

🕒 Создано: 14.05.2025 в 16:34

Обновлено: 06.12.2025 в 19:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Связистов, 123**

3 294 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Связистов, 123

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Связистов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

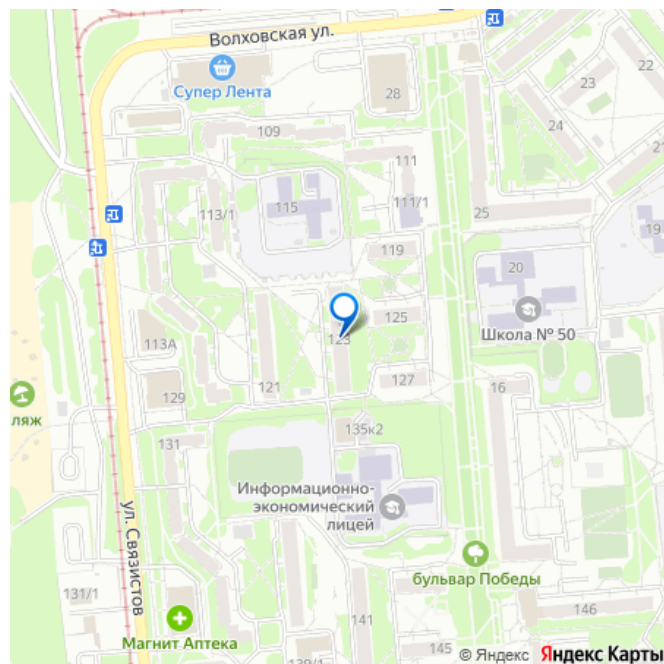
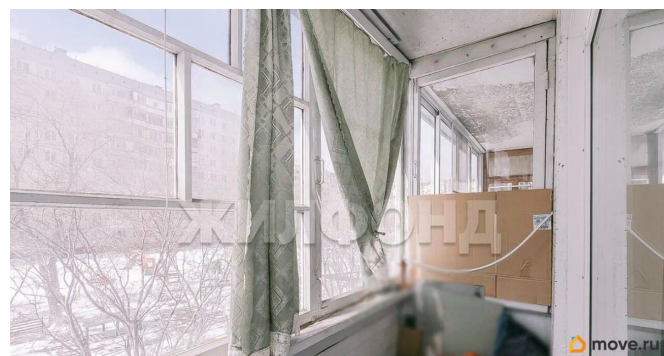
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279225107>

Андрей Васильевич, ЖИЛФОНД
79390415208

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

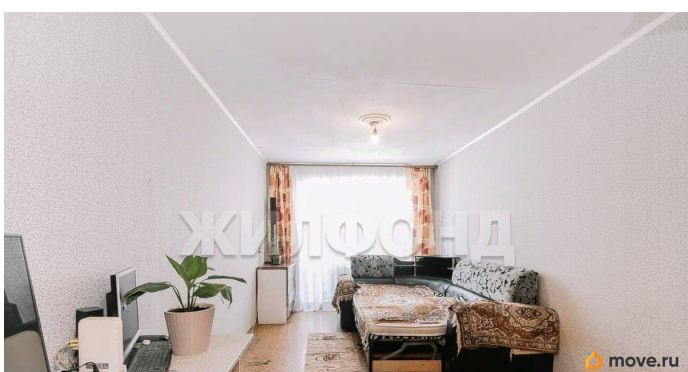
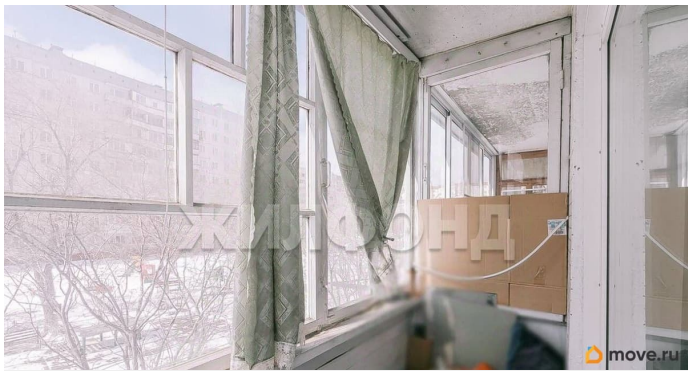
Покупка в ипотеку

