

Создано: 19.11.2025 в 19:13

Обновлено: 04.12.2025 в 03:37

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Невельского, 13**

**3 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Невельского, 13

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Невельского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

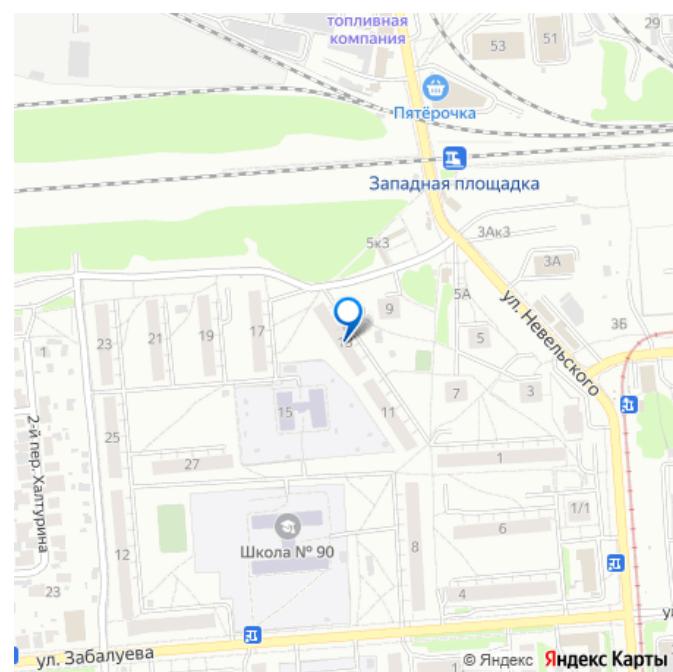
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>  
027

