

Создано: 19.12.2025 в 11:31

Обновлено: 19.12.2025 в 12:48

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Донского, 32

**4 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Донского, 32

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Донского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

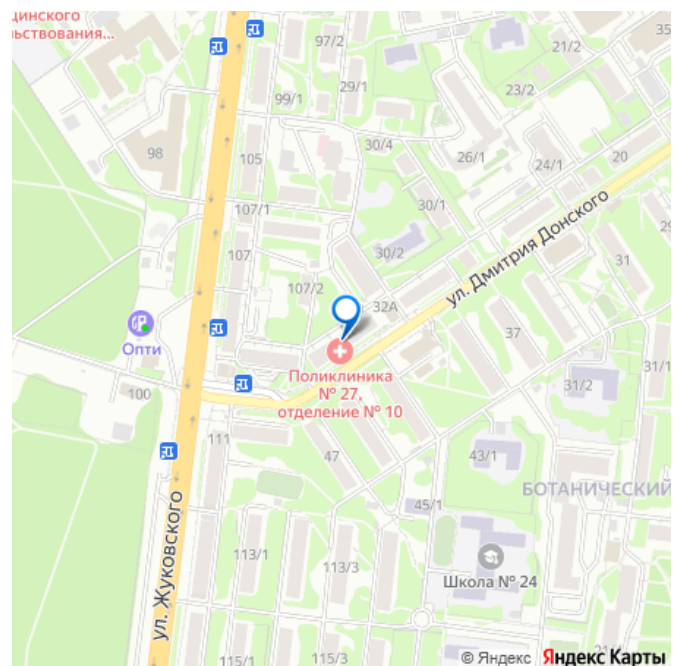
да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287546510>

ПрофКом, ПрофКом

**79137729556**

для заметок



## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31.3 квадратных метра на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Новосибирск, микрорайон Ботанический, улица Дмитрия Донского, дом 32. Здание построено в 1963 году и окружено развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, зоопарк, дендро-парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для молодых семей и активных людей. Квартира порадует вас качественным евроремонтом, благодаря которому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Вся мебель и встроенная техника остаётся. Жилая площадь составляет 19.2 квадратных метров, кухня занимает 6 квадратных метров. Санузел совмещённый. Благодаря удобной планировке и функциональному пространству, квартира идеально подойдёт как для одного человека, так и для пары. Для маленьких жителей комплекса предусмотрена детская площадка прямо во дворе, а вопрос парковки решается благодаря наличию мест непосредственно около дома. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, качество жизни и предпочитает спокойный район с хорошо организованной окружающей средой и пешей доступностью до метро. Приглашаем на просмотр вашего будущего дома! Документы готовы ждем на просмотр. Для покупателей имеется комиссия. Звоните, покажем в удобное для вас время.