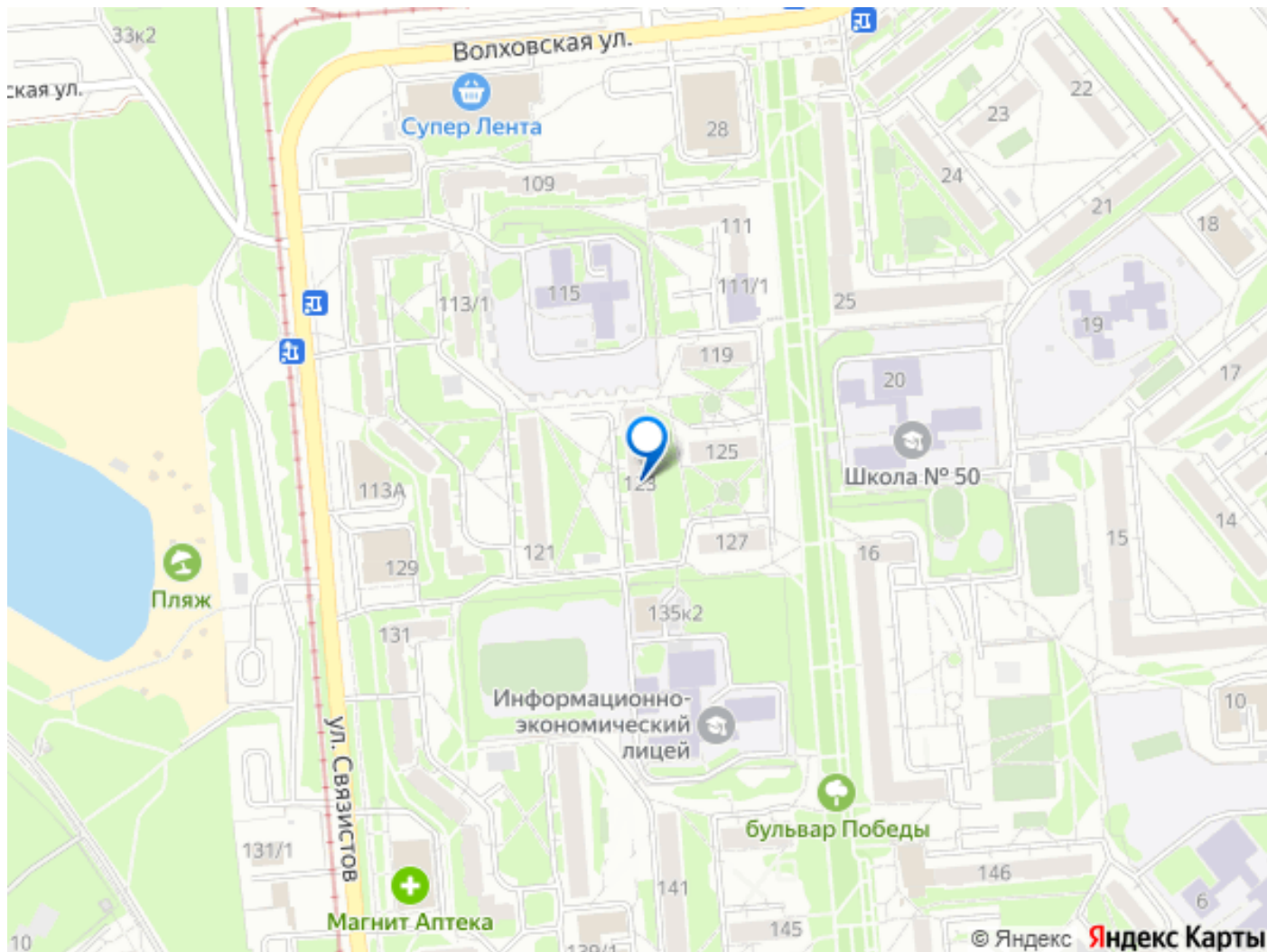
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличный вариант в центре юго-западного массива !!! сверхпривлекательная цена!!!! редкая планировка - окна на две стороны (распашонка) и дополнительно 6,4 кв.м: балкон (2,9 кв.м) и лоджия (3,5 кв.м), не входящие в площадь квартиры. жилая комната с выходом на балкон, кухня - с выходом на лоджию! кухню можно перенести в комнату и получится - 2ая студия. установлены пластиковые окна! документы в полном порядке и готовы к быстрой сделке! квартира без прописанных, обременений, перепланировок. приглашаем на просмотры !!!! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 16 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054191703. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России