

🕒 Создано: 26.08.2025 в 17:52

Обновлено: 29.11.2025 в 08:23

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Станционная улица, 50/2**

**2 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,  
50/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станционная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

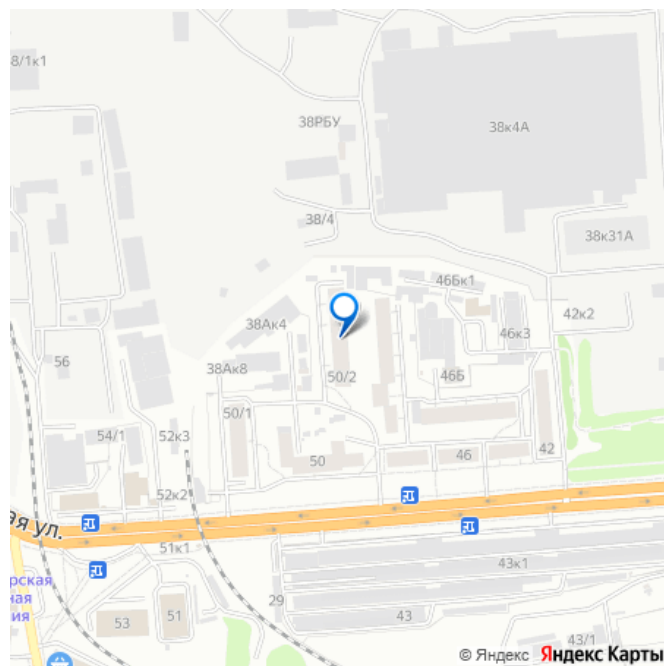
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284436196>

