

Создано: 08.10.2025 в 12:45

Обновлено: 10.12.2025 в 13:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Объединения, 60**

**3 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Объединения,  
60

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Объединения](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

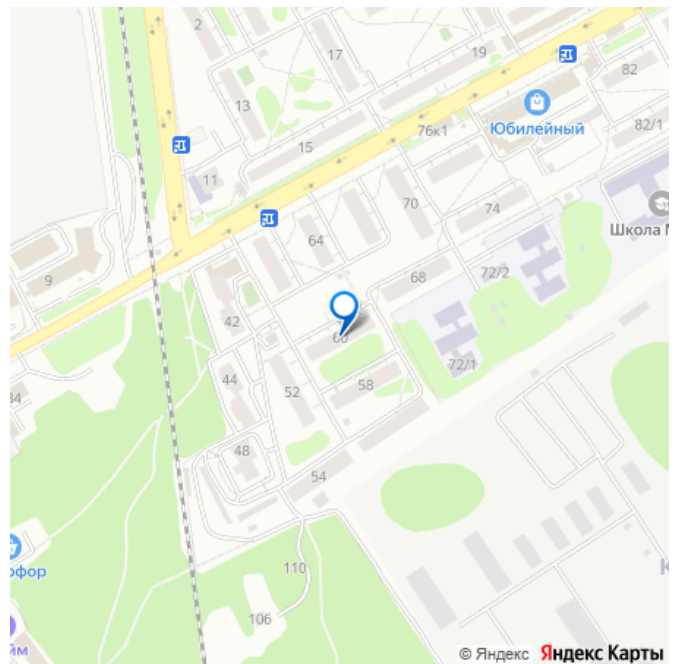
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285573857>

**Игорь Викторович, ЖИЛФОНД**  
**79230759653**

для заметок



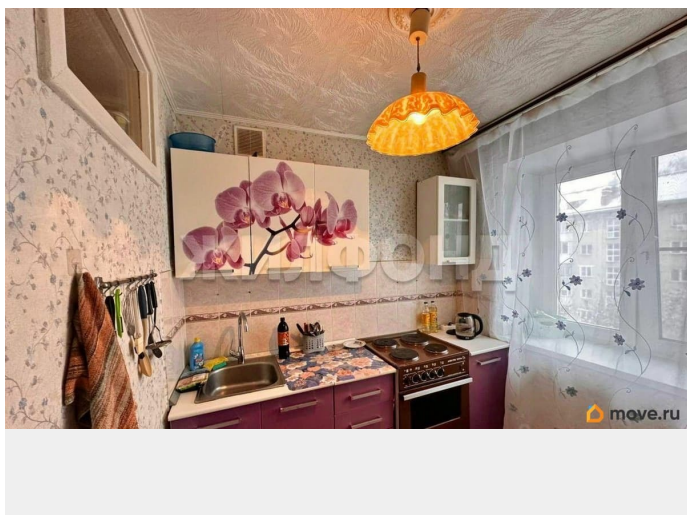
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека

