

Создано: 19.11.2025 в 11:12

Обновлено: 19.11.2025 в 10:39

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Блюхера, 65

**4 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 65

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

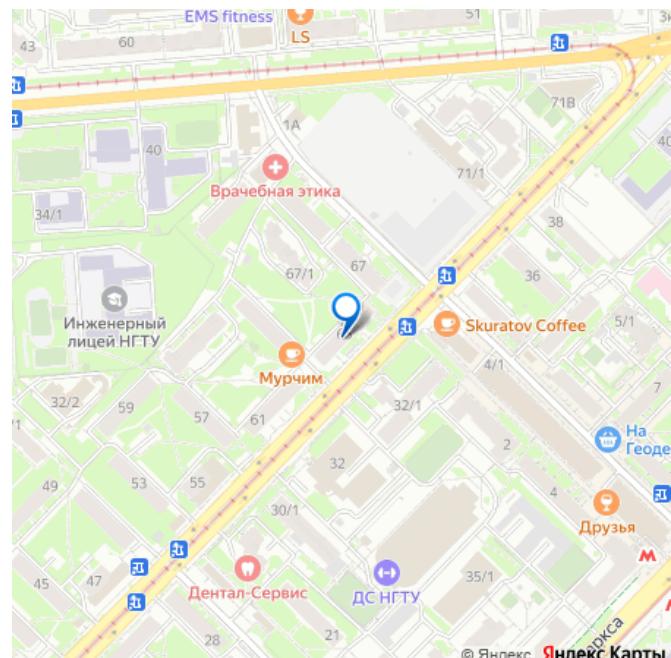
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286733>

