

Создано: 17.12.2025 в 10:26

Обновлено: 17.12.2025 в 11:42

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ясный Берег, 25****5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 25

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

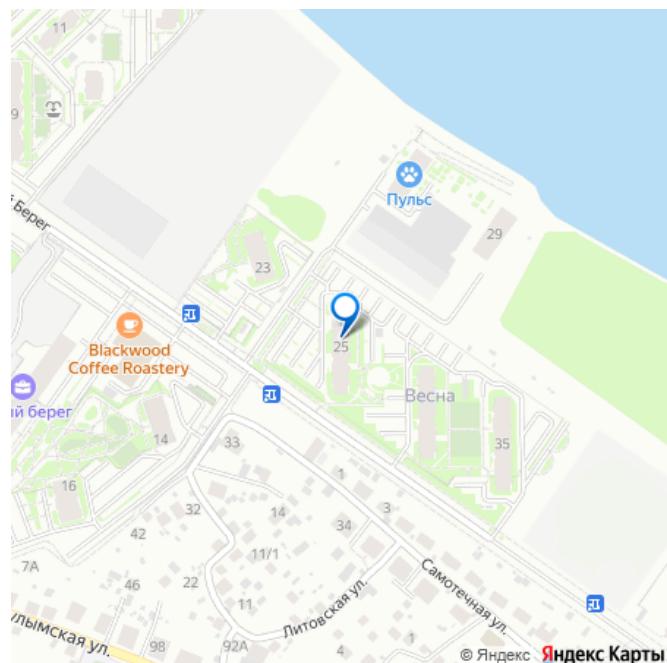
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498>

264

**Александр Клоц, Города Новосибирск****79831236186**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

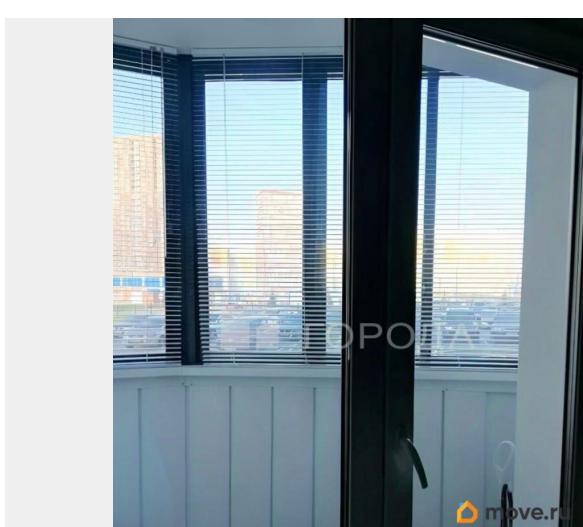
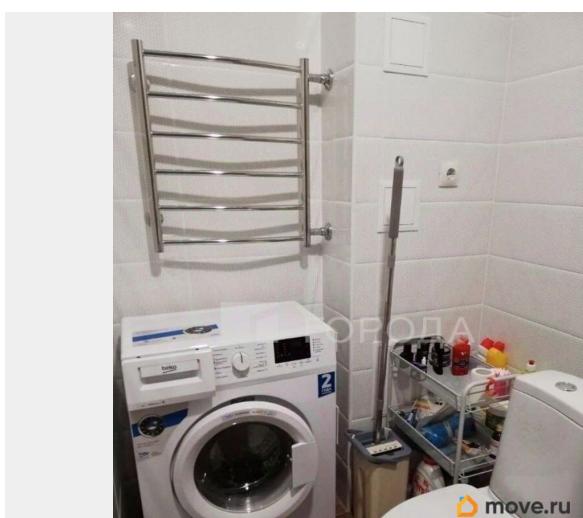
Покупка в ипотеку

