

Создано: 14.05.2025 в 16:34

Обновлено: 06.12.2025 в 19:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Связистов, 123**

3 294 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Связистов, 123

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Связистов](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

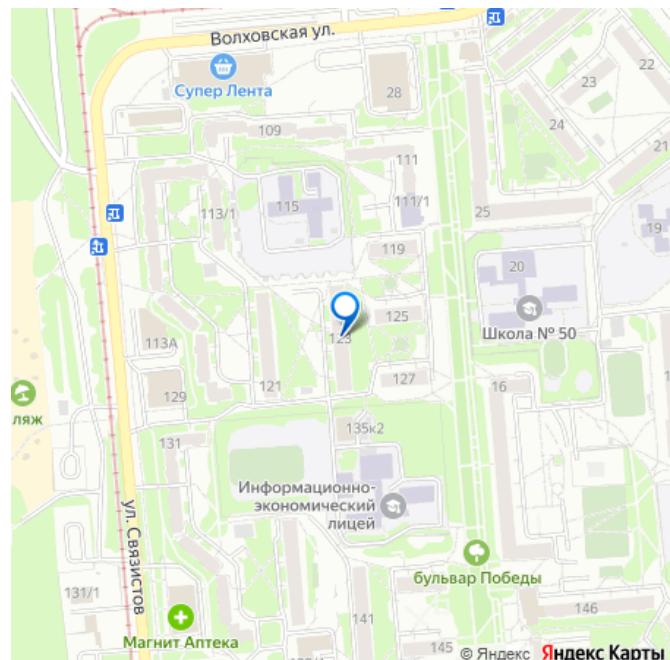
6.8 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9279225>

107

Андрей Васильевич, ЖИЛФОНД

79390415208

для заметок

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

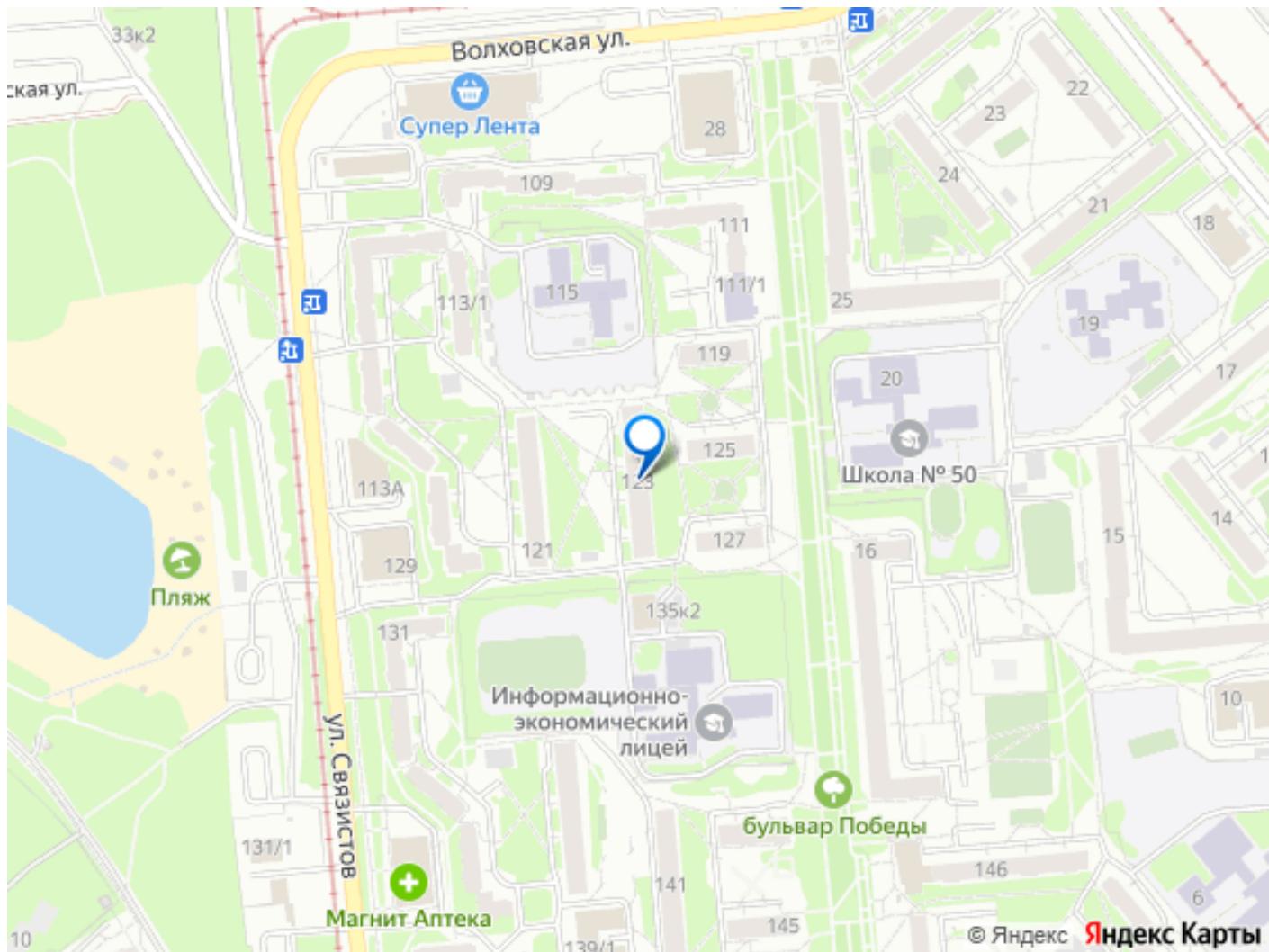
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличный вариант в центре юго-западного массива !!! сверхпривлекательная цена!!!!
редкая планировка - окна на две стороны
(распашонка) и дополнительно 6,4 кв.м:
балкон (2,9 кв.м) и лоджия (3,5 кв.м), не
 входящие в площадь квартиры. жилая
комната с выходом на балкон, кухня - с
выходом на лоджию! кухню можно перенести
в комнату и получится - 2ая студия.
установлены пластиковые окна! документы в
полном порядке и готовы к быстрой сделке!
квартира без прописанных, обременений,
перепланировок. приглашаем на просмотр
!!!! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2
детских сада, 16 продуктовых магазинов, 1
спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен
обмен на вашу недвижимость. Возможна
продажа в рассрочку. Комплексная услуга
для покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV001054191703. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России