

Создано: 09.09.2025 в 10:49

Обновлено: 13.12.2025 в 16:06

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Тимирязева, 58**

4 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тимирязева, 58

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

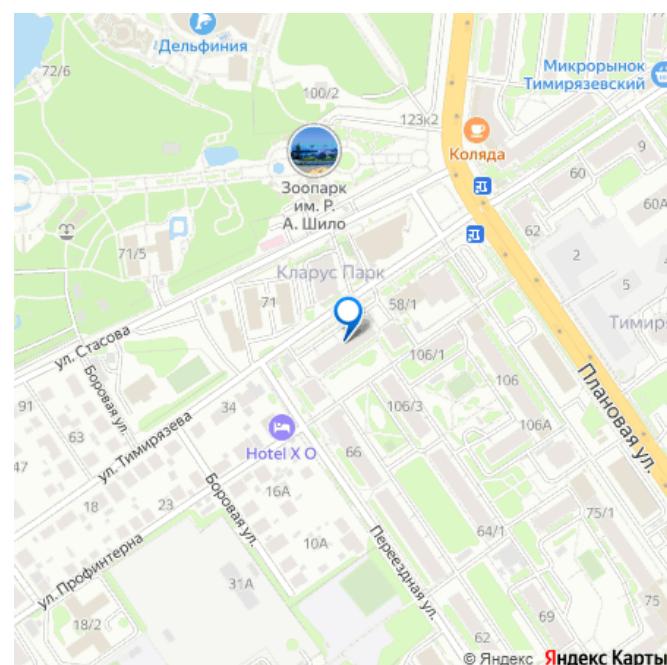
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284847>

212

**Виктор Игнатов, Ассоциация
застройщиков**

79134711258

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

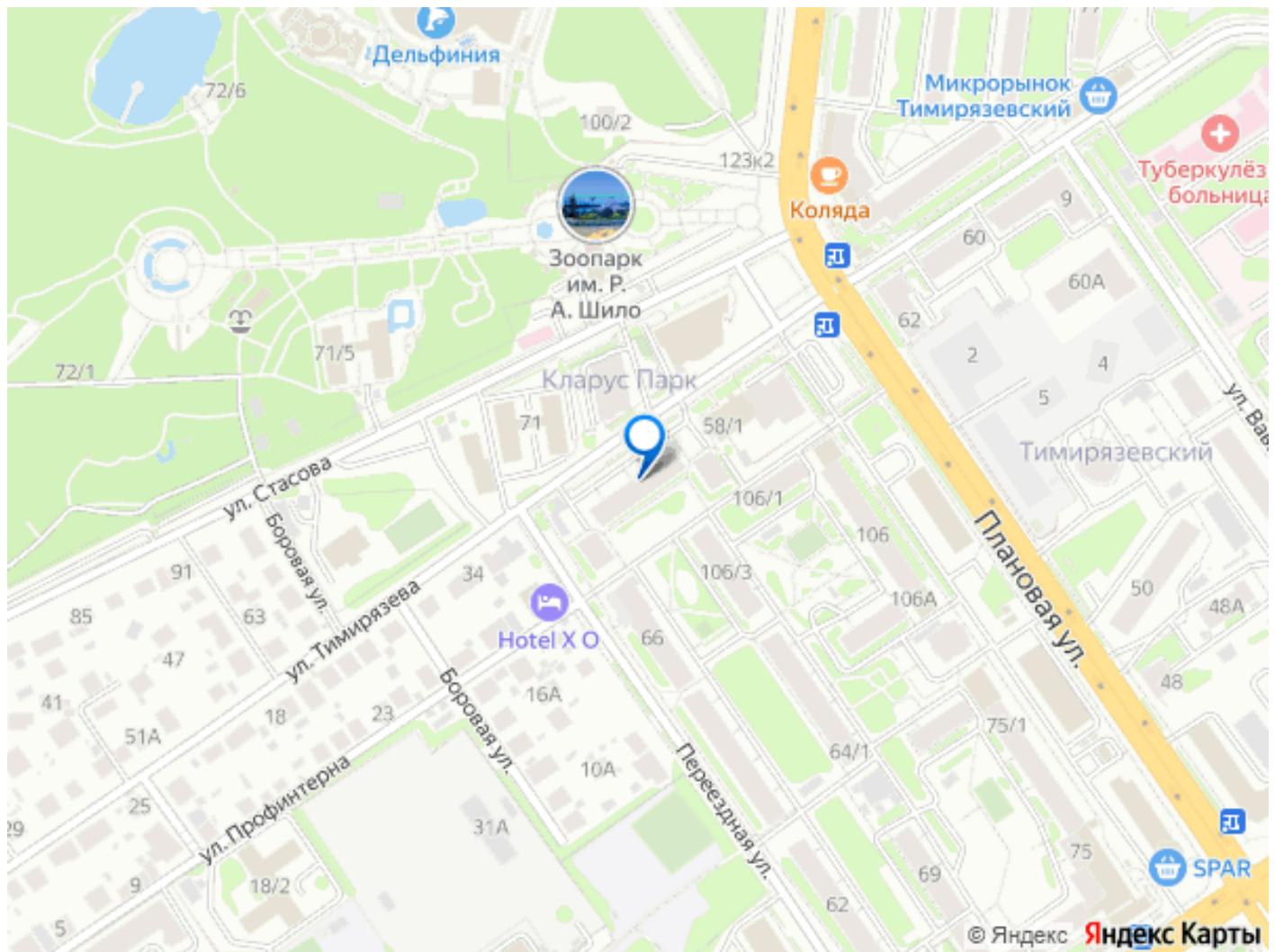
Описание

квартира: В чистой продаже полноценная однокомнатная квартира с удобной и функциональной планировкой. Квартира расположена на комфортном среднем этаже.

Есть отсечка на две квартиры дом:

Стандартный панельный дом 1988 года постройки. Дом теплый. Подъезд ухожен и регулярно убирается. На придомовой территории достаточное количество парковочных мест, есть спортивная и детская площадки. Инфраструктура: Дом расположен в локации с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. В шаговой доступности расположен зоопарк им. Шило и ботанический сад. Ближайшая остановка наземного транспорта расположена в 230 м. от дома. В 300 м. от дома расположены Средняя школа 131 и детский сад «Матрешка». До ближайшего супермаркета всего 40 метров. Сделка: чистая продажа. один взрослый собственник. Полная стоимость показ в удобное для Вас время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России