**Наталья Громышева, НСК-top**

**79836296440**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

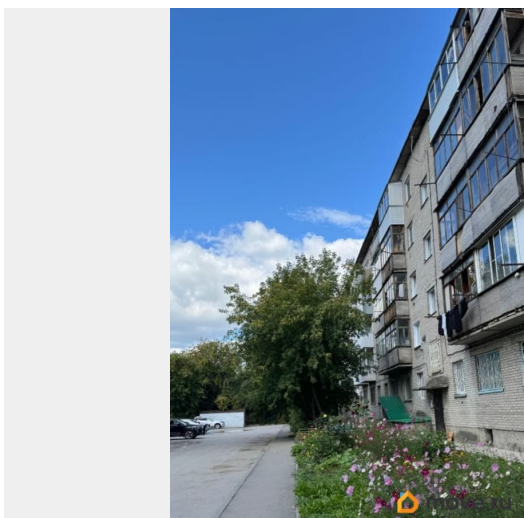
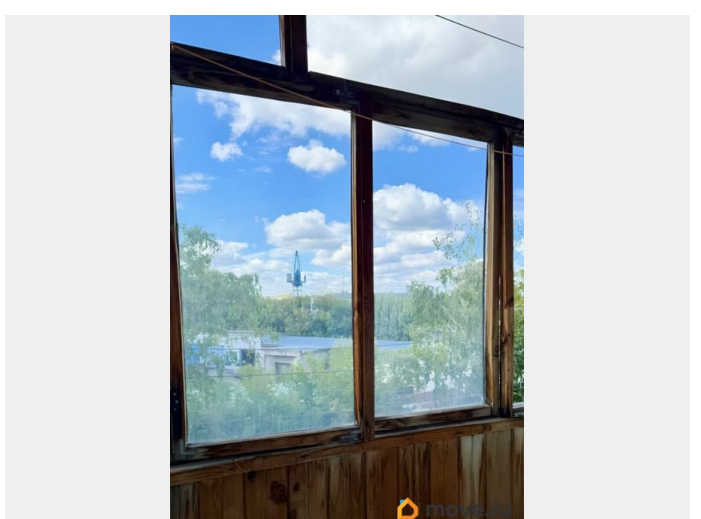
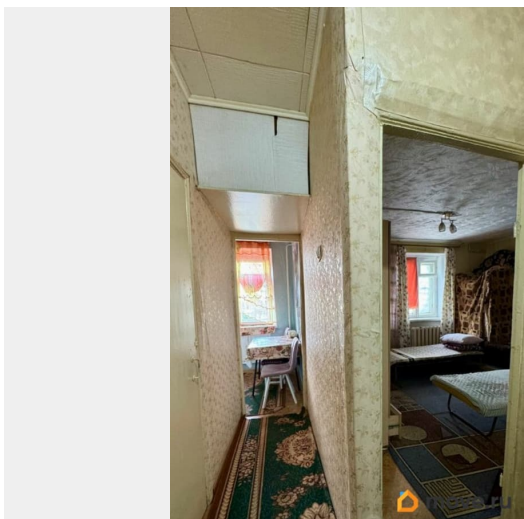
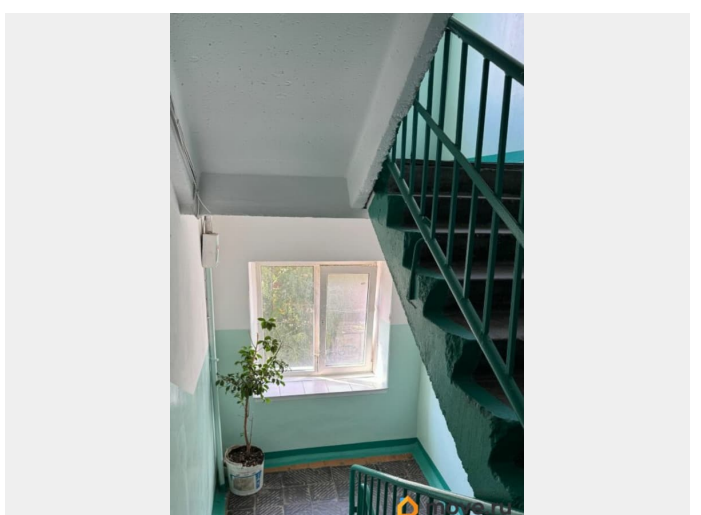
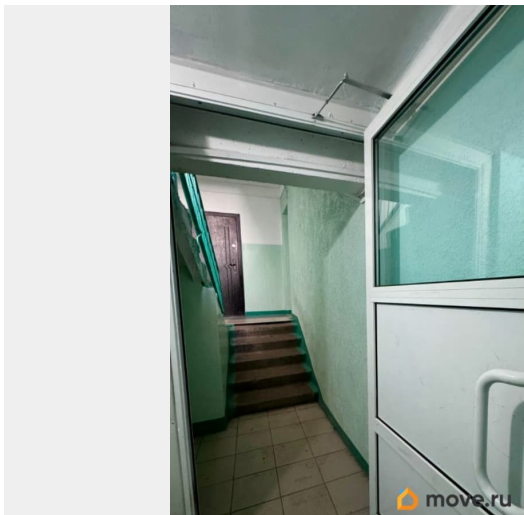
Покупка в ипотеку

