

Создано: 23.08.2025 в 10:26

Обновлено: 14.12.2025 в 20:35

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица 2-я Союза Молодежи, 27А**

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица 2-я Союза

Молодежи, 27А

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

4.2 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

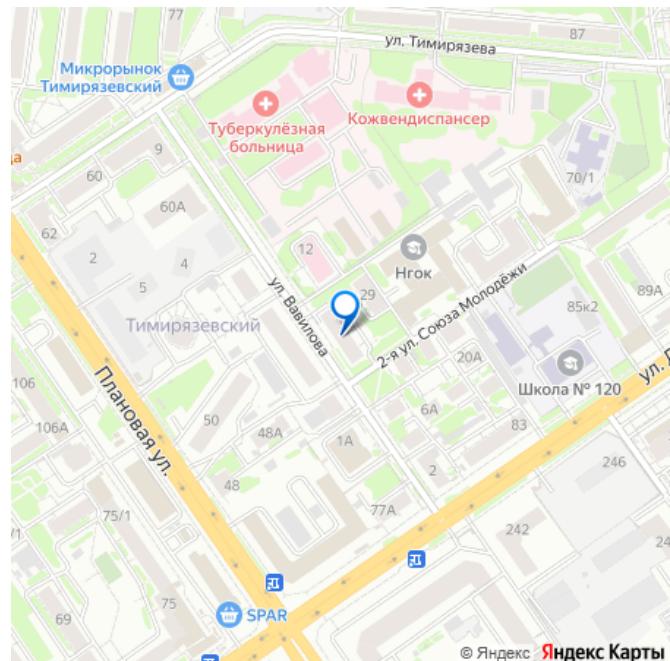
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287413>

970

Перспектива 54, Перспектива 54

79137728074

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

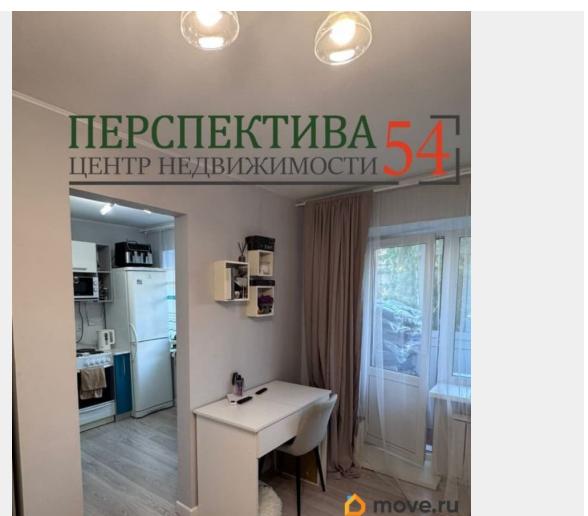
Описание

В продаже отличная 1- однокомнатная квартира в кирпичном доме в тихом центре от метро площади Калинина. В квартире выполнен современный ремонт. Сохранена высота потолков 2,7 м. Все стены и потолок идеально выведены по маякам. Стены выкрашены в светлых тонах! Пол сделан из ламината с декором под дерево, для ног одно удовольствие ощущать прелест настоящего экологичного материала. Что касается мебели, она также выполнена под заказ. Вместительный встроенный шкаф-купе в комнате, кондиционер. А так же: мягкий и раскладывающий диван. Кухня в сине- светлых тонах укомплектованная встроенной техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник, есть все подводы под посудомойку. Также на кухне имеется зимний холодильник под подоконником, который используется для хранения различных заготовок. Ванная комната функционально обустроена: умывальником, современным зеркалом с подсветкой и шкафом, стиральной машиной, ванной, полочками и полотенцесушителем. Комфортная сторона расположения квартиры

