

Создано: 26.11.2025 в 17:40

Обновлено: 26.11.2025 в 16:38

Новосибирская область, Новосибирск,  
Линейная улица, 31/2

**5 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Линейная улица, 31/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Линейная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

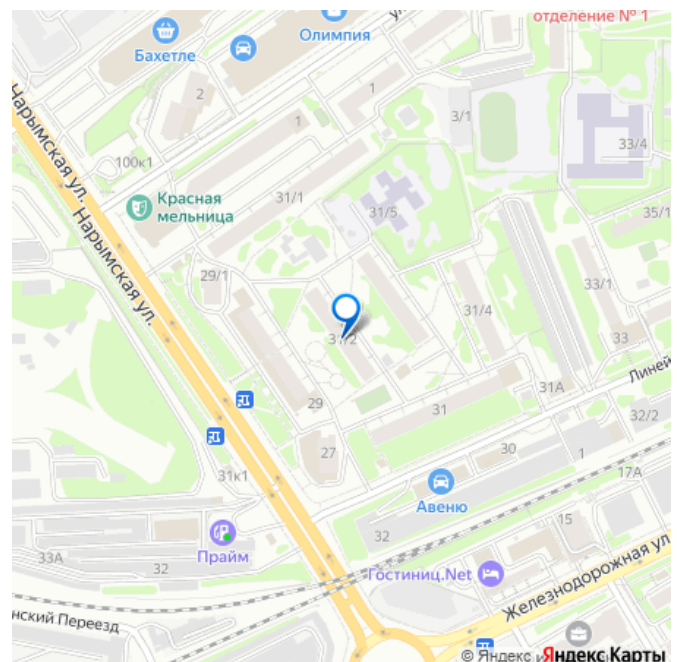
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919084>

**Кристина Шашина, Кристина Шашина**  
**79137217500**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

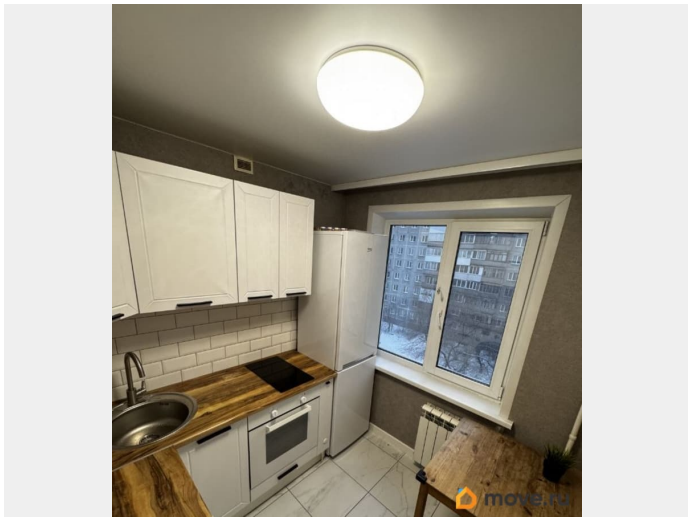
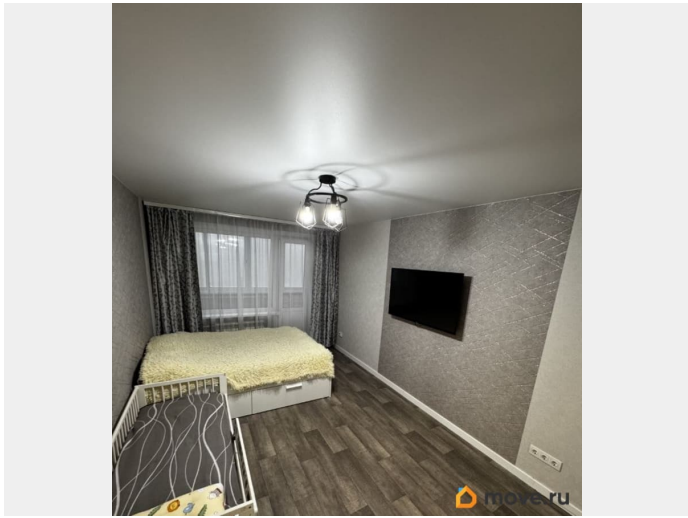
Покупка в ипотеку