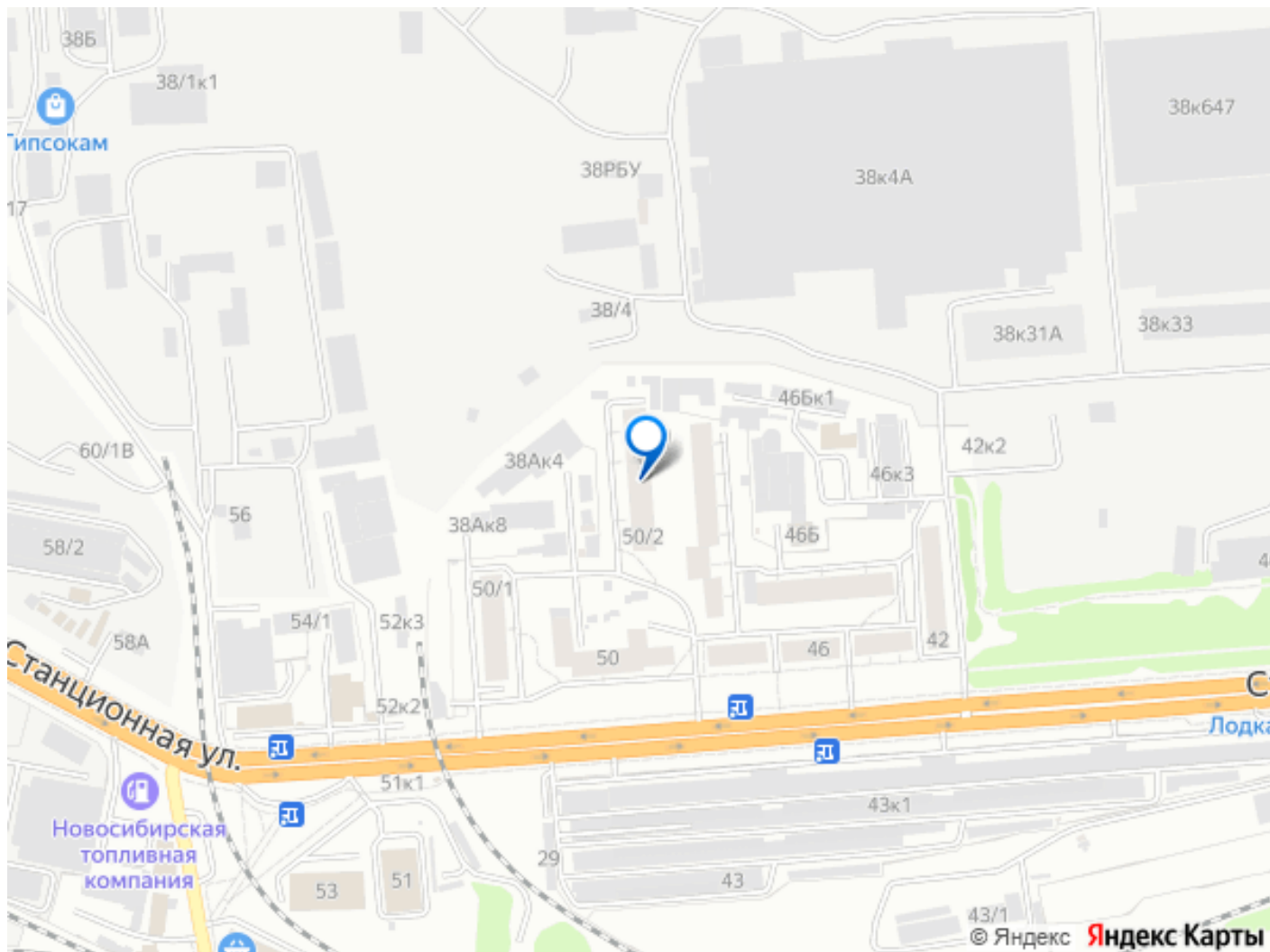
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная 1-комнатная квартира в кирпичном доме на 4 этаже. Дом расположен на второй линии от дороги тихо и спокойно. Всегда есть парковочные места. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Площадь: 32,2 кв м Есть \*балкон\* Квартира требует ремонта и у вас есть отличная возможность сделать всё под себя Мебель и бытовая техника остаются Инфраструктура: рядом магазины, остановки общественного транспорта, всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Чистая продажа, один взрослый собственник. Хорошее решение для жизни или инвестиций (сдача в аренду). Отличный вариант для студентов, молодой семьи. Подходит под любые виды расчета. Приглашаем на просмотр. Дополнительно взимается комиссия с покупателя по факту сделки. Звоните, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России