

Создано: 07.07.2025 в 13:14

Обновлено: 02.12.2025 в 08:31

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Расковой, 33/1**

3 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Расковой, 33/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Расковой](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

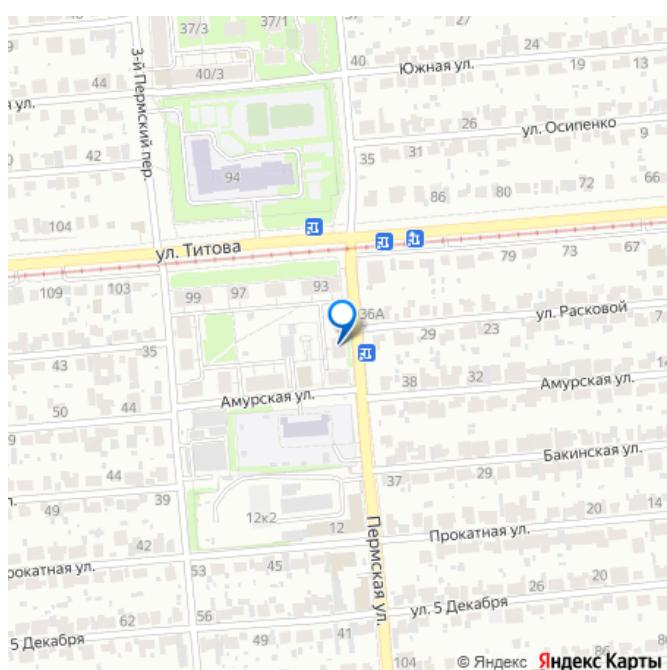
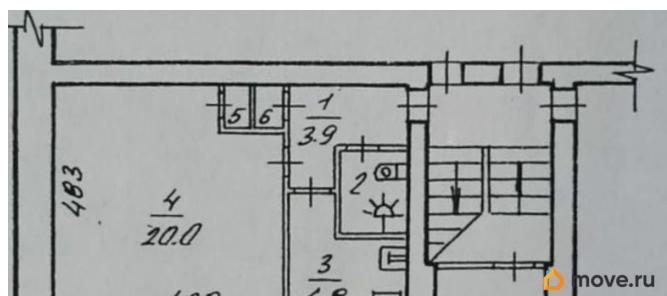
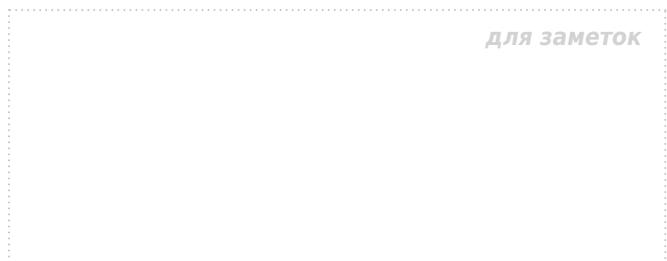
5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/2



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая однокомнатная квартира на втором этаже двухэтажного кирпичного дома (1 подъезд). Квартира с косметическим ремонтом, полностью пустая — готова к заселению или сдаче в аренду. Очень тёплая и солнечная, благодаря удачному расположению. Транспортная остановка в трех минутах ходьбы. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Свободная продажа, один взрослый собственник. Документы готовы, быстрый выход на сделку. При покупке данного Объекта недвижимости, покупатель дополнительно оплачивает комиссионное вознаграждение, которое включает в себя услуги по оформлению документов и сопровождению сделки. Это позволяет обеспечить максимальную прозрачность и безопасность при совершении сделки.