Агент

**79139836807**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

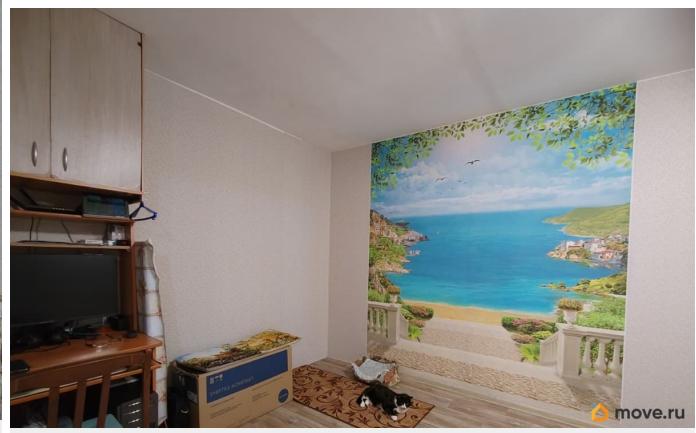
Покупка в ипотеку

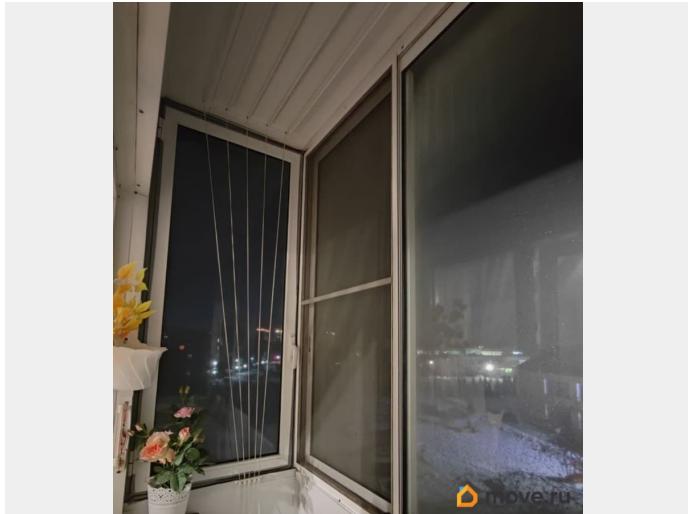
да

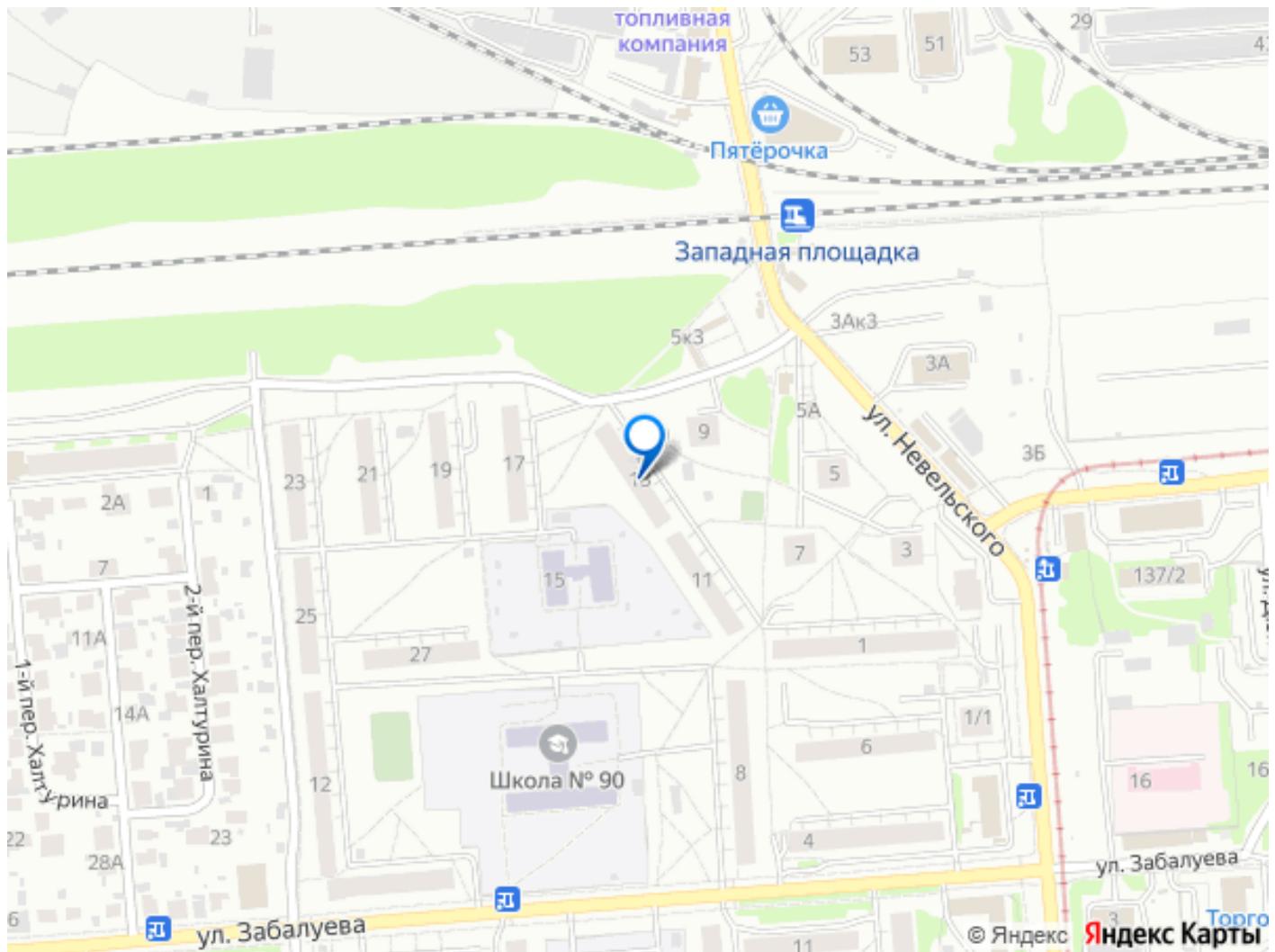
возможна ипотека, парковка

## Описание

Тёплая, чистая, светлая, с семейной аурой квартира. Рядом с домом детский сад, школа, платформа остановки Эл.поезда, остановка и не одна городского транспорта, магазины и тд. Во дворе парковочное карманы и парковка, детская площадка, спортивная площадка. В квартире выполнен косметический ремонт (обои, линолиум, натяжной потолок на кухне, пластиковые окна, остекление балкона раздвижной системой, кафель в с/у, на кухне - фартук выложен кафелем) и освобождена от мебели (остался в комнате: стол, мебельный пенал, на кухне тумба с раковиной, в ванной комнате - раковина с тумбой). Для удобства в коридоре встроенный шкаф. Установлена под заказ входная дверь с магнитным уплотнителем. Во всех помещениях светильники. Чистая продажа. Один собственник. Без нюансов.







Move.ru - вся недвижимость России