

Создано: 03.12.2025 в 09:59

Обновлено: 18.12.2025 в 15:07

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 115****4 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 115

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

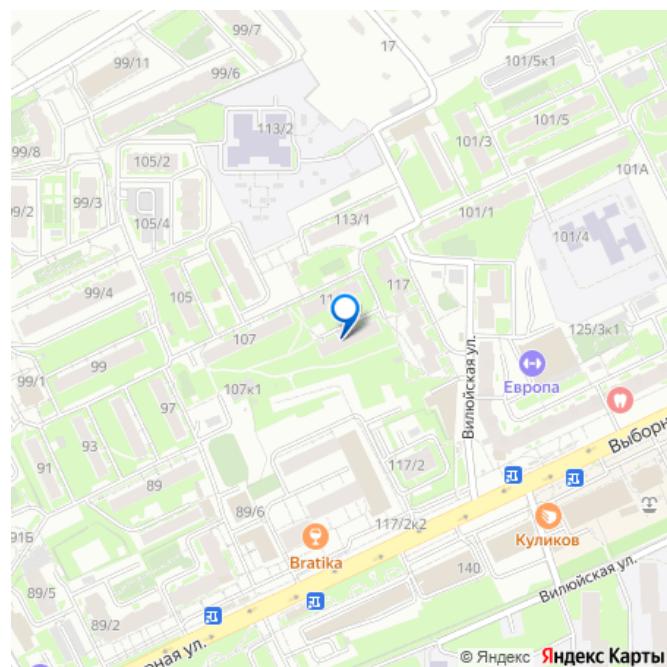
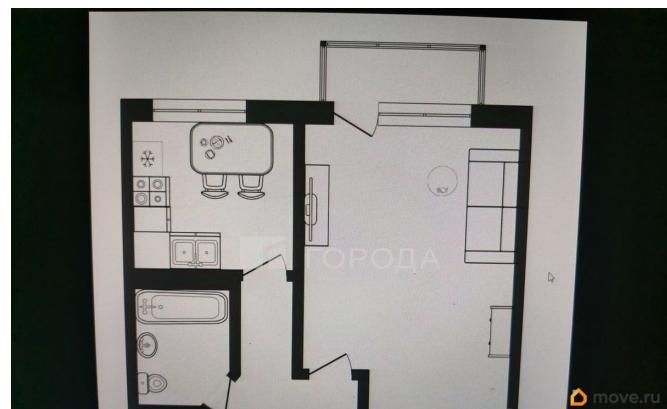
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287095>
690**Элина Дьяченко, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1953451. Ваш удобный старт в Новосибирске! Уютная 1-комнатная квартира 30 м² с ремонтом Ул. Выборная, 115 — тихий спальный район с отличной транспортной доступностью Ищете уютное и практическое жильё без лишних хлопот? Эта светлая однокомнатная квартира с готовым ремонтом — идеальное решение для комфортной жизни в спокойном районе. Преимущества квартиры: Готовность к заезду • Свежий косметический ремонт • Уютное и светлое пространство • Изолированная комната 20 м² • Функциональная кухня 6 м² Комфортная планировка • Просторная жилая комната с окнами на улицу • Совмещённый санузел современного типа • Рациональное использование площади • Возможность зонирования пространства Удобная локация • З этаж в 5-этажном доме — оптимальная высота • Несколько остановок общественного транспорта у дома • Быстрый выезд на основные магистрали • Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности Качество и надёжность • Панельный дом 1984 года постройки • Проверенные временем коммуникации • Стабильное центральное отопление • Соседи с многолетней историей Технические характеристики: • Общая площадь: 30 м² • Жилая площадь: 20 м² • Кухня: 6 м² •

Совмешённый санузел • Окна на улицу

Идеальный вариант для: • Молодой пары или студента • Первого самостоятельного жилья • Инвестиции с быстрой окупаемостью • Тех, кто ценит практичность и удобство Что мы предлагаем: • Консультация по ипотеке со сниженной ставкой • Полное юридическое сопровождение сделки • Помощь в подготовке документов • Прозрачные условия покупки Не откладывайте своё комфортное будущее! Эта квартира — отличное сочетание цены, качества и расположения. Такие предложения не залёживаются на рынке. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Увидьте своими глазами, как просто можно обрести свой уютный уголок в городе. P.S. Возможен срочный выезд на объект в удобное для вас время.

