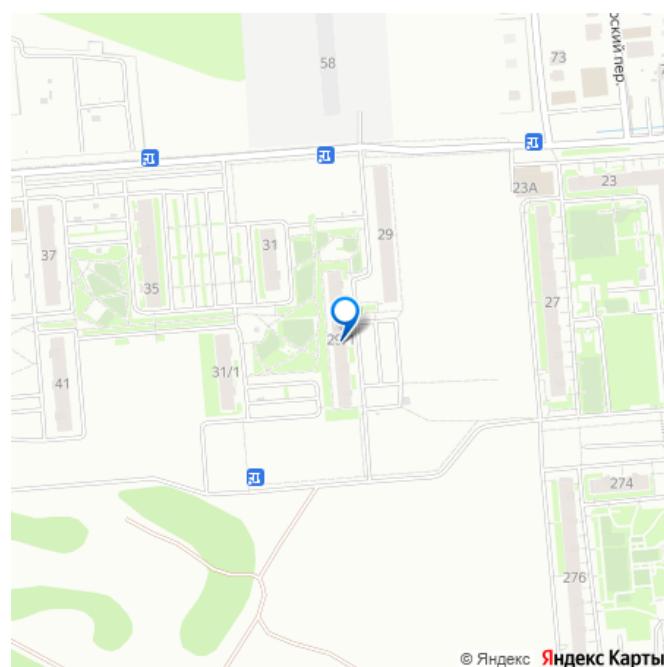
Тип балкона

лоджия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447>  
097

Екатерина Игоревна Сухачева, Этажи  
**79137249778**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира S=32.2 м.кв. по ЕГРН, просторная кухня S=8.9 м.кв. и большая застекленная лоджия. В квартире практически не кто не жил, продажа от первого собственника. Квартира расположен в благоустроенном доме с организованной наземной парковкой, озелененным двором, детскими и спортивными площадками.

Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: \* остановка общественного транспорта \*

средняя школа 215 \*детский сад 84

\*супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка» \* для

активного отдыха в пешей прогулки

доступны сквер «Семейный» и центр

спортивной подготовки «Заря» Квартира

подходит как для собственного проживания,

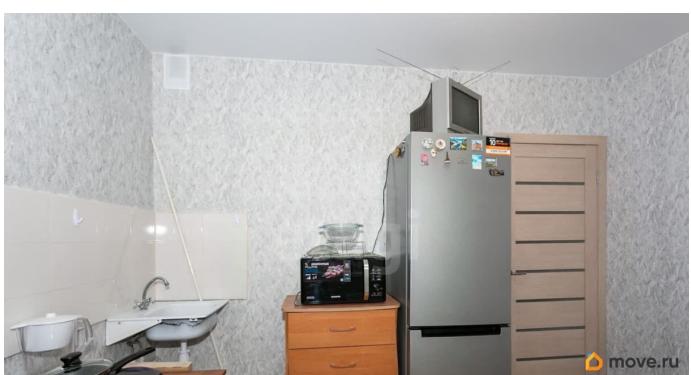
так и под аренду. Возможны различные

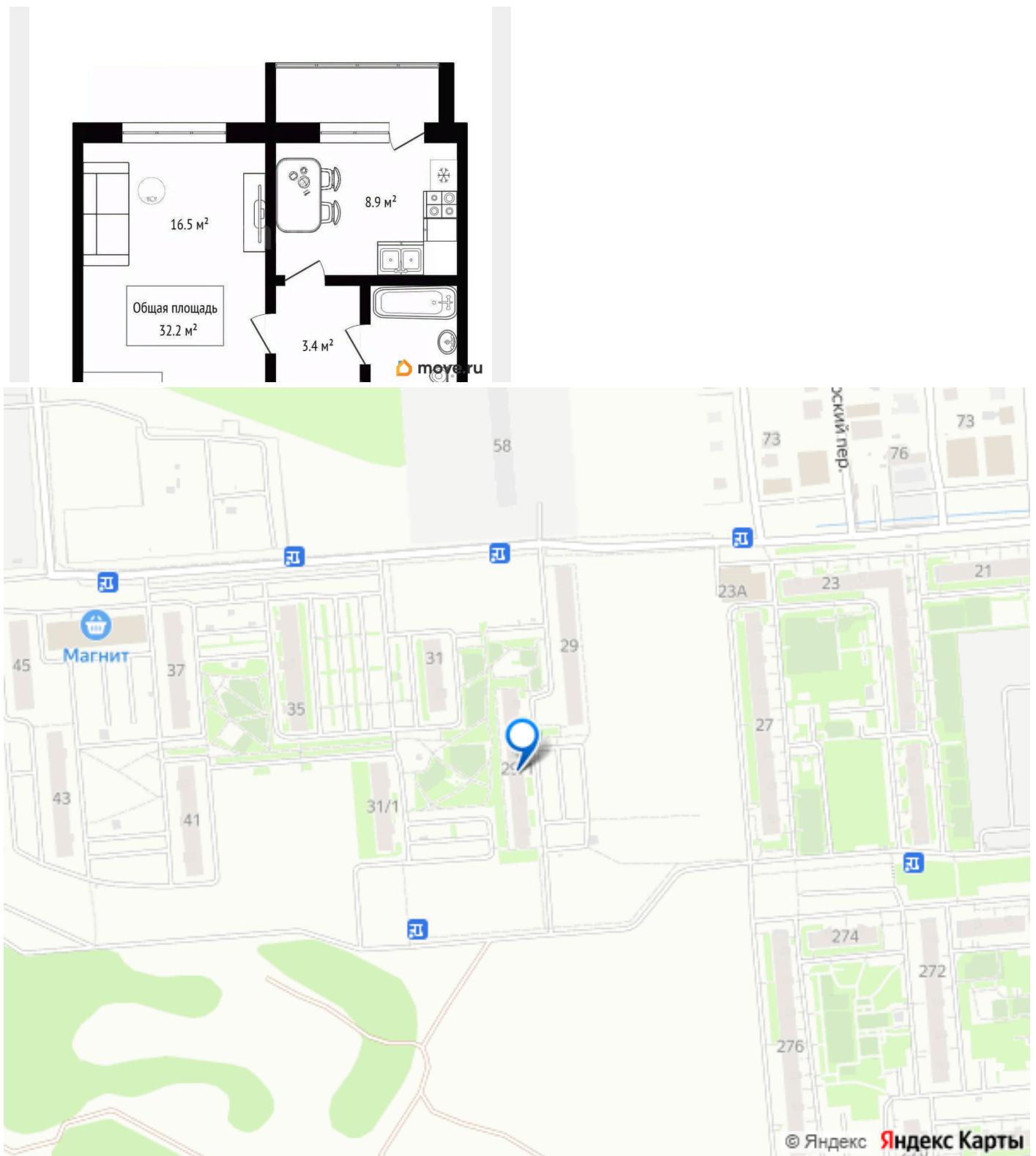
формы расчета и содействие в ипотечном

оформлении. Обременений нет, собственники

совершеннолетние, матириинский капитал при

покупки не использовался. Чистая продажа.  
Просмотры по договоренности, звоните.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Код пользователя: 16707 Номер  
в базе: 10251779





Move.ru - вся недвижимость России