

Создано: 16.12.2025 в 23:35

Обновлено: 18.12.2025 в 20:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ясный Берег, 25**

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 25

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

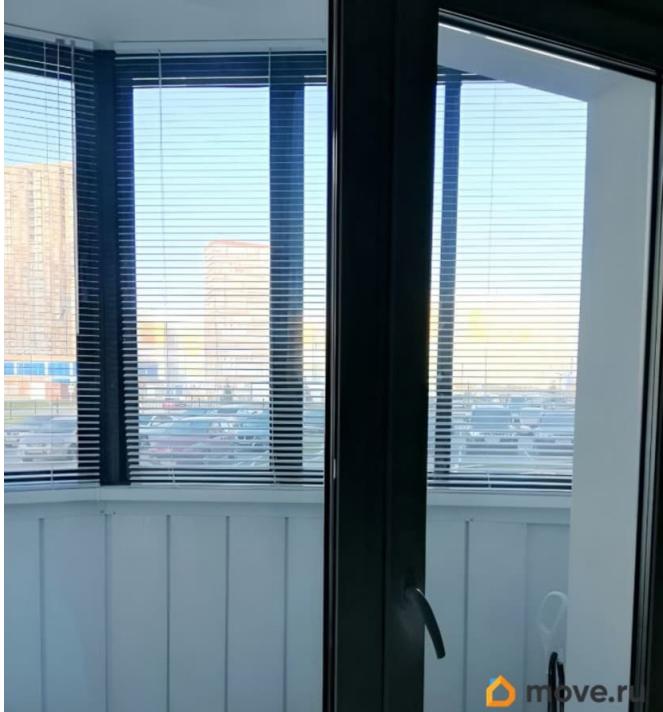
1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

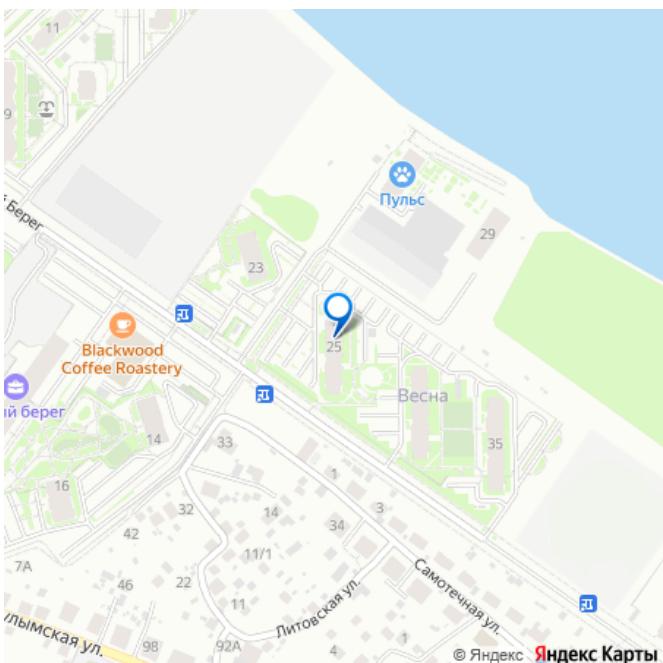
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498>

