

Создано: 09.10.2024 в 17:23

Обновлено: 16.11.2025 в 17:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красногорская улица, 31/1**

6 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красногорская улица,
31/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Красногорская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

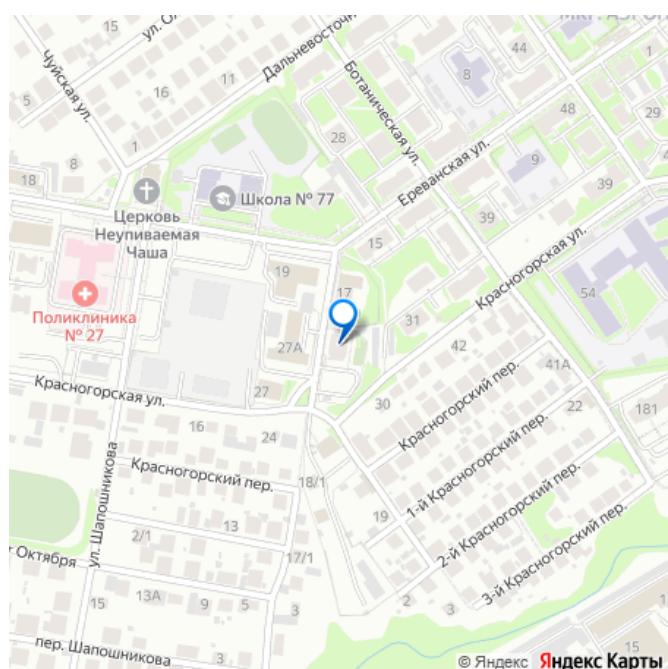
5 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

10/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286642>

076

Собственник

79137316052

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира, дом находится между улиц Жуковского и Красный проспект Радом с домом Сибирский Кадетский Корпус, школа 77. В доме видеонаблюдение, огороженая парковка, детская площадка, 2 тихих лифта. Дом находится в достаточном удалении от шумных магистралей, окна выходят в сторону площади Калинина Квартира продается со всей мебелью и бытовой техникой. Во всей квартире на полу износостойкая виниловая плитка, тёплый пол во всей квартире и лоджии. На кухне Фартук из керамогранита, со светодиодной подсветкой, встроенные холодильник. Кухня подвесная. (не имеет ножек, удобно убирать) Потолок натяжной, матовый, во всей квартире. Лоджия утеплена,(кроме стеклопакета) с внутренней отделкой и удобным стеллажом для хранения вещей. Входная дверь имеет дополнительную шумоизоляцию,

электрозамок и подсветку по периметру.

Установлен тихий инверторный кондиционер.

Есть водонагреватель Также в квартире

установлена система автоматизации умный

дом, основанная на промышленном

контролере, что обеспечивает надёжную

эксплуатацию. В систему входит: -

управление шторами в зале; -управление

электрозамком -система защиты от протечек

(можно не переживать, что затопите соседей

снизу); -управление всем светом, как с

классических выключателей, так и с

планшета установленного в зале. -

диммирование света (можно изменять

яркость света); -автоматическое

регулирование отопления; -управление

кондиционером; - управление теплым полом;

Один собственник. Торг