379

Агент

**79139271948**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

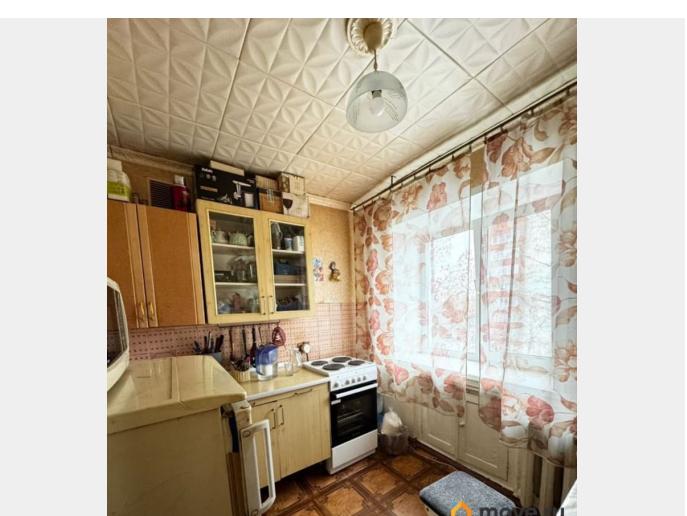
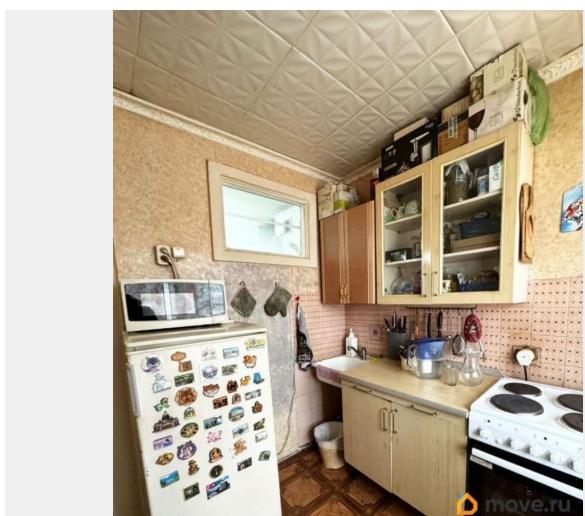
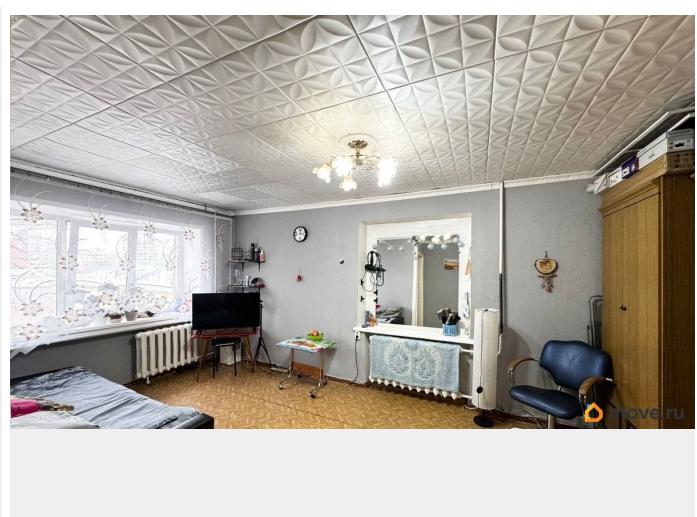
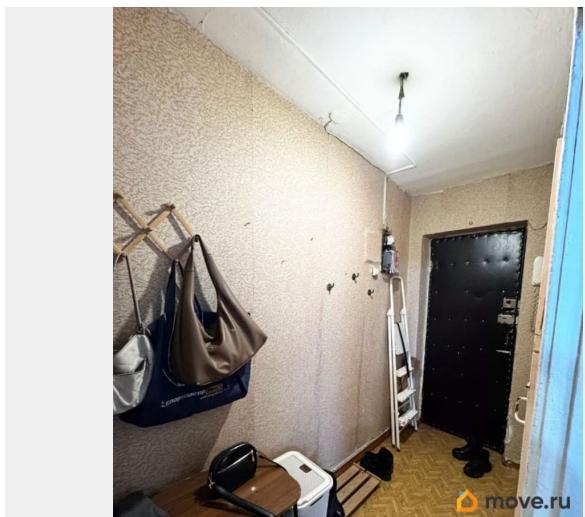
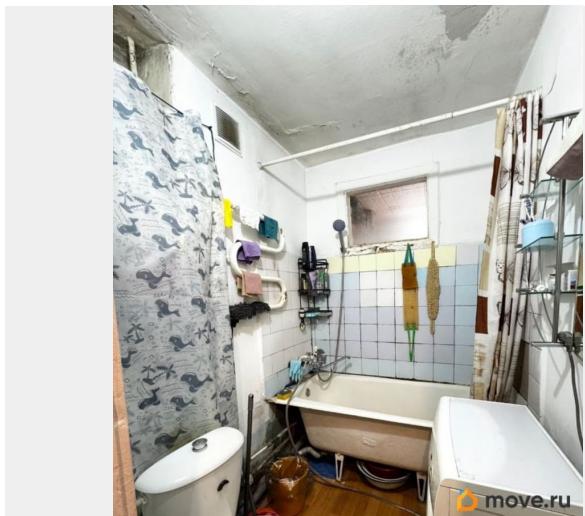
Покупка в ипотеку