278

**Собственник**

**79137015982**

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

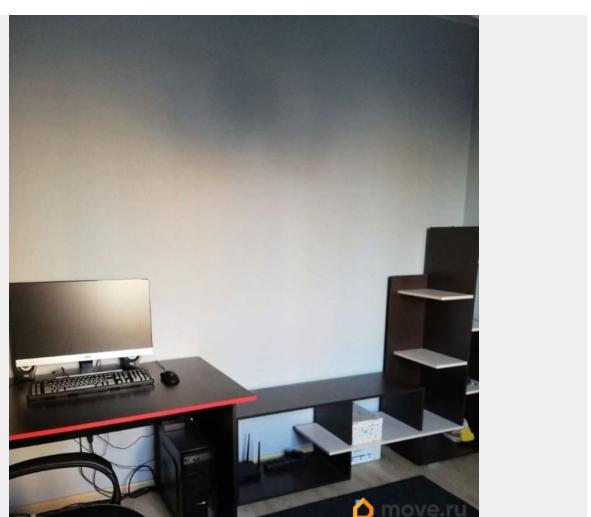
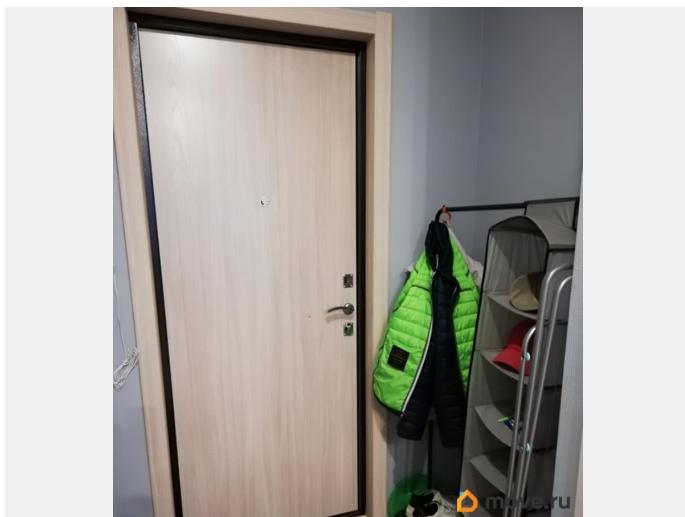
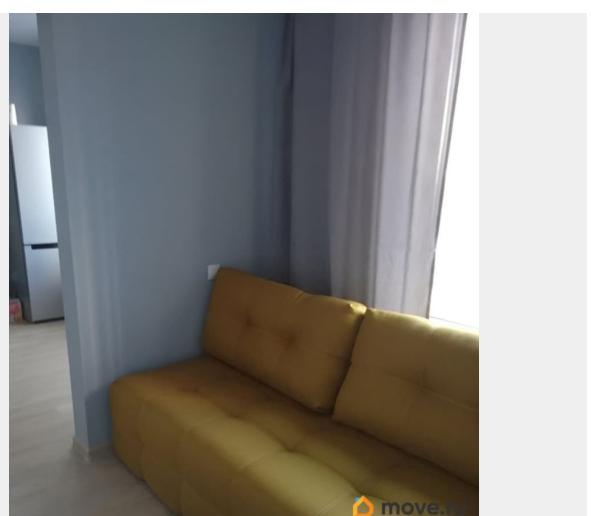
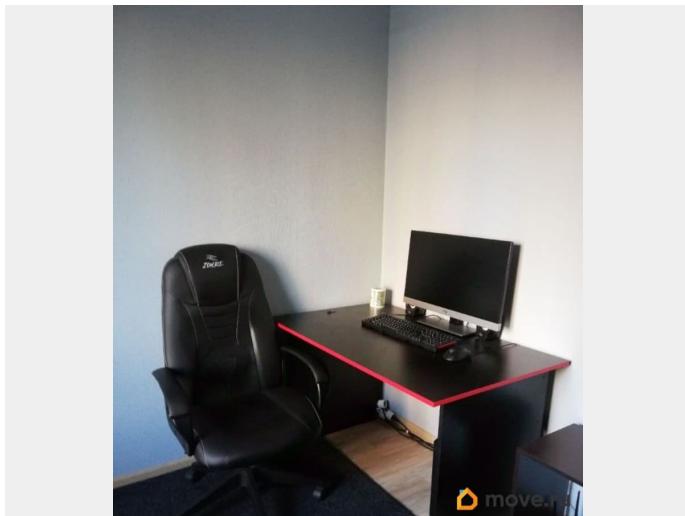
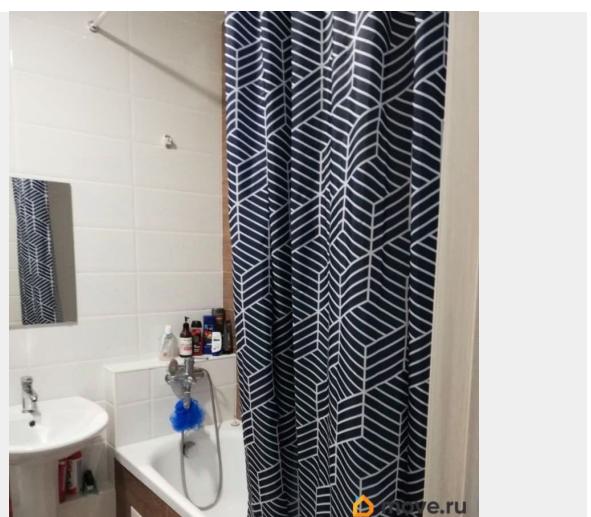
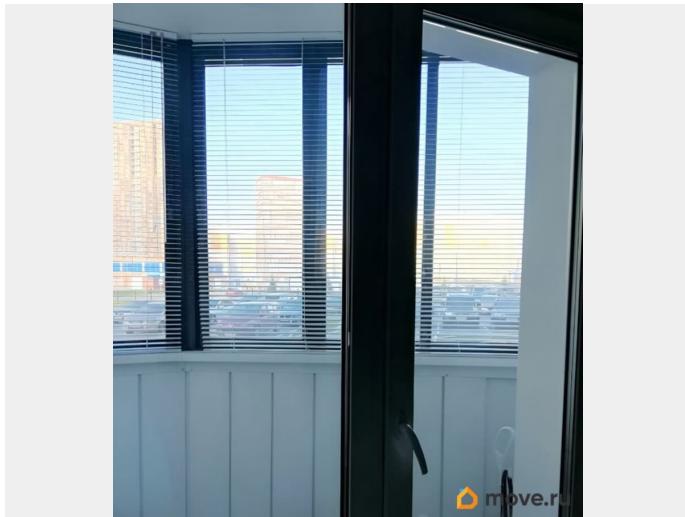
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

