

Создано: 15.06.2025 в 18:04
Обновлено: 15.12.2025 в 04:52

Новосибирская область, Новосибирск,
проезд Цветной, 17

6 750 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проезд Цветной, 17

Округ
Новосибирск, Советский район

Улица
проезд Цветной

Квартира

Количество комнат
1

Площадь кухни
6 м²

Общая площадь
31.9 м²

Этаж
2/4

Детали объекта

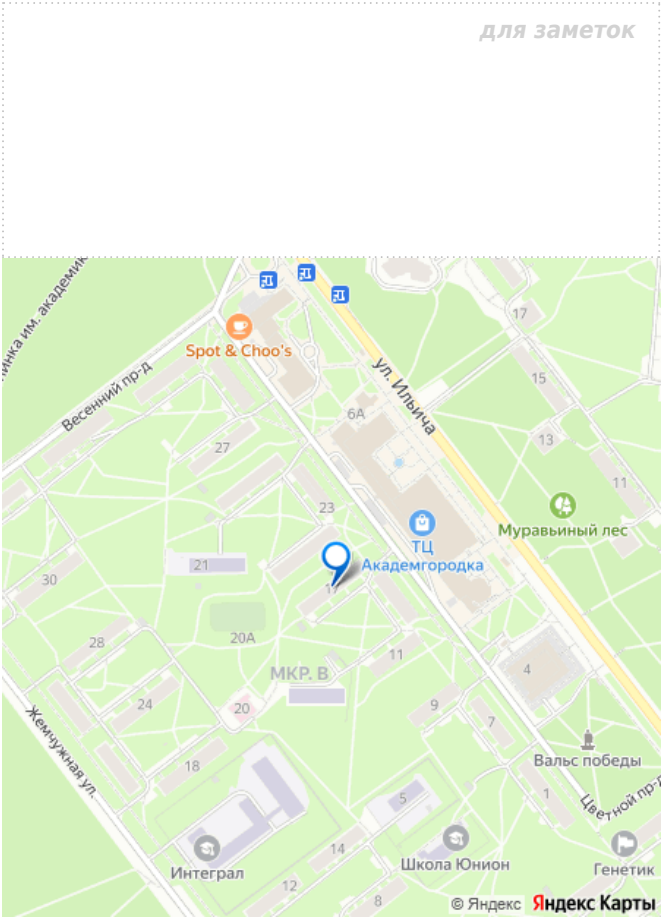
Тип сделки
Продам

Раздел
Квартиры

Тип балкона
балкон

Ремонт
косметический

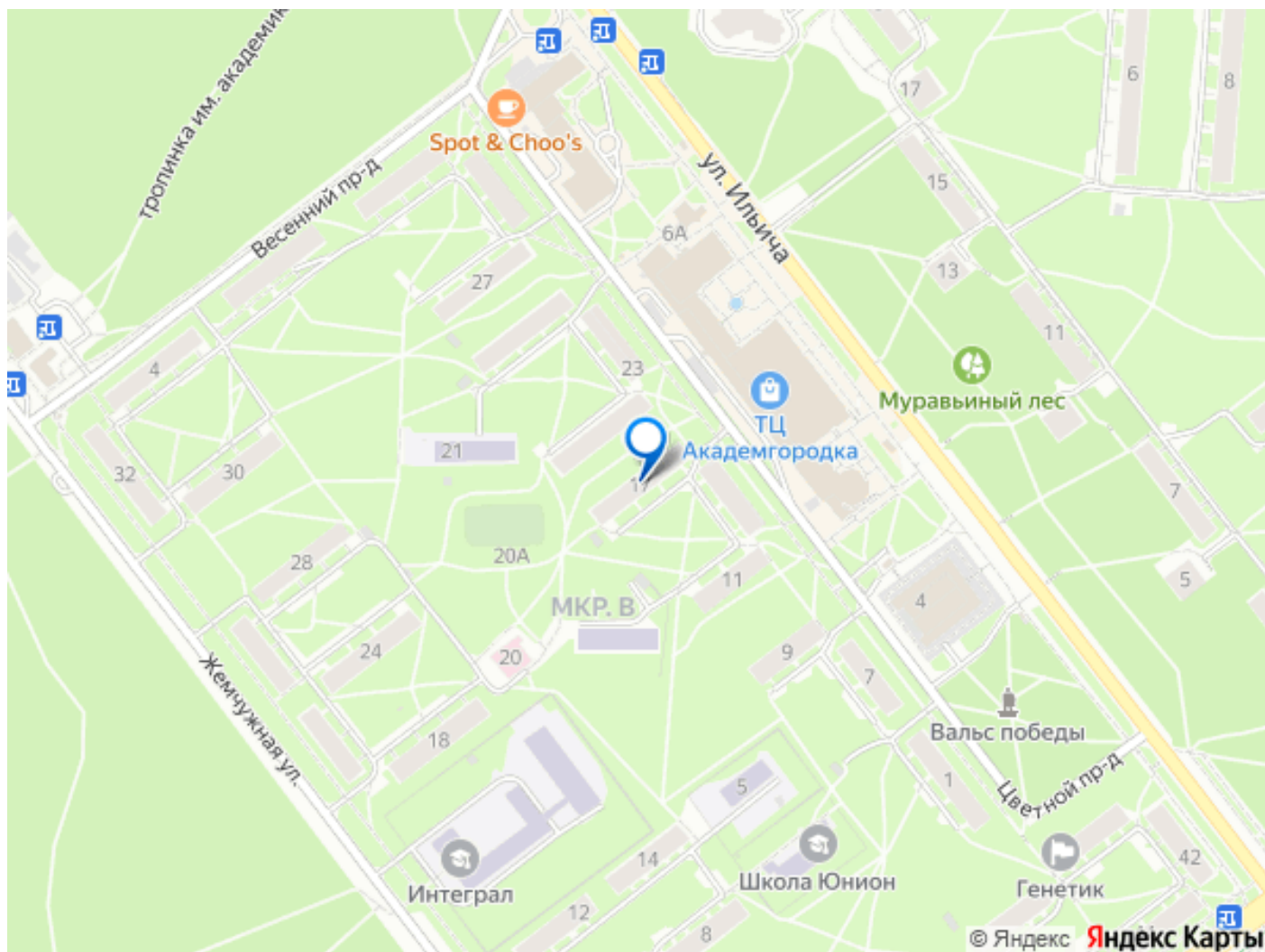
Покупка в ипотеку



возможна ипотека

Описание

Однокомнатная квартира в Верхней зоне Академгородка — одном из самых престижных и экологически благополучных районов Новосибирска. Жилая комната - с двумя окнами и застекленным балконом. Вокруг есть всё, что нужно для жизни: Торговый центр Ильича в 2 минутах ходьбы, продуктовые, хозяйственные, спортивные магазины, аптеки, клиника НИИТО, кофейни и кафе, рестораны и места для отдыха. В пешей доступности пляж на Обском море. Для детей: несколько детских садов, две школы, одна из них частная, детские площадки во дворе. Для студентов - 6 минут ходьбы до корпусов НГУ. Хорошая транспортная доступность как для автомобилистов, так и для пешеходов. Рядом остановка «Цветной проезд», с которой можно уехать в любую часть Академгородка, Бердска и Новосибирска. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно очень высокий. Звоните - ответим на любые вопросы и организуем просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 62865 Номер в базе: 8495036



Move.ru - вся недвижимость России