

Создано: 20.10.2025 в 06:23

Обновлено: 19.11.2025 в 19:31

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Связистов, 162**

**4 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Связистов, 162

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Связистов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

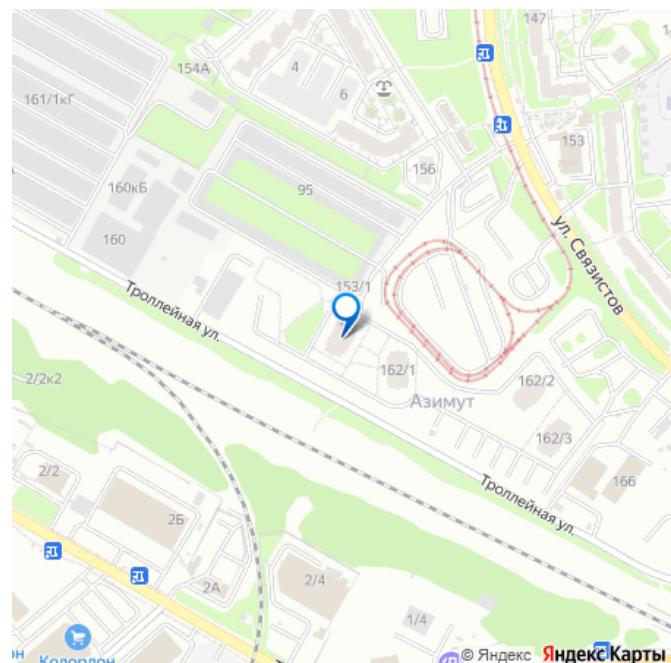
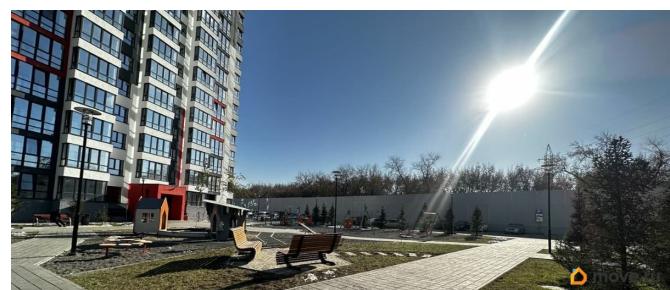
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285866>  
957

**Солнечный город, Солнечный город**

**79883826123**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

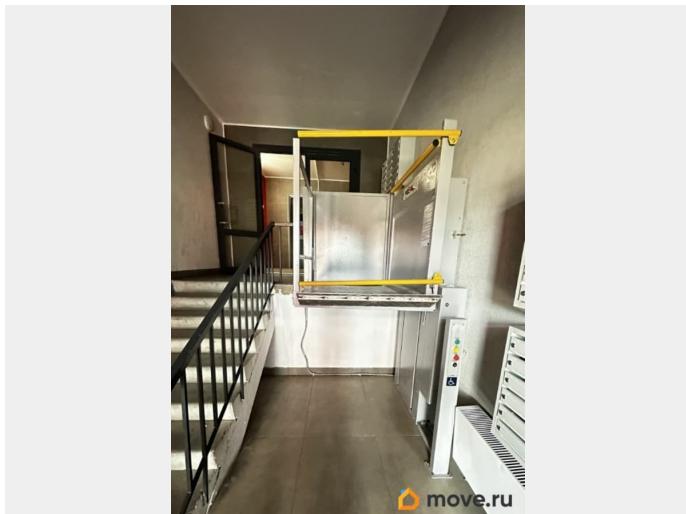
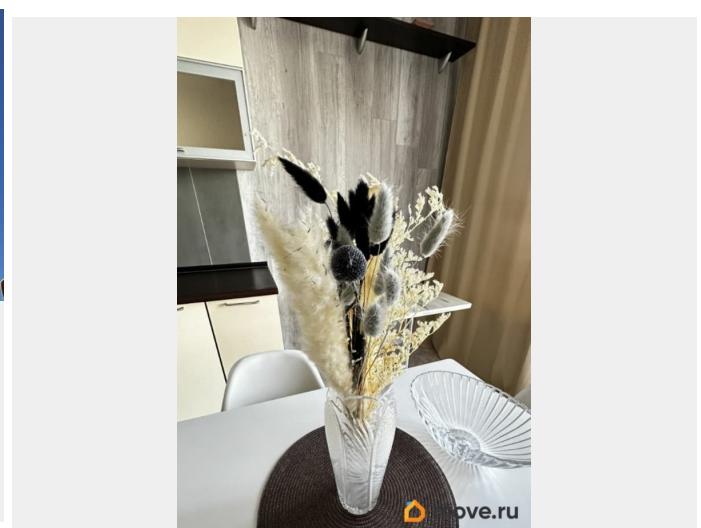
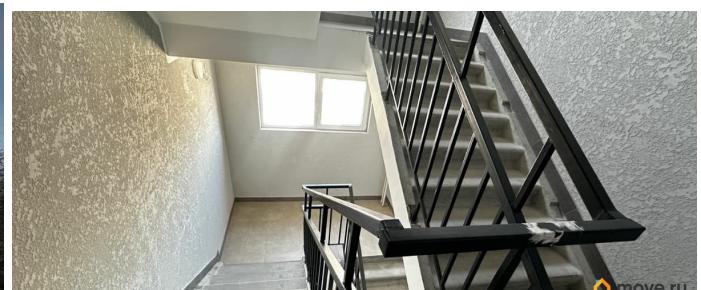
возможна ипотека, парковка

