

🕒 Создано: 08.12.2025 в 12:37

🔄 Обновлено: 18.12.2025 в 10:05

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Полякова, 1Б**

3 000 000 ₪

Новосибирская область, Новосибирск, улица Полякова, 1Б

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Полякова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

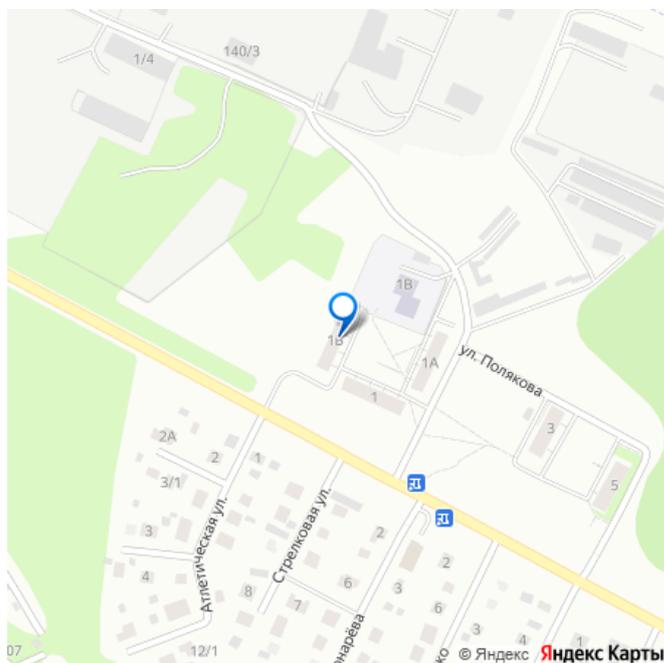
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287256979>

**Мария Новикова, Владис Центральное
79130134356**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

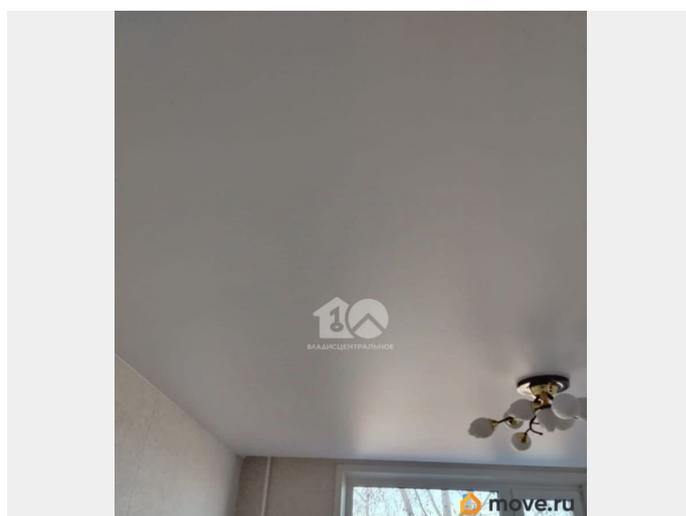
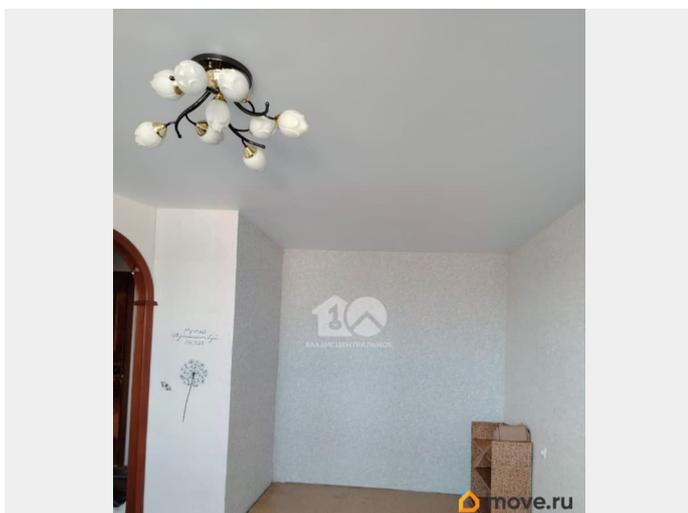
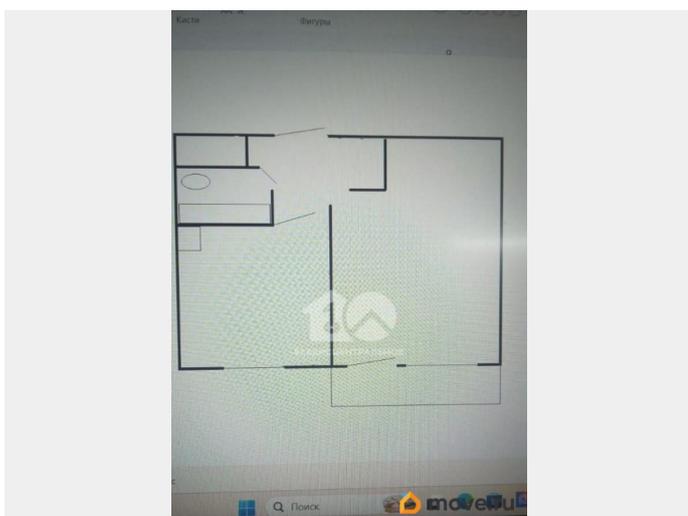
да

