

Создано: 22.10.2025 в 15:14

Обновлено: 11.12.2025 в 15:19

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Мира, 39**

**3 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мира, 39

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285976>  
920

**Марина Ващенко, Право  
собственности**

**79139337416**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

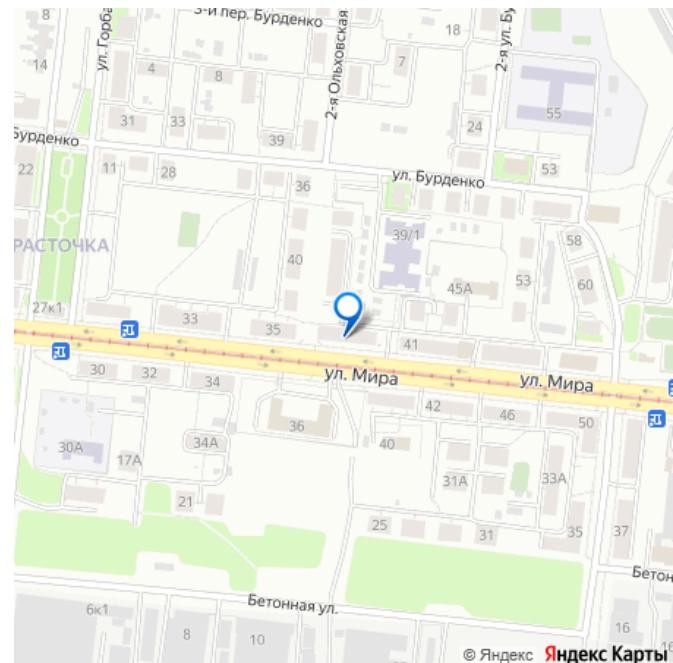
да

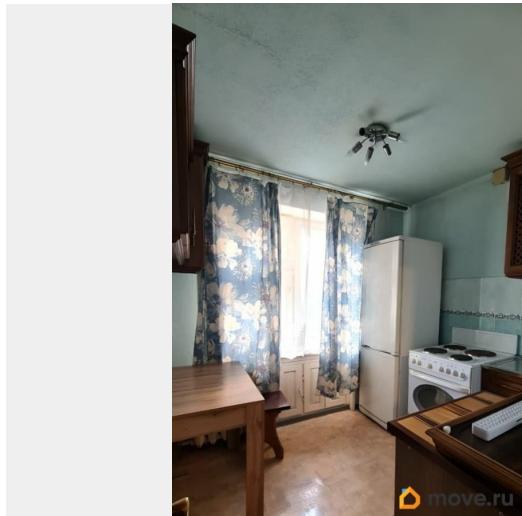
возможна ипотека, лифт, парковка

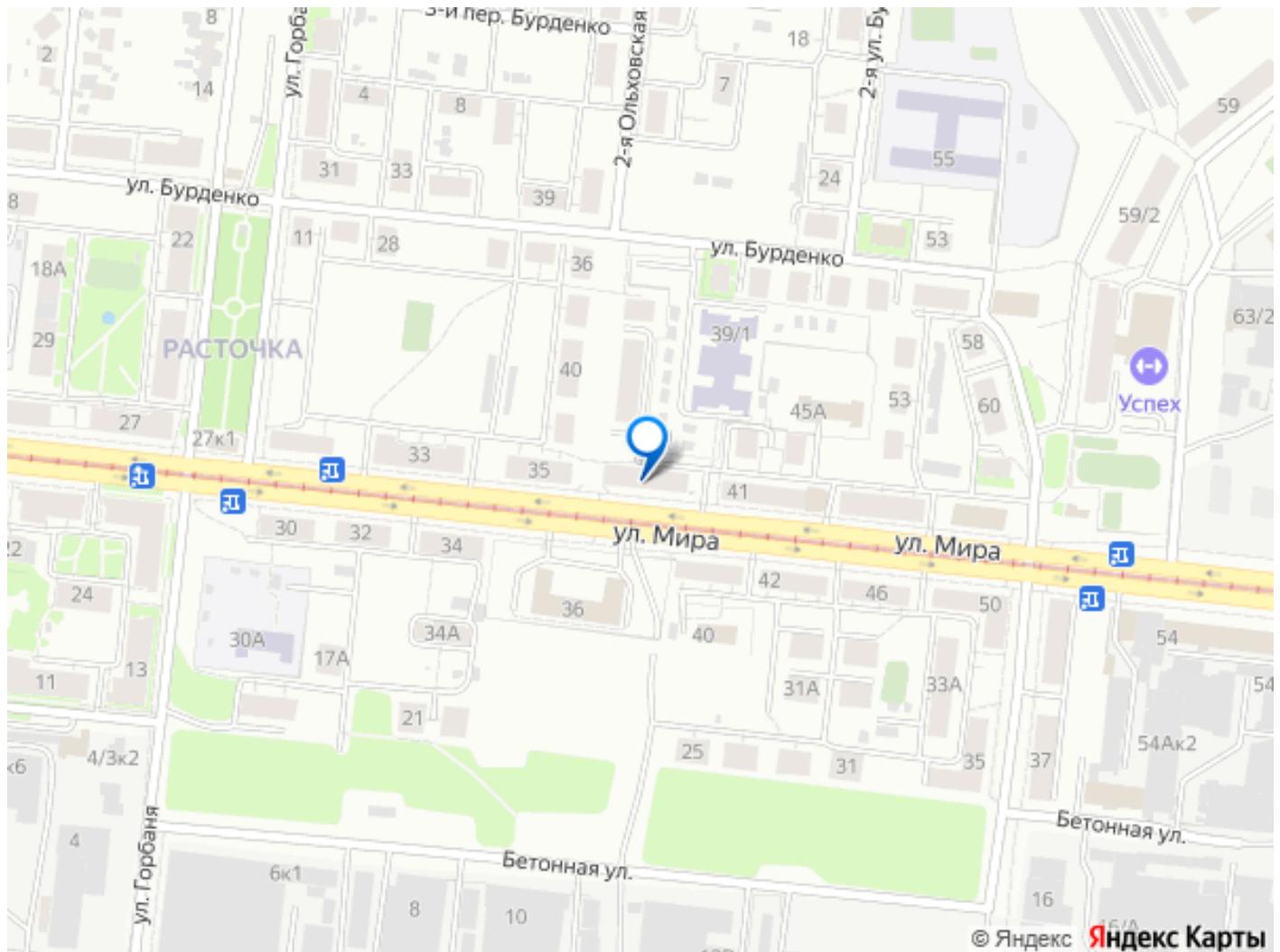
## Описание

Предлагается к продаже однокомнатная квартира, расположенная на комфортном 4-м этаже в надежном кирпичном доме. Одним из главных плюсов является последний этаж, что гарантирует тишину и покой без шумных соседей сверху! В квартиру можно сразу заезжать, так как мебель и техника, которую вы видите на фотографиях, остается новому владельцу. Расположение квартиры также является неоспоримым преимуществом.

Всего 10 минут на трамвае отделяют вас от станции метро Площадь Маркса, обеспечивая отличную транспортную доступность в любую точку города. В непосредственной близости также находится торговый центр Мега, что позволяет сократить время на любые покупки, так как все необходимые магазины располагаются в одном месте. Сама улица, на которой находится дом, отлично отремонтирована, создавая приятную и ухоженную атмосферу. А для семей с детьми большим бонусом станет наличие детского сада прямо во дворе. Квартира идеально подходит не только для собственного проживания, но и для выгодной сдачи в аренду, в частности, сотрудникам ТРЦ Меги, которые ценят близость к работе. Чистая продажа. Ключи в агентстве, показываем в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России