

Создано: 21.10.2025 в 21:19

Обновлено: 04.12.2025 в 18:41

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285921768>

**Наталья Леонидовна, ЖИЛФОНД**  
**79365424756**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Первомайская улица, 114**

**2 999 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Первомайская улица,  
114

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже зонированная однокомнатная квартира, с функциональной перепланировкой, 32 кв.м., расположенная на 5 этаже. В комнате 2 окна. Дом из кирпича, очень теплый, в подъезде чисто, соседи хорошие. Отличный вид из окна, который не загорожен рядом стоящими домами. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находится все, что нужно для комфортного проживания: магазины, детский сад, школа, почтовое отделение, салоны красоты и прочее. Хорошая транспортная развязка остановка общественного транспорта Переходной мост рядом с домом, жд станция Инская в 10 минутах ходьбы. Рассмотрим варианты обмена на 1 либо 2 этаж. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054160205. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца

объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России