

Создано: 03.08.2025 в 18:47

Обновлено: 18.12.2025 в 11:13

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Державина, 1

5 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Державина, 1

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[тупик Державина](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

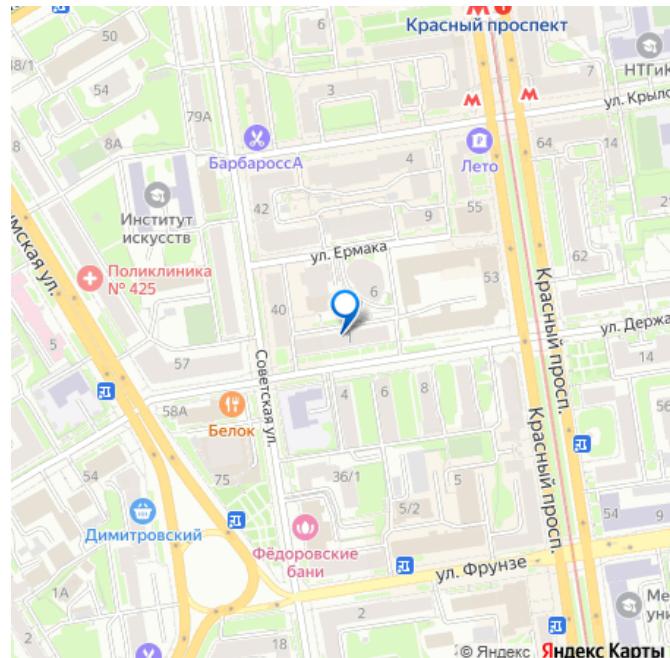
5.9 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287191>

715

Собственник

79137522021

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

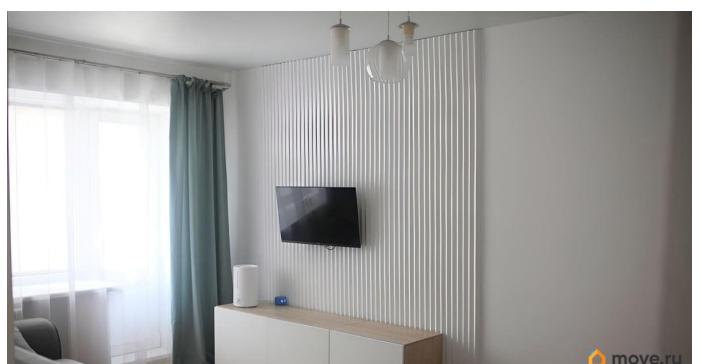
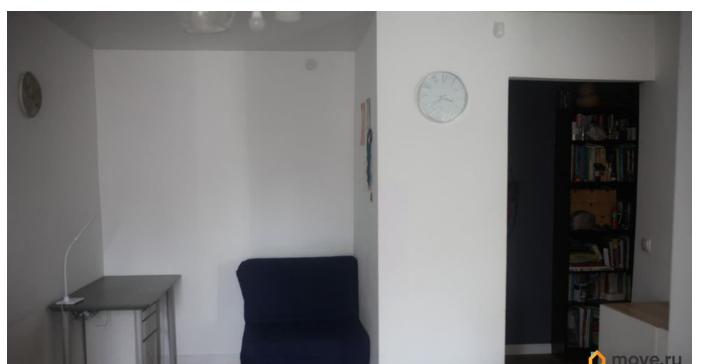
возможна ипотека, лифт, парковка