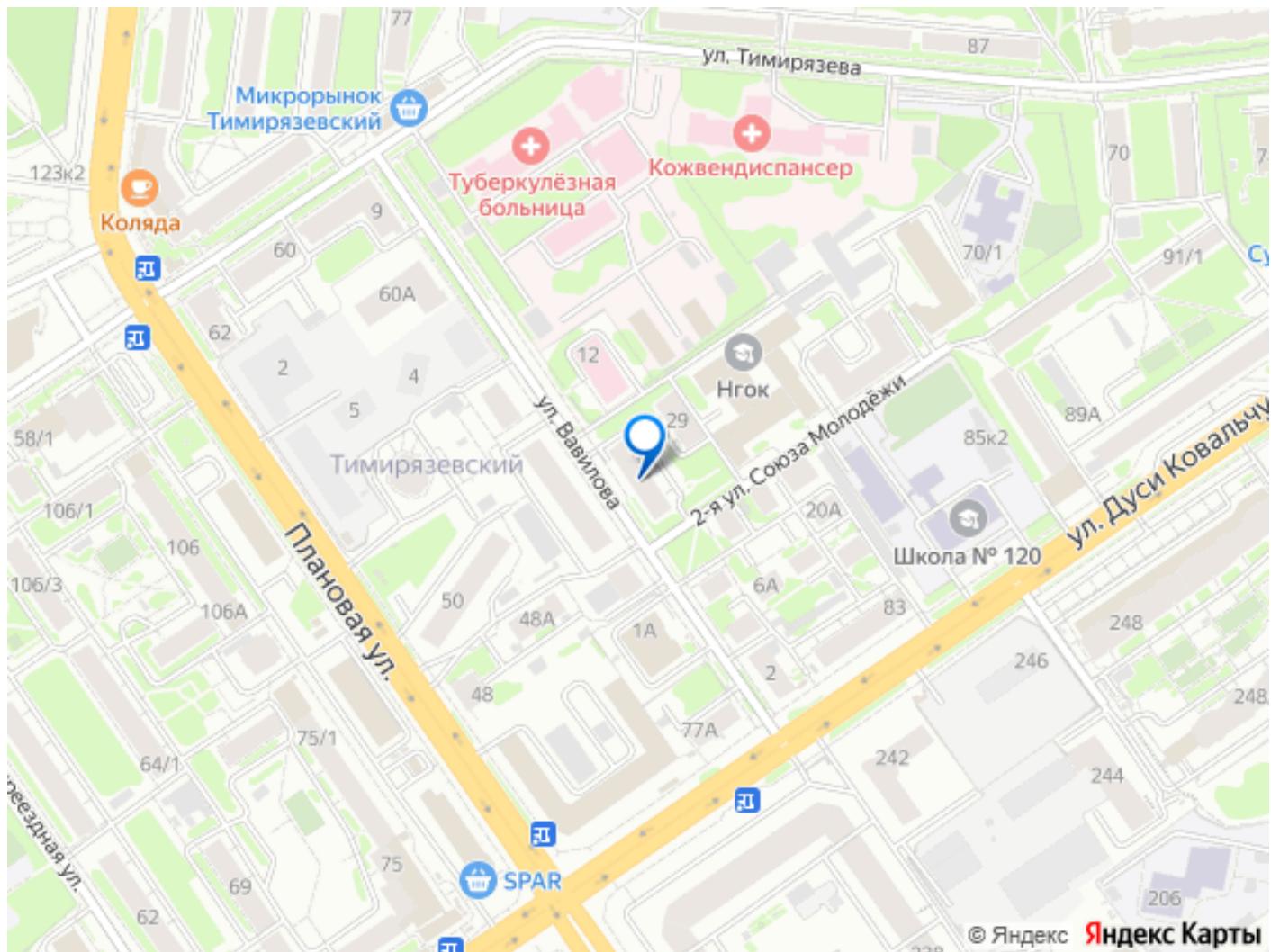
даёт ей утопать в солнечных лучах. Квартира угловая утеплена изнутри, очень теплая.

Одно окно квартиры выходит на цветущую яблоню. Два других окна во двор. В квартире имеется застекленный балкон. Удачное расположение дома в тихом центре от площади Калинина и в шаговой доступности от Зоопарка. Территория дома утопает в цветах. Уютный двор с детской площадкой, которая закрывается о посторонних. Удобная парковка возле дома. Отличная транспортная развязка: автобусные и троллейбусные остановки. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности станция метро Заельцовская, ТЦ Роял Парк, школа, детский сад-ясли, поликлиника, аптеки, различные магазины и кружки развития для детей, Зоопарк, Тимирязевский сквер.

Преимущества квартиры: Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Успевайте купить шикарную и уютную квартиру, по комфортной цене, где воплощаются все мечты. Заходи, живи и радуйся. Отдельно оплачиваются услуги агентства. Просмотр квартиры по будням после 18.30 , в выходные дни по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России