

Создано: 05.11.2025 в 11:26

Обновлено: 08.12.2025 в 09:42

**Новосибирская область, Новосибирск,
Дачная улица, 21/3**

5 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 21/3

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

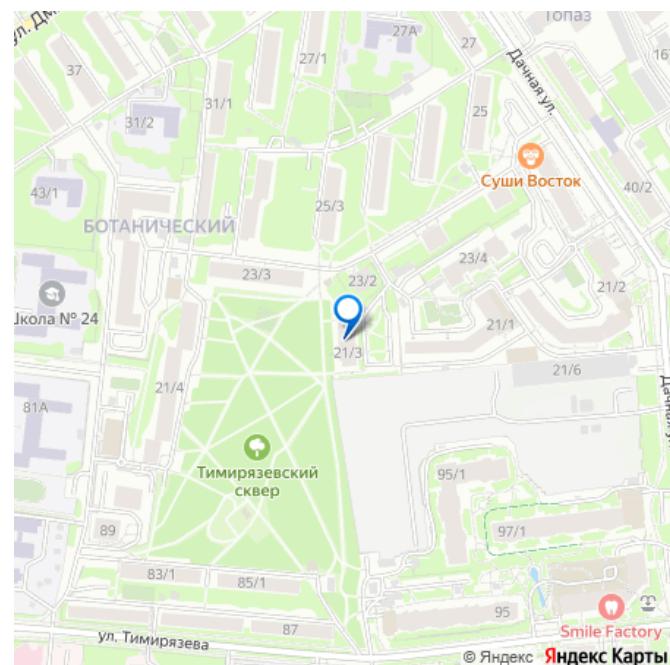
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286430>

400

**Екатерина Решетникова, Квартира
Мечты**

79139335567

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира с ремонтом и мебелью у Тимирязевского сквера. Можно сразу заехать и жить — никаких дополнительных вложений не потребуется. В квартире остается практически вся мебель и техника, а застекленная лоджия станет приятным местом для отдыха или хранения вещей. Из окон открывается красивый вид на тихий зелёный двор. Кирпичный дом — зимой тепло, летом прохладно. В доме есть лифт. Локация, которую любят: Дом расположен вплотную к Тимирязевскому скверу — идеальному месту для прогулок и спорта. Здесь хвойный воздух, высокие сосны, красивые аллеи, детские и спортивные площадки, лавочки для отдыха.

Инфраструктура: До метро Заельцовская — 5 минут пешком. Рядом кафе, рестораны, супермаркеты, аптеки. В шаговой доступности школа и несколько детских садов. Удобная транспортная развязка.

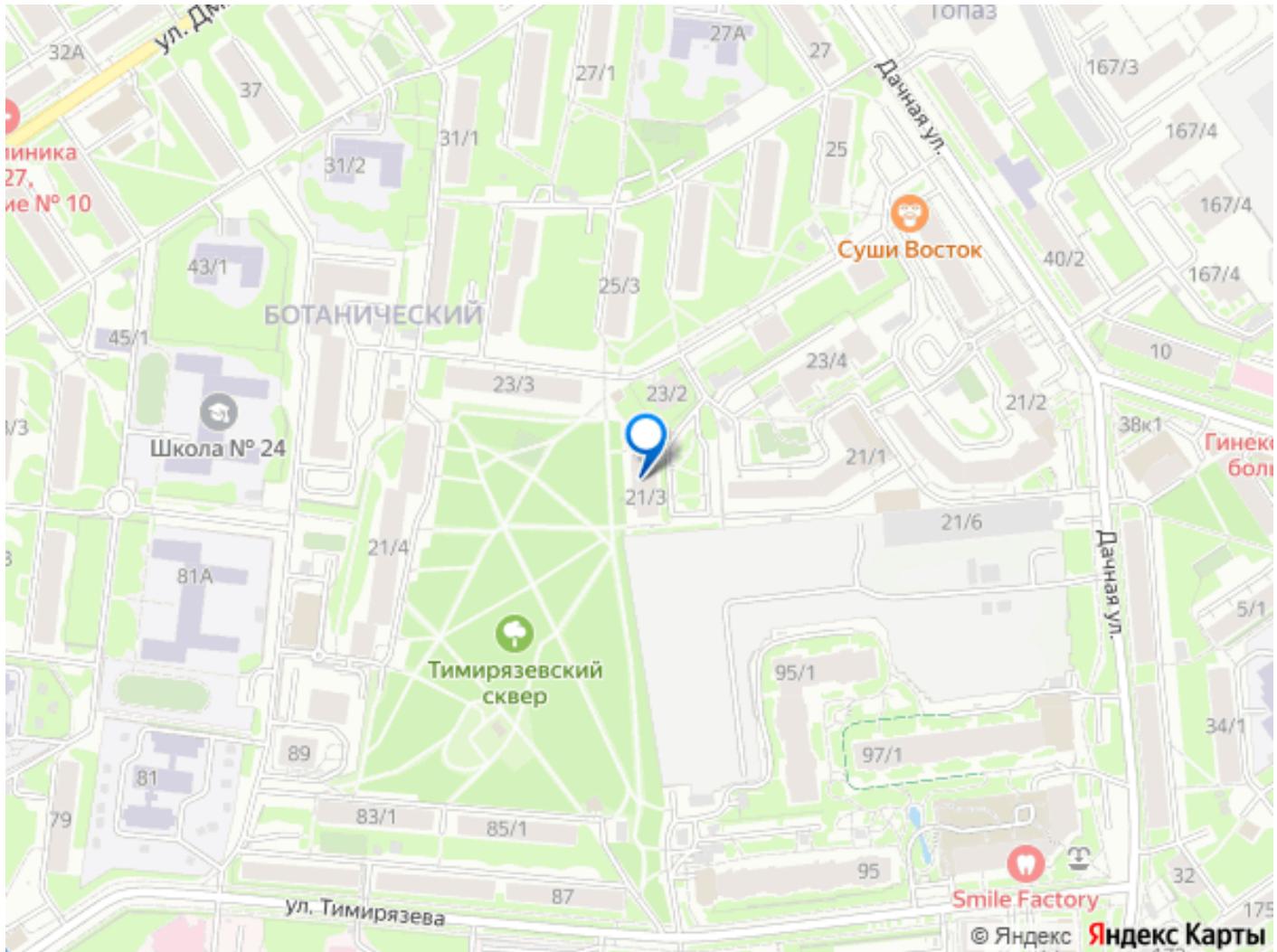
Квартира отлично подойдет тем, кто ценит тишину, природу и при этом жизнь в центре города. Идеальный вариант для сдачи в аренду. Нет нюансов по продаже. Приобретая эту квартиру вы не платите комиссию агентству, её нет. Более того, если нужно одобрить ипотеку, то наш ипотечный специалист бесплатно получит решение. Добавьте объявление в избранное, чтобы не

потерять.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России