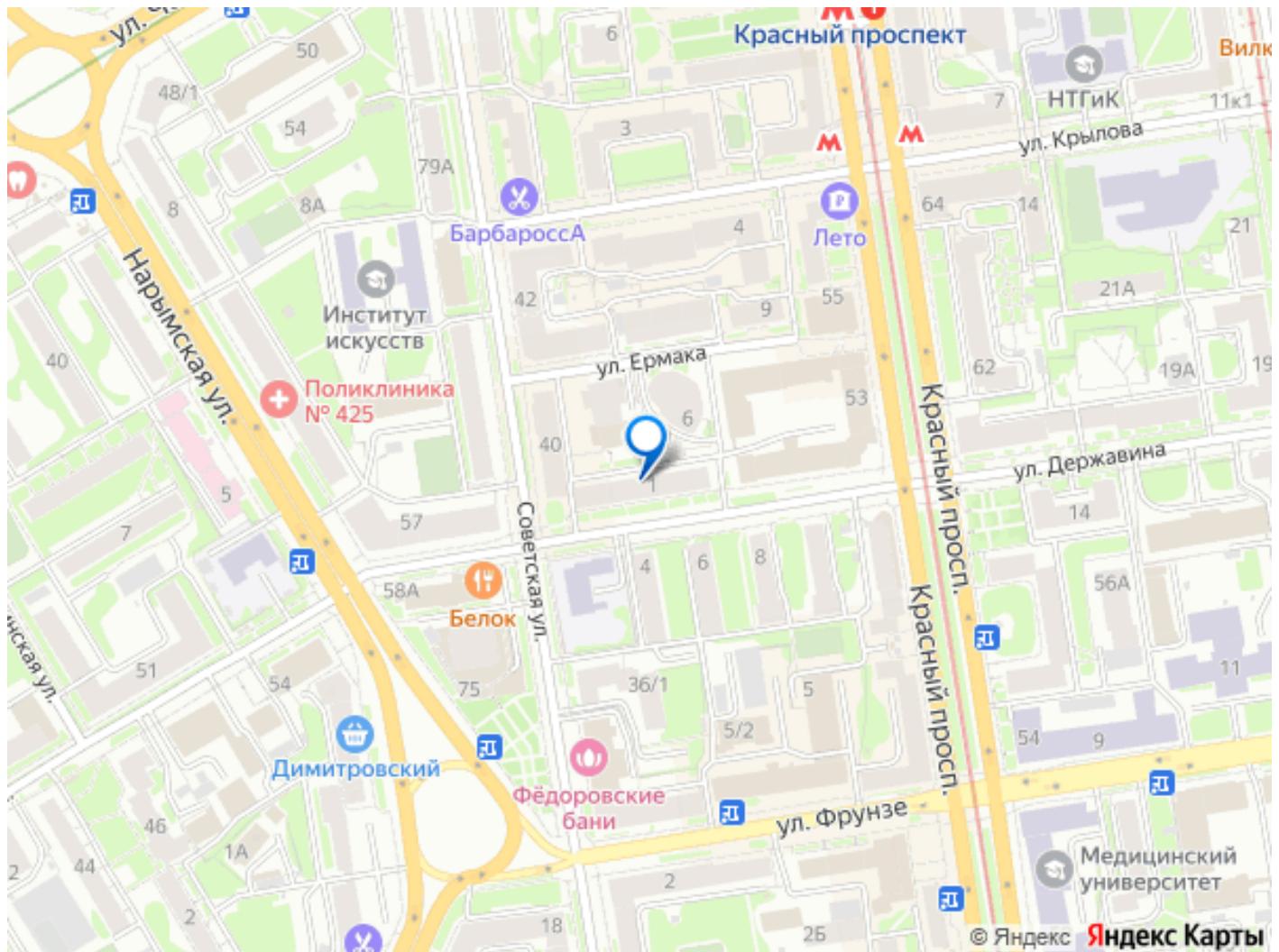
Описание

За объект уже внесли аванс Услуги риелтора не требуются! В рабочее время отвечаю только в Телеграм. Продается уютная однокомнатная квартира в самом центре города в непосредственной близости от Приемной Президента в СФО. Дом находится в окружении элитных новостроек с благоустроенной территорией, между двумя парками- Нарымским и Центральным. Станция метро Красный проспект через квартал. В квартире евроремонт. Полностью поменяна проводка, выполнена бетонная стяжка пола, уложен кварцвинил, вставлены пластиковые окна, балкон застеклен. Новым жильцам остается встроенный гардероб в прихожей и кухня. Можно заезжать как есть, можно быстро изменить дизайн по своему вкусу. Дом находится на тихой улице, но вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: на первом этаже продуктовый магазин, кофейни, студия растяжки, зоомагазин, парикмахерские. В квартире всегда очень светло, но солнце не печет. Идеальная квартира для молодой семьи или студентов. Благодаря отличному

расположению легко сдавать в аренду.

Продажа от собственника!





Move.ru - вся недвижимость России