

Создано: 30.10.2025 в 07:42

Обновлено: 05.12.2025 в 13:22

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица 9-й Гвардейской Дивизии, 16**

**3 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица 9-й Гвардейской  
Дивизии, 16

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 9-й Гвардейской Дивизии](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

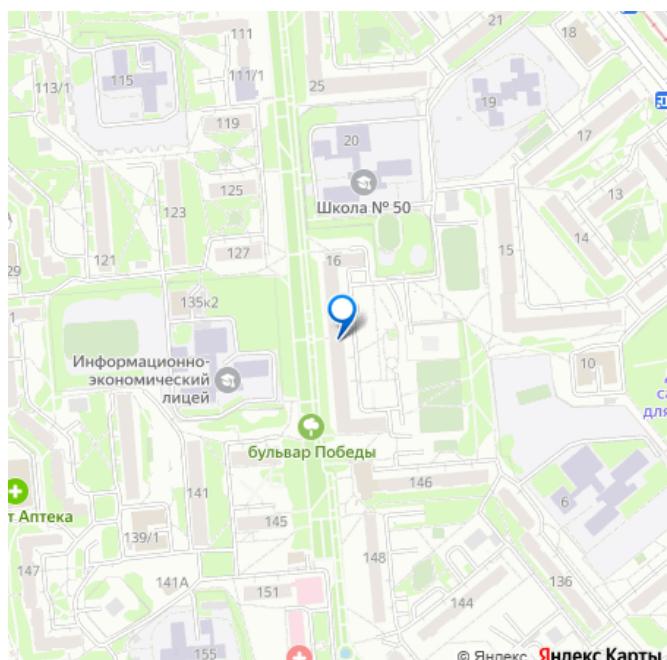
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286191960>

**Наш регион, Наш регион**

**79833212485**

для заметок

В продаже однокомнатная квартира улучшенной планировки! Данное преимущество квартиры является расположение дома и крайний этаж, никто не будет топать по голове! Квартира под ремонт. Установлено пластиковое окно в комнате, в кухне обычное деревянное. Лоджия остеклена. Установлена новая входная дверь. В квартире проживает бабушка, так что за беспорядок на фото не судите строго )) По документам - один собственник, без обременений и долгов, быстрый выход на сделку.