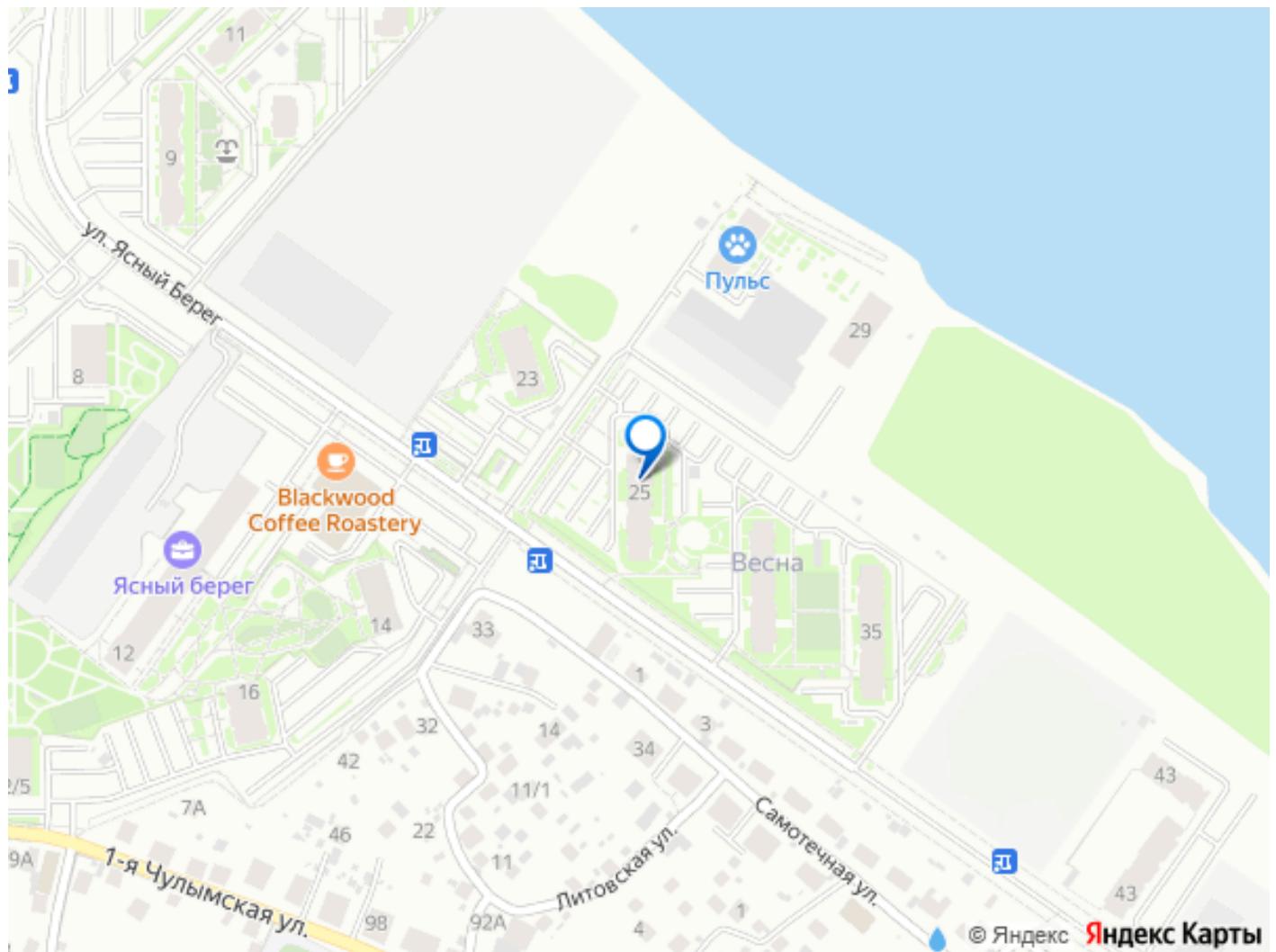
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1976531. Уважаемые покупатели! В СРОЧНОЙ ПРОДАЖЕ тёплая, светлая и уютная однокомнатная квартира. КВАРТИРА; Отличный вариант для жизни или инвестиций! Вся мебель и техника остаётся — заезжайте и живите. ДОМ; Чистый подъезд, благоустроенная территория с видеонаблюдением, закрытый паркинг со шлагбаумом, умная система распознавания автомобильных номеров для въезда на территорию дома. ИНФРАСТРУКТУРА; Магазины, школы, детские сады, аптеки, кафе, торговый центр и тренажерный зал — всё рядом. Удобная транспортная доступность. В 2026 году вводят в эксплуатацию уникальную школу, Я-Школа! За пропиской здесь будут гоняться, как только её откроют! СДЕЛКА; Один взрослый собственник. Материнский капитал не использовался. Полная стоимость в договоре. Чистая продажа. ЗВОНИТЕ! ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! ЭТА КВАРТИРА МОЖЕТ СТАТЬ ВАШИМ ДОМОМ!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России