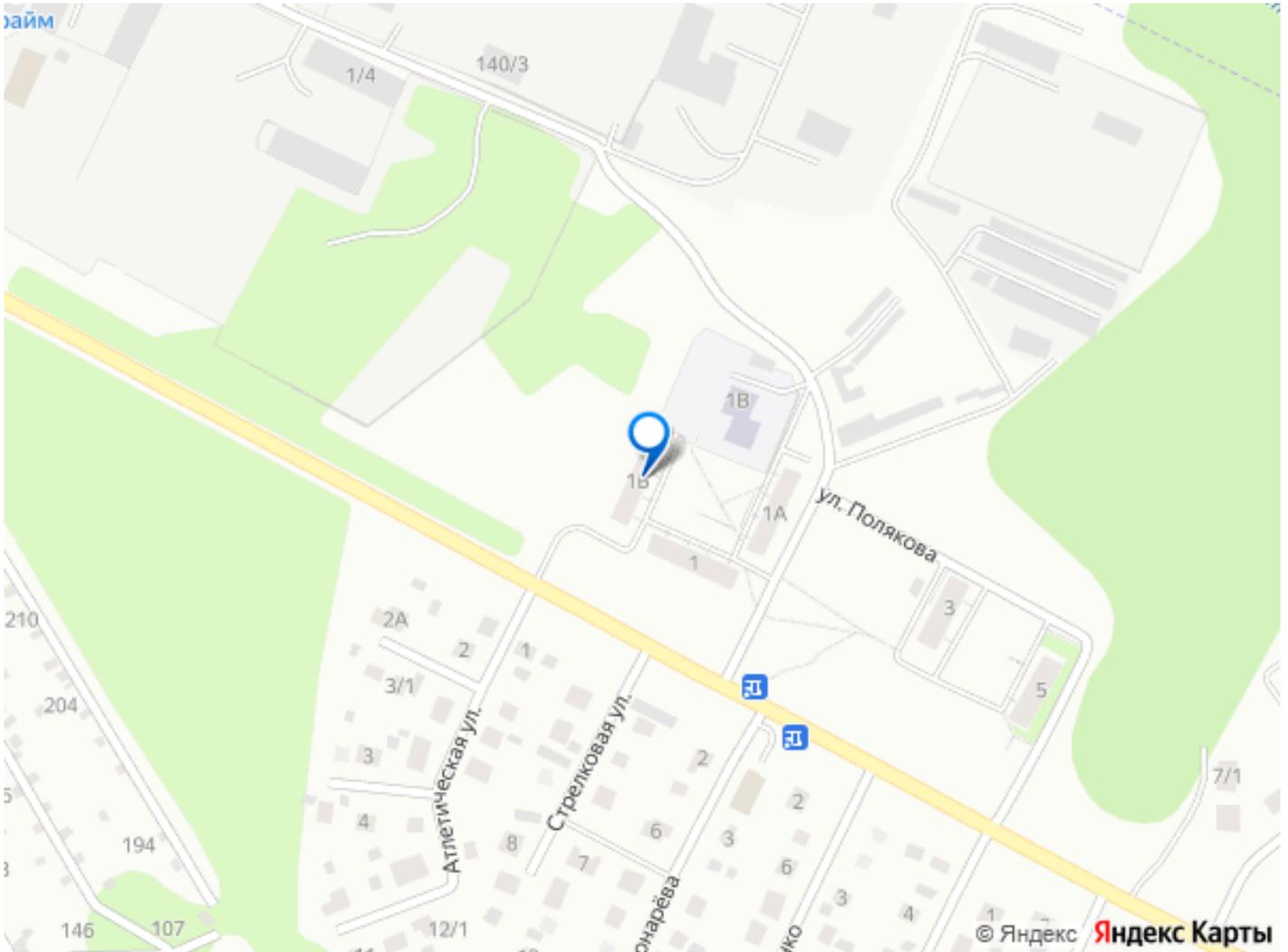
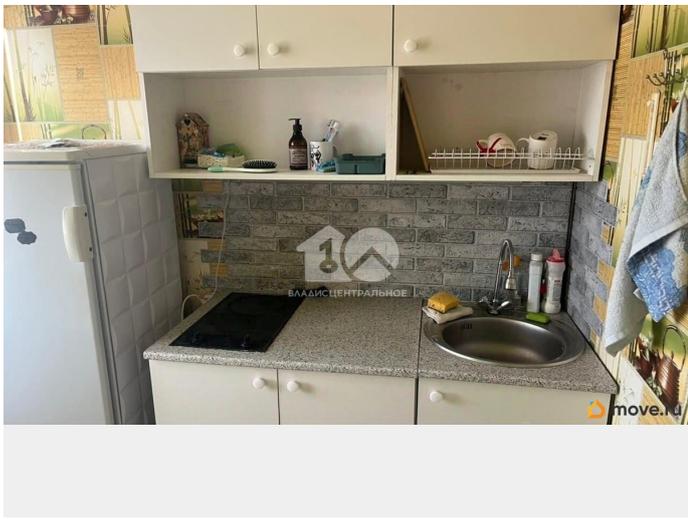
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1837582. Квартира в кирпичном доме по адресу улица Полякова, 1Б в Новосибирске — идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Этот вариант подойдёт как для молодых специалистов, так и для студентов, ценящих удобство и функциональность. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора. Жилая площадь составляет 18 кв. м, общая — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселяться или внести свои изменения по вкусу. Окна выходят во двор, а наличие балкона позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность пространства. Наземная парковка даёт возможность без проблем найти место для автомобиля. Удобное расположение дома обеспечит лёгкий доступ к общественному транспорту и основным магистралям города. Это идеальное решение для тех, кто хочет

экономить время на дорогу до работы или учёбы. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Возможен аргументированный торг. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.





Move.ru - вся недвижимость России