

Создано: 28.11.2025 в 10:30

Обновлено: 15.12.2025 в 19:11

**5 200 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

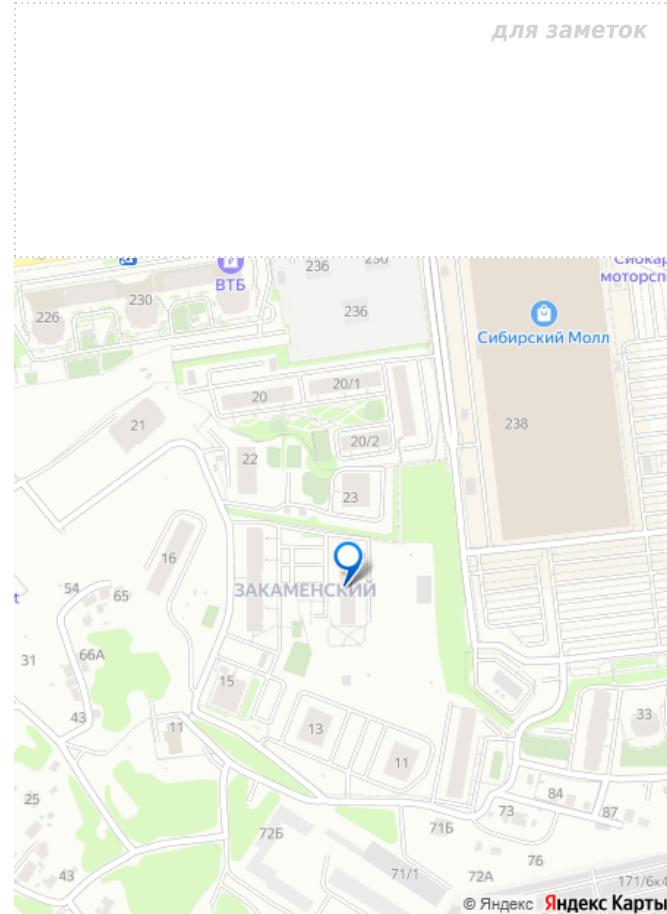
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся однокомнатная квартира улучшенной планировки в Новосибирском районе, по улице Закаменский микрорайон, дом 12. Квартира расположена на шестом этаже семнадцатиэтажного кирпичного дома, общей площадью 30 квадратных метров. Вид на ТЦ « Сибирский молл» и детскую площадку. Светлая , уютная квартира с двумя окнами и панорамным остеклением балкона. Есть просторная и удобная кладовая-гардеробная . В квартире сделан ремонт, мебель по договоренности. Две станции метро «Берёзовая роща» и «Золотая Нива» в 20 минутах пешком. Возле дома прогулочная зона, детские и взрослые площадки. Много парковочных мест. Покупали за наличный расчёт. Полная стоимость в договоре. Звоните ! Показываем в удобное для Вас время. . . . .

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

..... Рядом с объектом находятся: 5 школ, 11 детских садов, 2 продуктовых магазина, 2

спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541105819 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

