

Создано: 09.07.2025 в 12:48

Обновлено: 18.12.2025 в 17:18

Новосибирская область, Новосибирск,  
Дачная улица, 27

**3 970 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 27

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

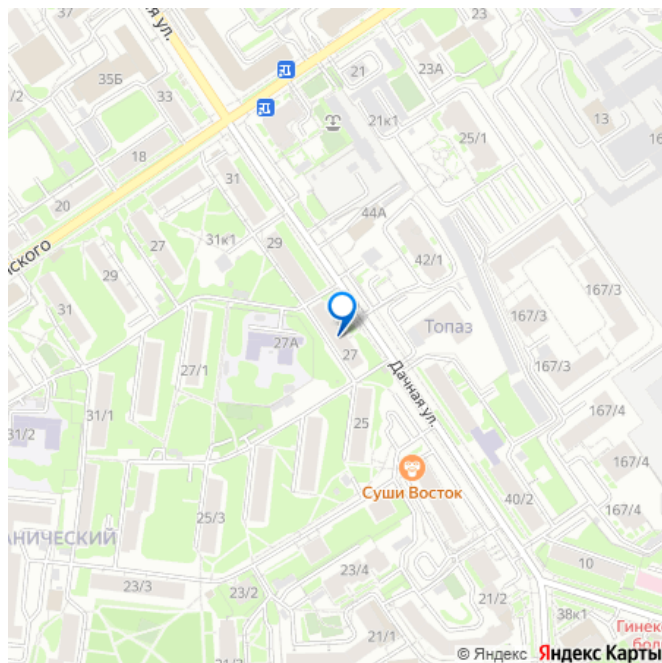
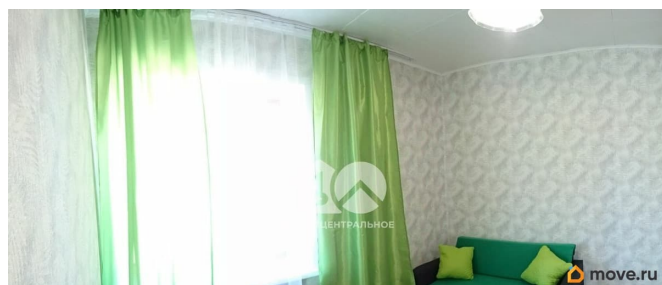
совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282651053>

**Анна Кайдалова, Владис Центральное**  
**79130134356**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

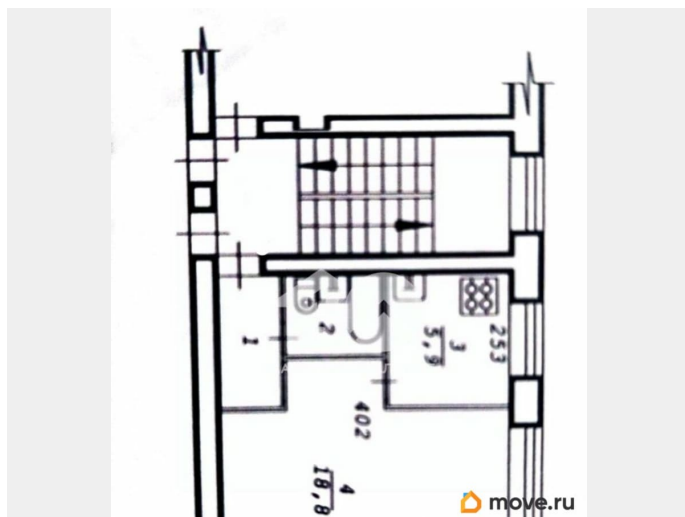
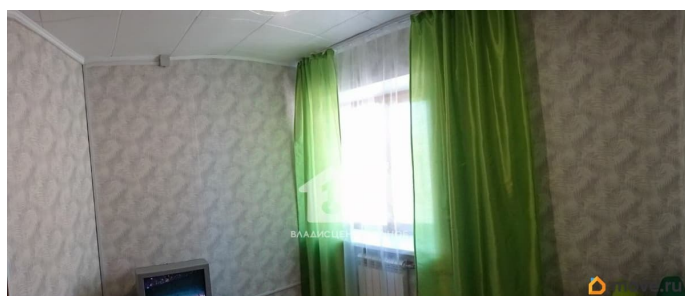
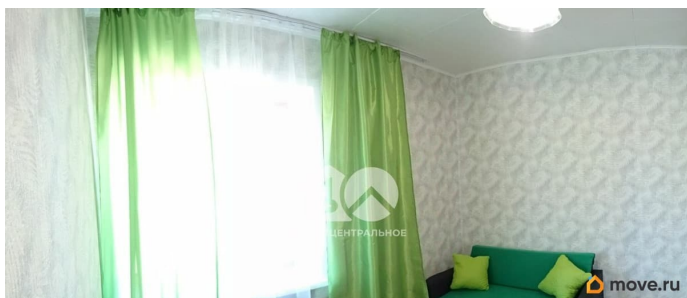
да