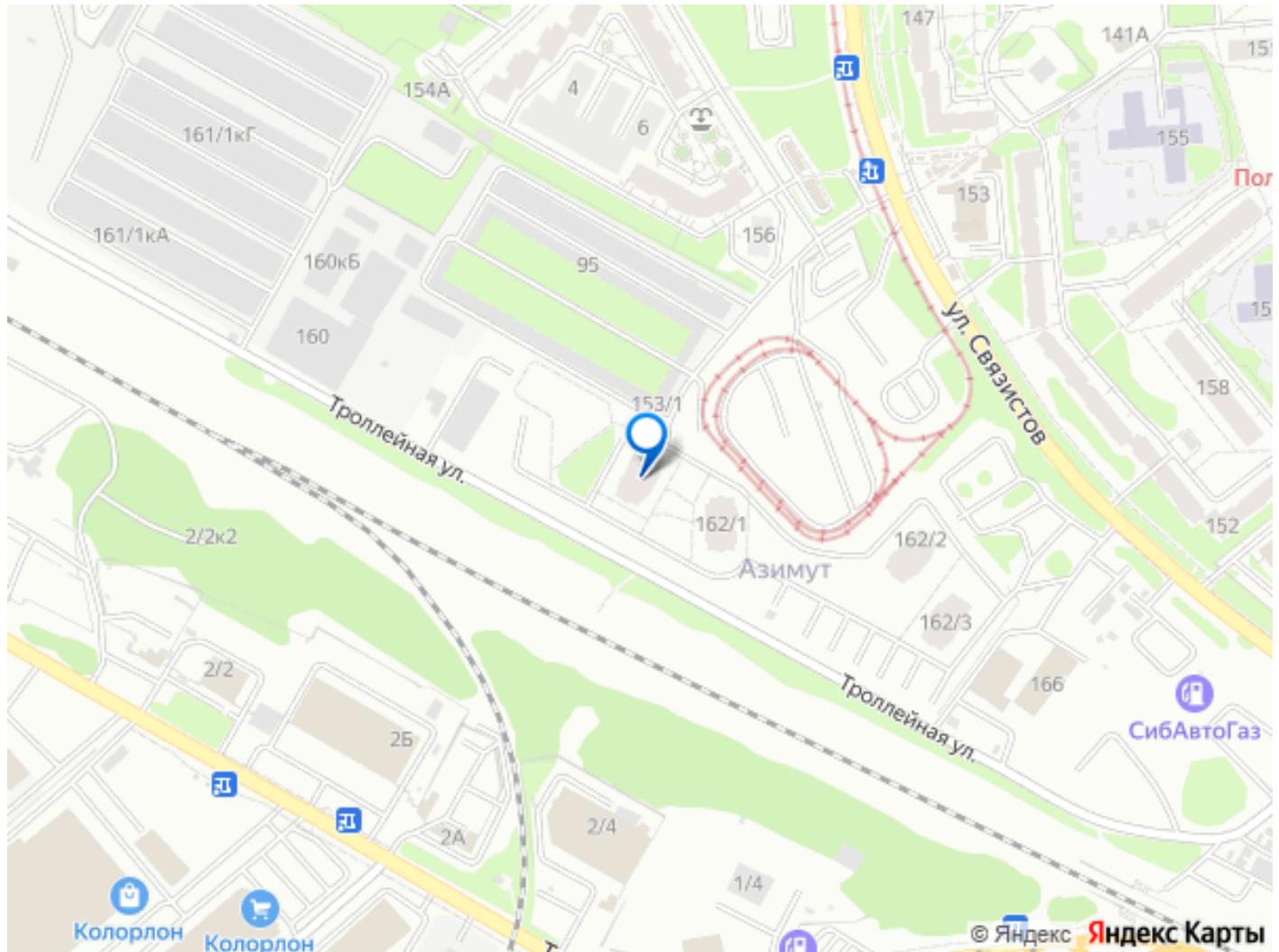
## Описание

Современная квартира в ЖК Азимут — пространство, где всё продумано для уюта и света. Продаётся стильная 1-комнатная квартира площадью 32,1 м<sup>2</sup> на 17 этаже нового дома комфорт-класса в жилом комплексе Азимут (ул. Связистов, 162). Высокий этаж — это всегда больше воздуха, света и тишины. Из окон — приятный вид, никакой тесноты или суеты. В квартире выполнен свежий ремонт в спокойных, нейтральных тонах — подойдёт как для личного проживания, так и под аренду. Интерьер в сканди-минималистичном стиле: лёгкие линии, качественные материалы, простор и ощущение чистоты.

Планировка: — просторная комната с большим окном, — кухня-гостиная с выходом на лоджию, — совмещённый санузел в кафеле, — прихожая с нишой под шкаф. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, стол и стулья, шторы, светильники, зеркало. Установлены пластиковые окна, современная сантехника, новая электрика. О доме и районе: — закрытая территория, детская площадка без машин, — чистый

подъезд и тихие соседи,— рядом магазины, аптеки, остановки,— метро Площадь Маркса — 9 минут на машине,— Речной вокзал — 14 минут на машине Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России