

Создано: 20.11.2025 в 07:03

Обновлено: 17.12.2025 в 19:14

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Тульская улица, 90/1**

**5 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Тульская улица, 90/1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Тульская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

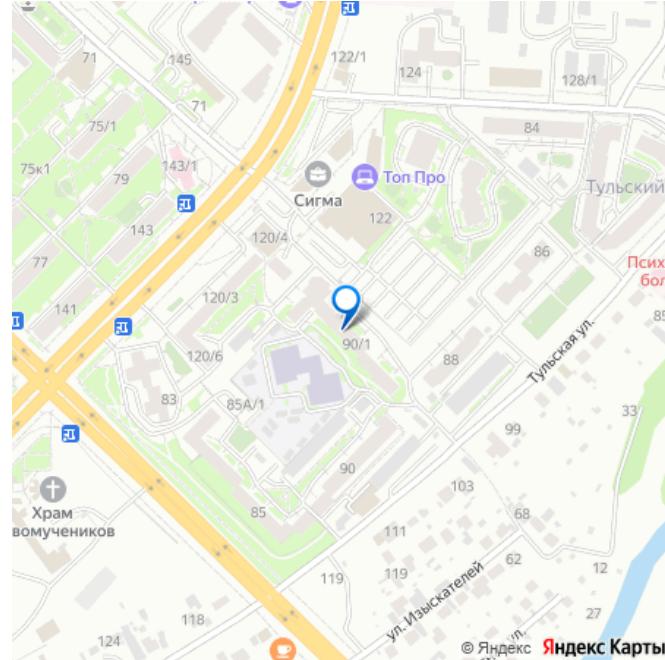
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286762>  
883

**Наталья Николаевна, ЖИЛФОНД**

**79390436796**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

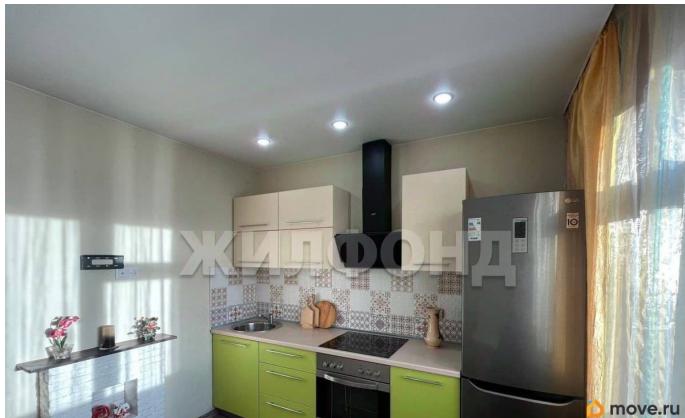
## **Описание**

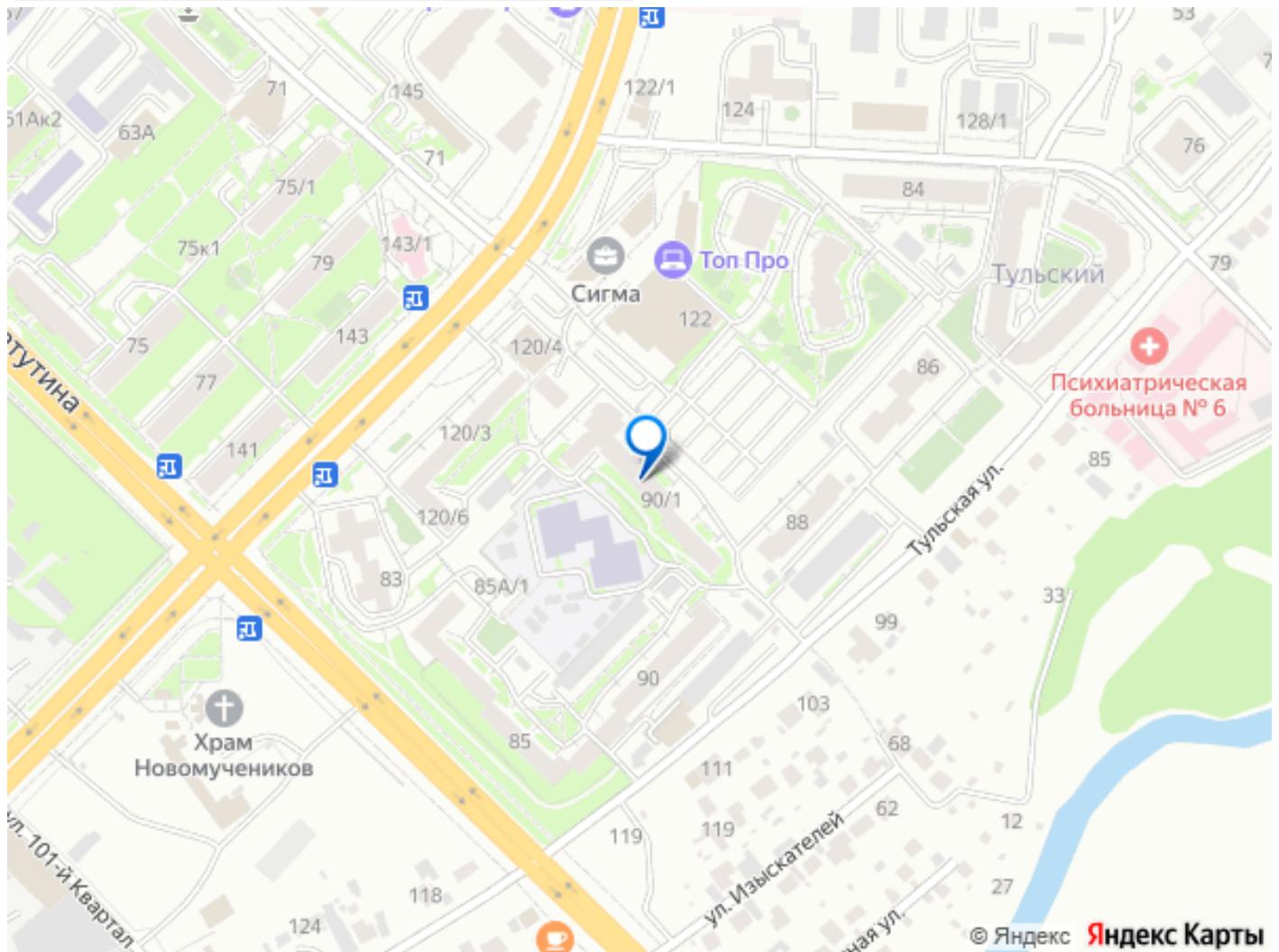
Уютная квартира с отличным ремонтом и мебелью! Представьте себе, в квартире есть все необходимое для Вашей жизни!

Кухонный гарнитур, бытовая техника, мебель остаются новым владельцам. Из окон можно наблюдать красивые закаты. Подъезд чистый, новый лифт, произведена замена стояков. В доме управляет ТСЖ, коммунальные платежи не высокие. Для владельцев автомобиля достаточно парковочных мест. В шаговой доступности м. Студенческая, м. Пл Маркса. Так же в шаговой доступности университеты, школы, Детские сады, поликлиники, больницы, банки и магазины. Один взрослый собственник.

Быстрый выход на сделку. Оперативный показ в удобное время. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541105433 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России