

Создано: 09.10.2025 в 10:22

Обновлено: 11.12.2025 в 12:21

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Блюхера, 31

**4 550 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 31

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

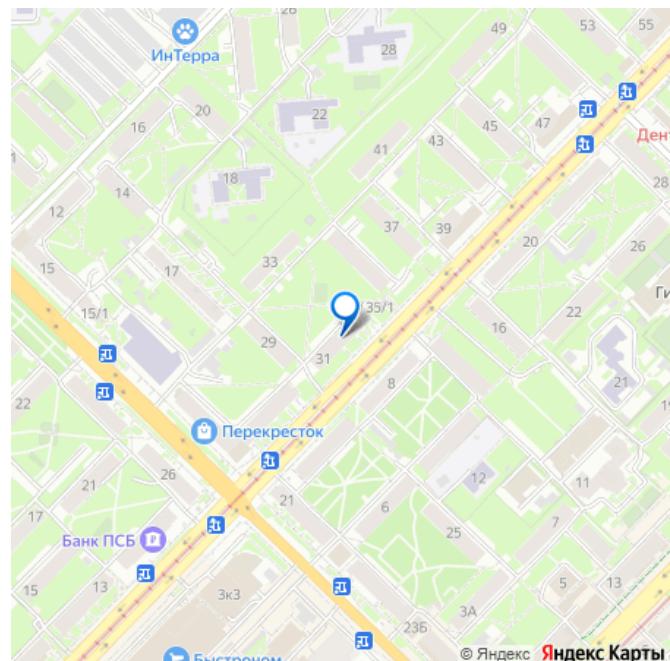
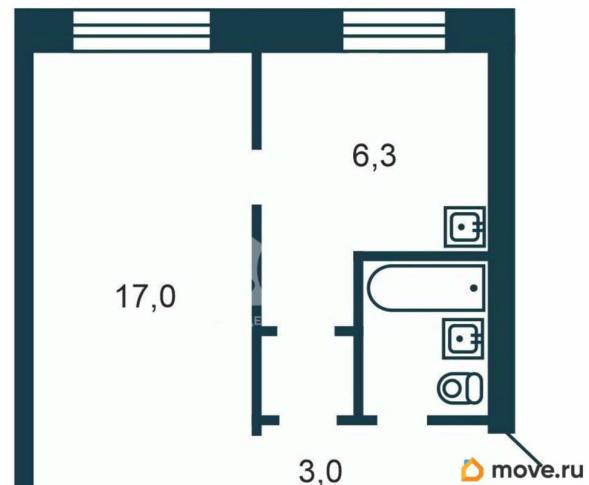
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285573>  
881

Элла Гогаладзе, Владис Центральное  
**79130134356**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

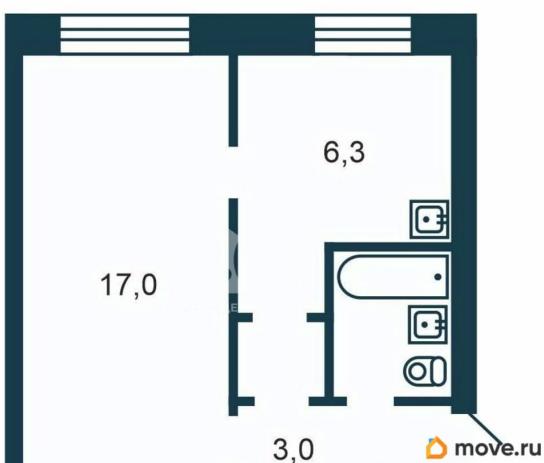
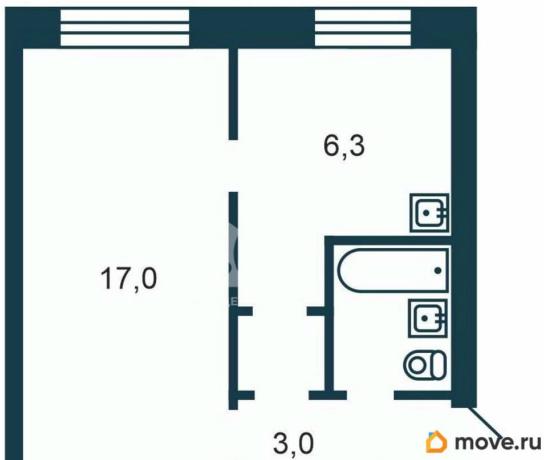
Покупка в ипотеку