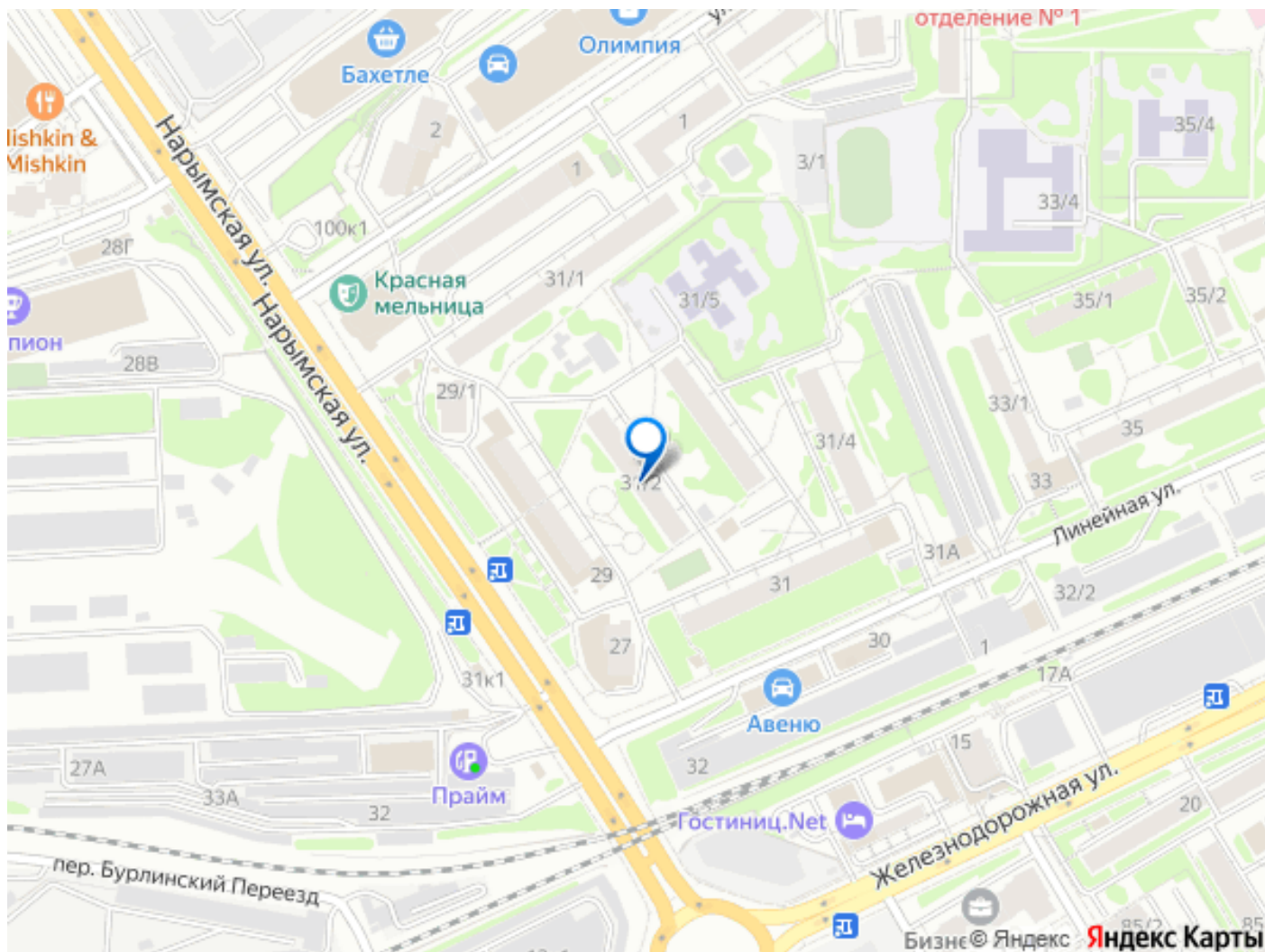
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2х комнатная студия в семейном жилом комплексе. В квартире выполнен качественный, светлый, современный ремонт! Планировочное решение: кухня, комната, гардеробная, с/у, балкон. Покупателю остается: встроенная кухня, варочная плита, духовой шкаф, стол, стулья, тумба в коридоре, кровать с матрасом, шкаф в комнате. Дом расположен в Заельцовском районе города Новосибирска, вблизи улиц: Нарымская, Дуси Ковальчук, Красный проспект. До метро Гагаринская 10 минут ходьбы. В близи дома: магазины, аптеки, кофейни, пекарни, Ozon, Wildberries, все в шаговой доступности. Гимназия 9, общеобразовательные школы, детские сады 193,420, поликлиники, частные клиники, торговые центры, бассейн, спортивные залы. Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа. Приглашаем на показы!





Move.ru - вся недвижимость России