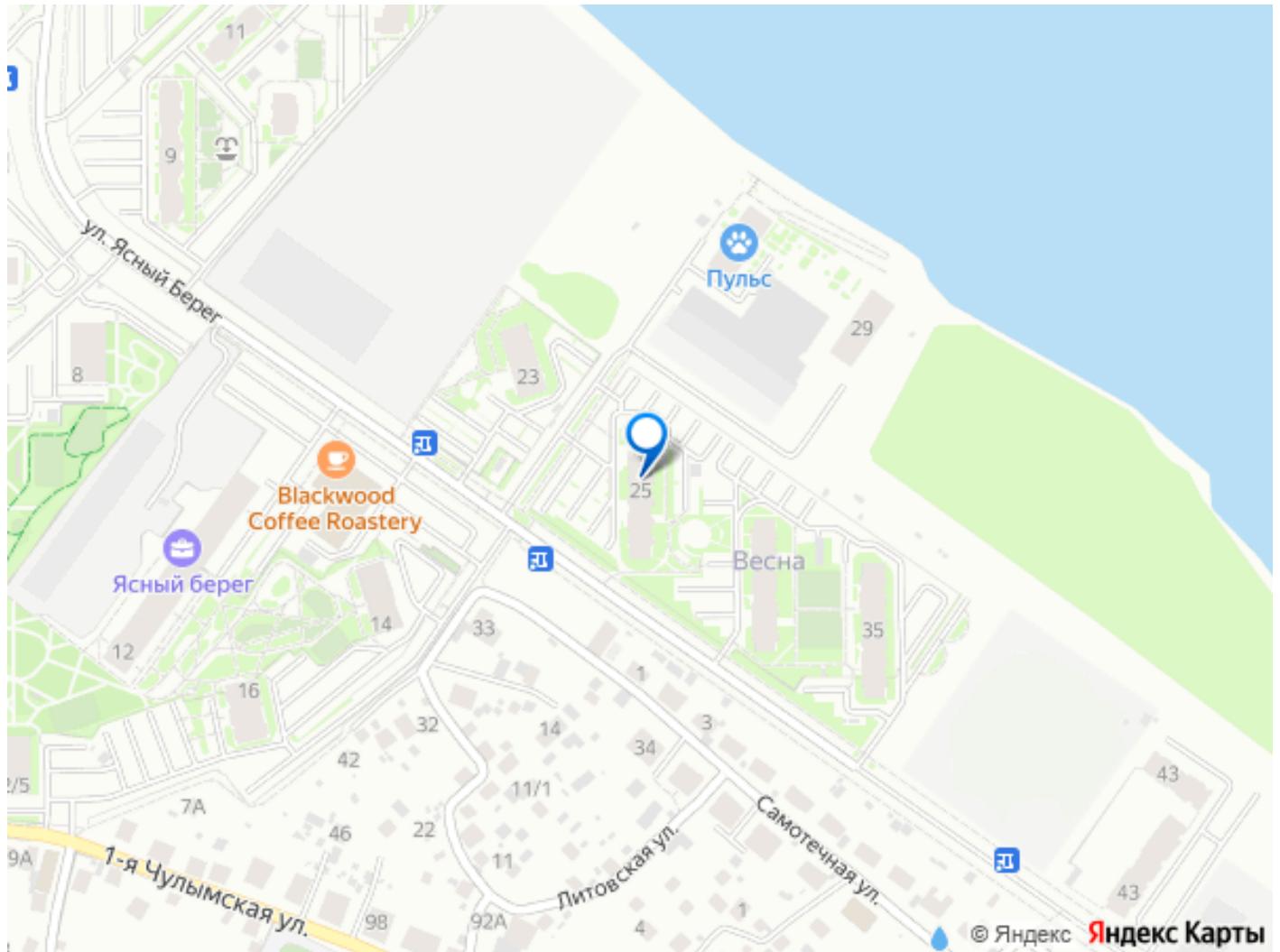
Срочно продаётся 1-комнатная квартира в Новосибирске | Ясный Берег, 25 Причина срочной продажи - покупка жилья в другом городе. Данная квартира - отличный вариант для жизни или инвестиций! Срочная продажа — готовы к торгу. Адрес: Новосибирск, ул. Ясный Берег, 25 1-комнатная квартира в современном доме у реки. Вся мебель остаётся — заезжайте и живите с первого дня Преимущества: Развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, аптеки, кафе, торговый центр и тренажерный зал — всё рядом. Удобная транспортная доступность. Чистый подъезд, благоустроенная территория с видеонаблюдением, закрытый паркинг со шлагбаумом, умная система распознавания автомобильных номеров для въезда на территорию дома. Отличный вариант под аренду или для собственного проживания Гарантия безопасной сделки — один собственник, квартира без обременений. СКОРО уникальная в городе Я-Школа! За пропиской здесь будут гоняться, как только её откроют! Цена обсуждается. Реальному

покупателю — хороший торг. Документы готовы, быстрый выход на сделку.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России