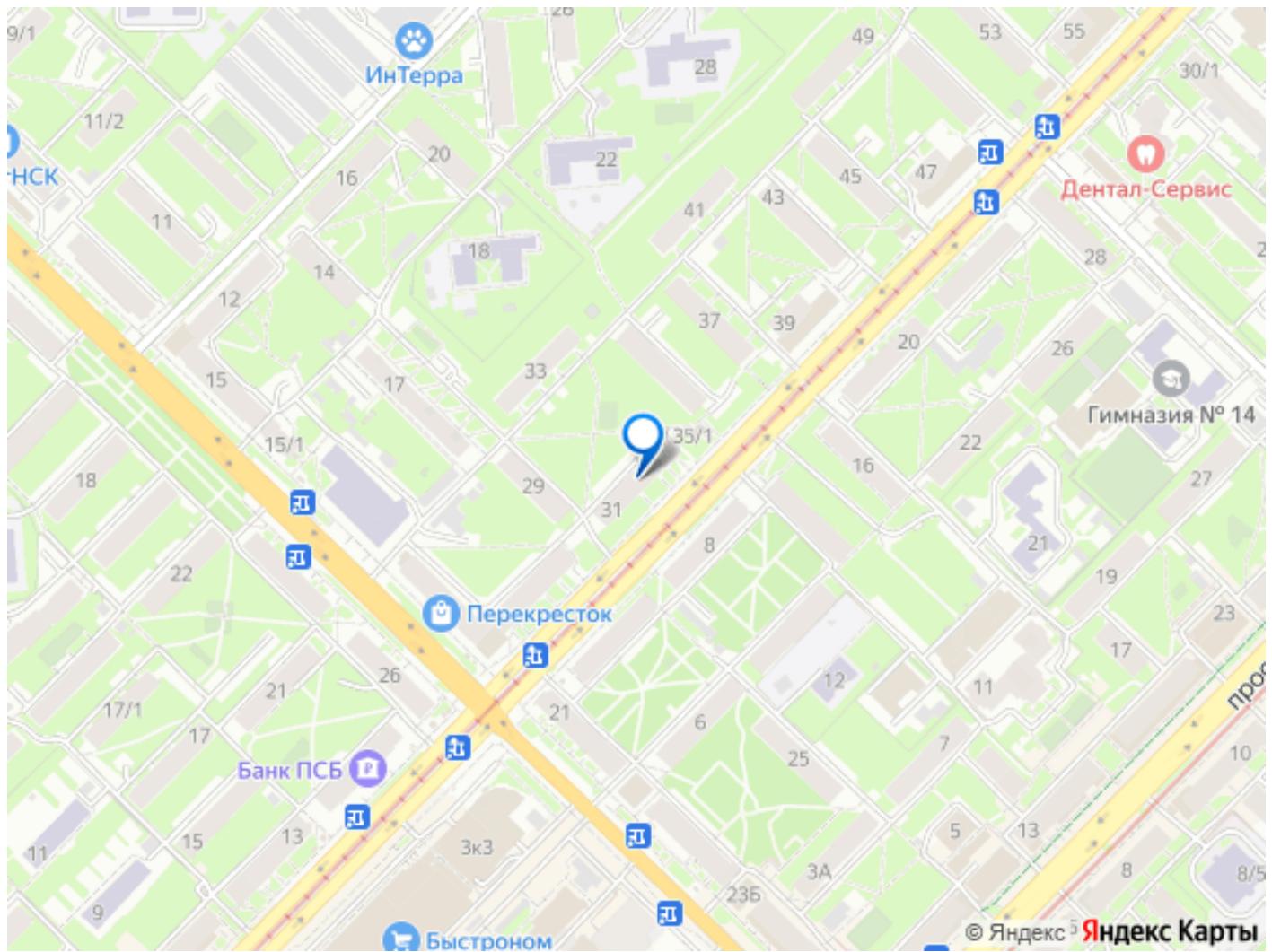
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1844347. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Новосибирске! Продаётся уютная однокомнатная квартира по адресу: улица Блюхера, 31. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1964 года постройки. Здесь выполнен евроремонт, поэтому можно сразу заселяться и наслаждаться комфортом. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, а 7 кв. м — кухня. Окна выходят на улицу, а комнаты изолированы, что создаёт дополнительное удобство. Дом имеет наземную парковку, а центральное отопление обеспечивает тепло в холодное время года. Расположение квартиры — угловое, что может быть важным фактором при выборе жилья. Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и уют. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России