Описание

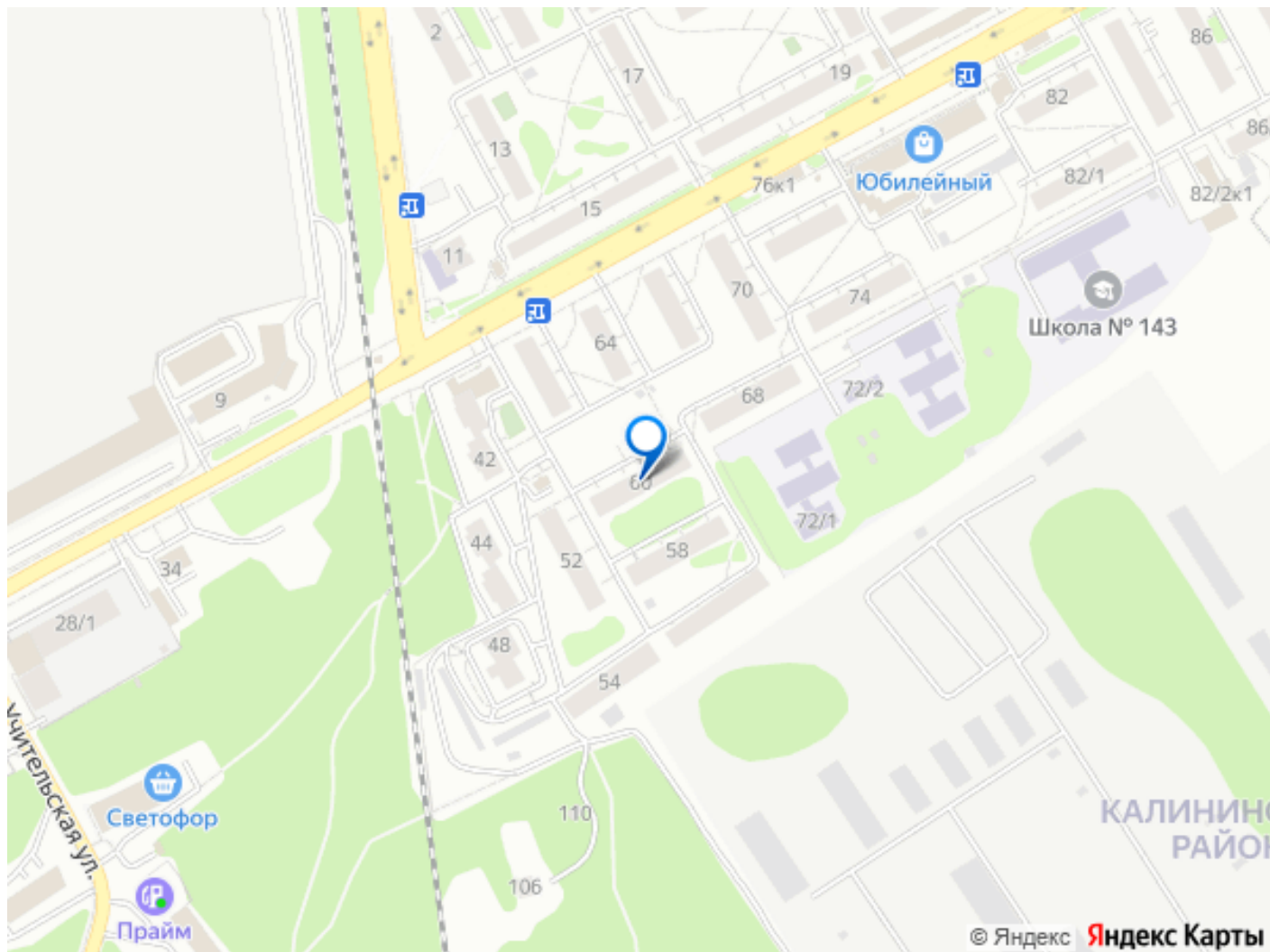
Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме находящемся в тихом и уютном районе, вдали от городской суеты. Рядом с домом находятся детские сады, школы, магазины и аптеки, что делает его идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, что позволяет быстро и удобно добраться до любой точки города. Квартира имеет удобную планировку, что позволяет использовать каждый квадратный метр максимально эффективно. В ней есть все необходимое для комфортной жизни: просторная кухня, уютная спальня, санузел и балкон. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие внутри квартиры. Квартира расположена в надежном и прочном типе зданий, который уже давно зарекомендовал себя как надежное жилье. Дом оборудован всеми необходимыми коммуникациями, что обеспечивает комфортное проживание. Во дворе есть детская площадка, где дети могут безопасно играть и общаться с друзьями.

Этот вариант идеально подойдет для молодой семьи или одинокого человека, который ценит уют и комфорт. Квартира готова к заселению, вы можете сразу приступить к обустройству и наслаждаться новым жильем. Не упустите свой шанс приобрести эту замечательную квартиру по выгодной цене. Звоните прямо сейчас и мы с удовольствием организуем для вас просмотр квартиры. Поторопитесь, ведь такой вариант не останется свободным надолго! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541102278. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.









Move.ru - вся недвижимость России