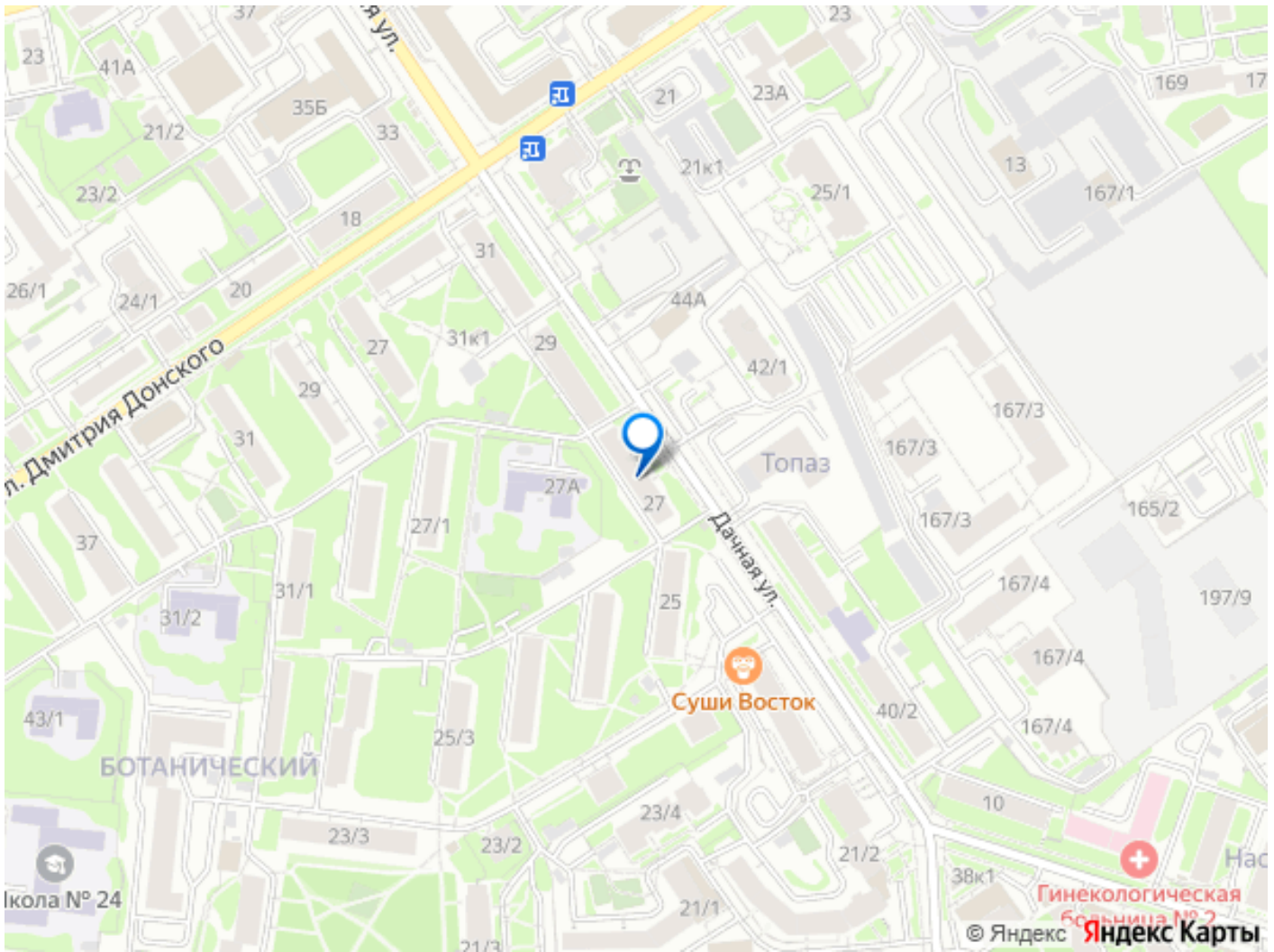
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1678994. В продаже однокомнатная квартира -Заельцовский район, г.Новосибирск, ул. Дачная. В 10 минутах от метро!! Удобное место расположения, в шаговой доступности школы и детские сады, магазины, аптеки, банки. Рядом с объектом находятся: 5 школ, 4 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Также недалеко расположены парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. Дом кирпичный, в доме Газ. Окна пластиковые, вся электрическая проводка заменена на медную. В квартире сделан ремонт, вся мебель и техника остается новому владельцу. Вариант - Заезжай и живи. Данная квартира идеальна как для жизни, так и для сдачи в аренду. В этой локации Вы сможете всегда выгодно сдать. Обратите внимание, что БАЛКОНА НЕТ. В квартире сделано зонирование, комнату разделили на 2 комнаты. Так как квартира угловая, в каждой комнате получается по окну. Обратите внимание, что комната 18.8 м, у всех аналогичных планировку она гораздо меньше. Окна установлены на заказ, с фактурой под дерево. Зеленый двор, благоустроенные детские площадки. Без обременений- готовы выйти на сделку оперативно. Никто не прописан. Подходит

под все виды расчета. Покажем в удобное  
для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России