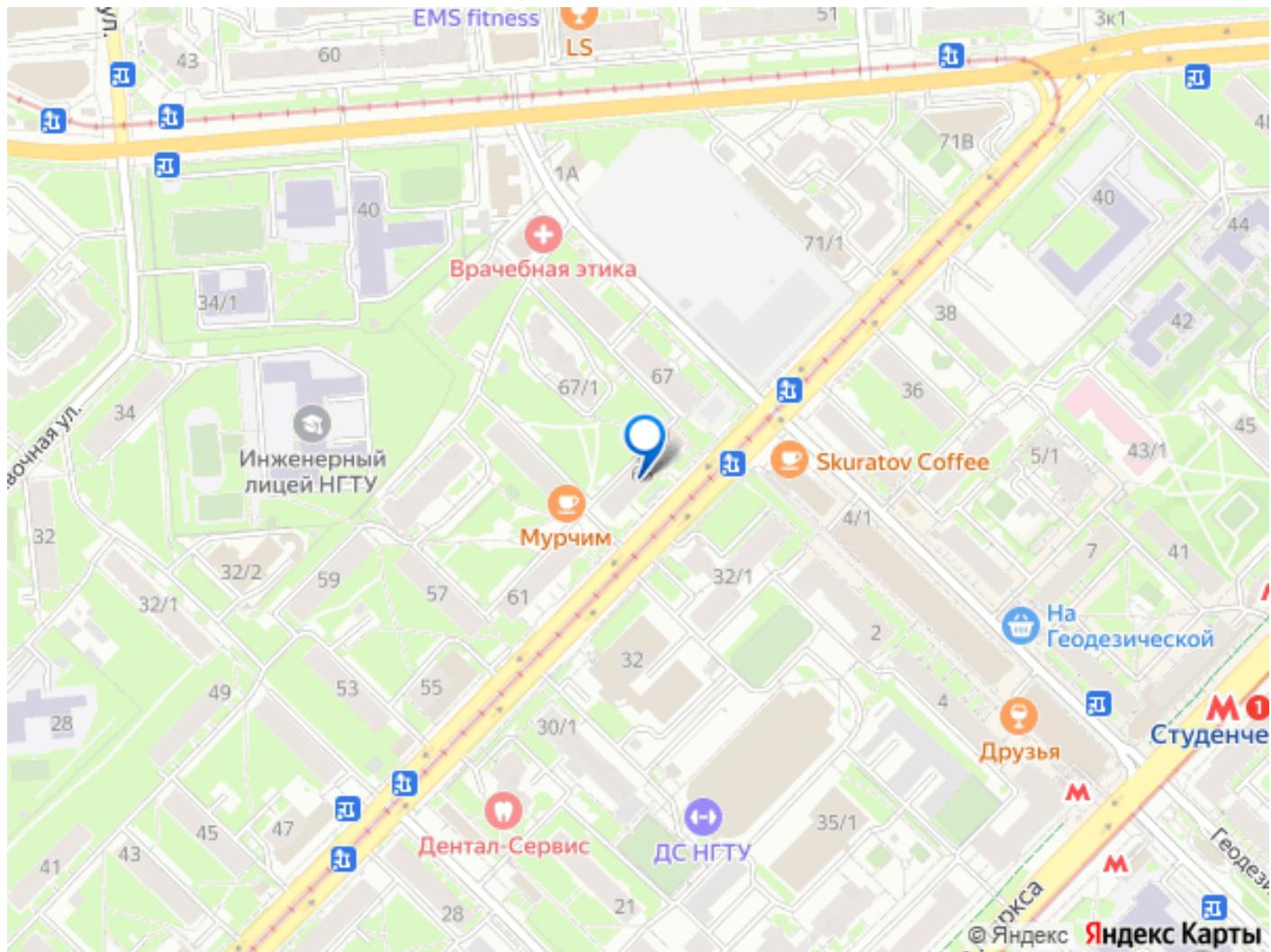
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Ищете идеальное жилье для студента или молодого специалиста? Обратите внимание на эту уютную однокомнатную квартиру с огромным потенциалом! Преимущества, которые вы оцените: Удобная планировка с возможностью перепланировки: В комнате два окна, что позволяет легко разделить пространство и создать функциональную двухкомнатную студию. Отличный вариант для тех, кто ценит личное пространство или планирует сдавать квартиру в будущем. Идеальное расположение для студентов: Университет находится буквально через дорогу! Забудьте о долгих поездках и опозданиях на занятия. Транспортная доступность: Метро «Студенческая» в пешей доступности, а остановка общественного транспорта прямо за домом. Легко добраться в любую точку города. Развитая инфраструктура: ТЦ «Амстердам» виден прямо из окна! Все необходимое для комфортной жизни - магазины, кафе, развлечения - всегда под рукой. Эта квартира - отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и функциональное жилье в удобном месте. Не упустите свой шанс!





Move.ru - вся недвижимость России