

Создано: 20.11.2025 в 19:54

Обновлено: 08.12.2025 в 11:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Бородина, 54**

4 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бородина, 54

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Бородина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

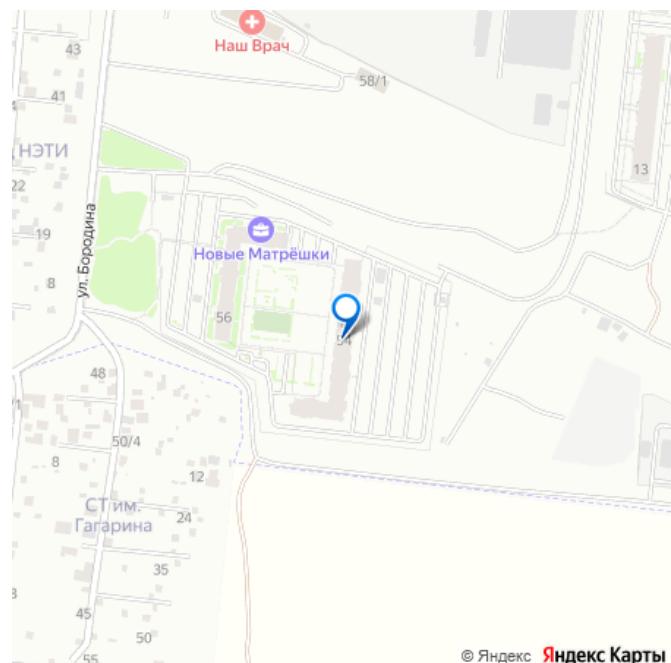
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763>
431

**Елена Прокопьева, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

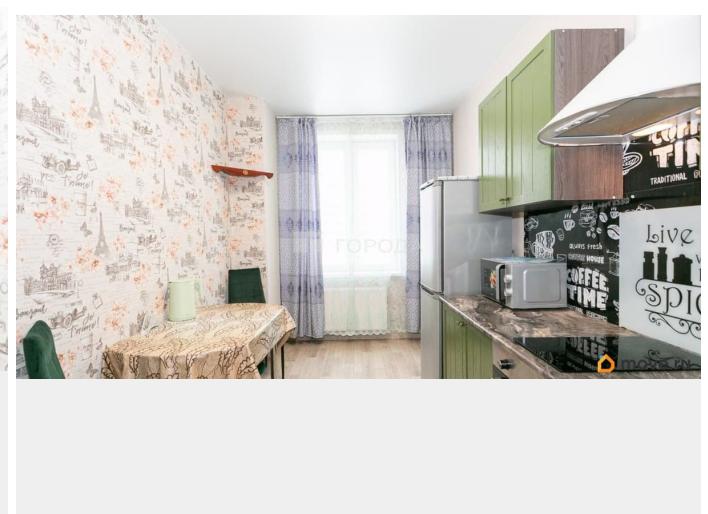
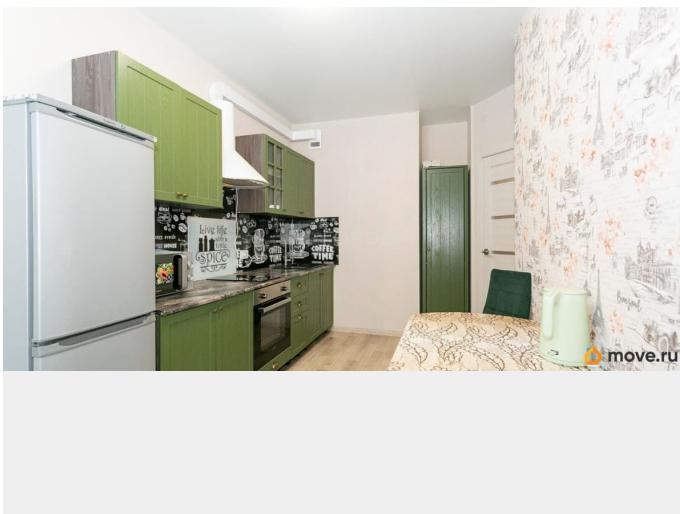
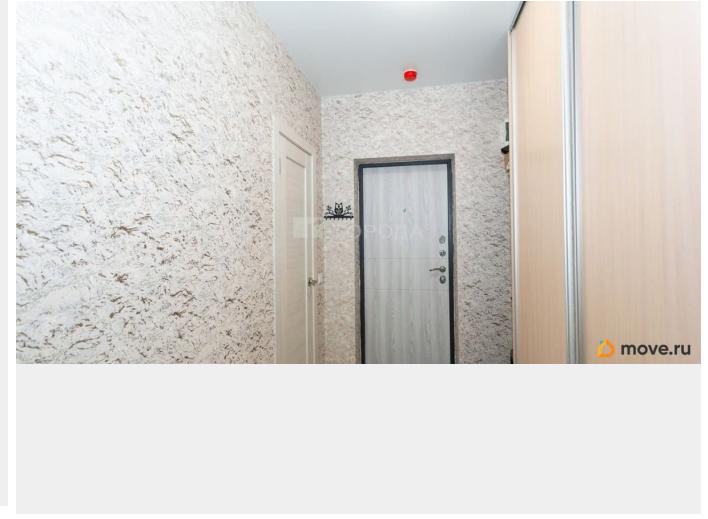
да

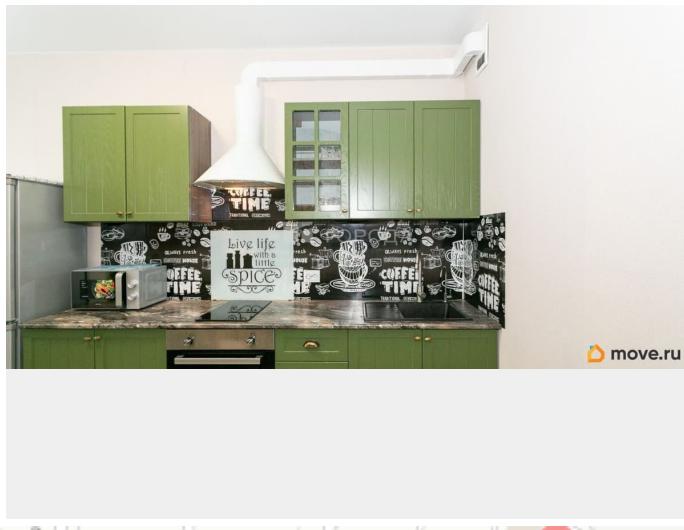
возможна ипотека, парковка

Описание

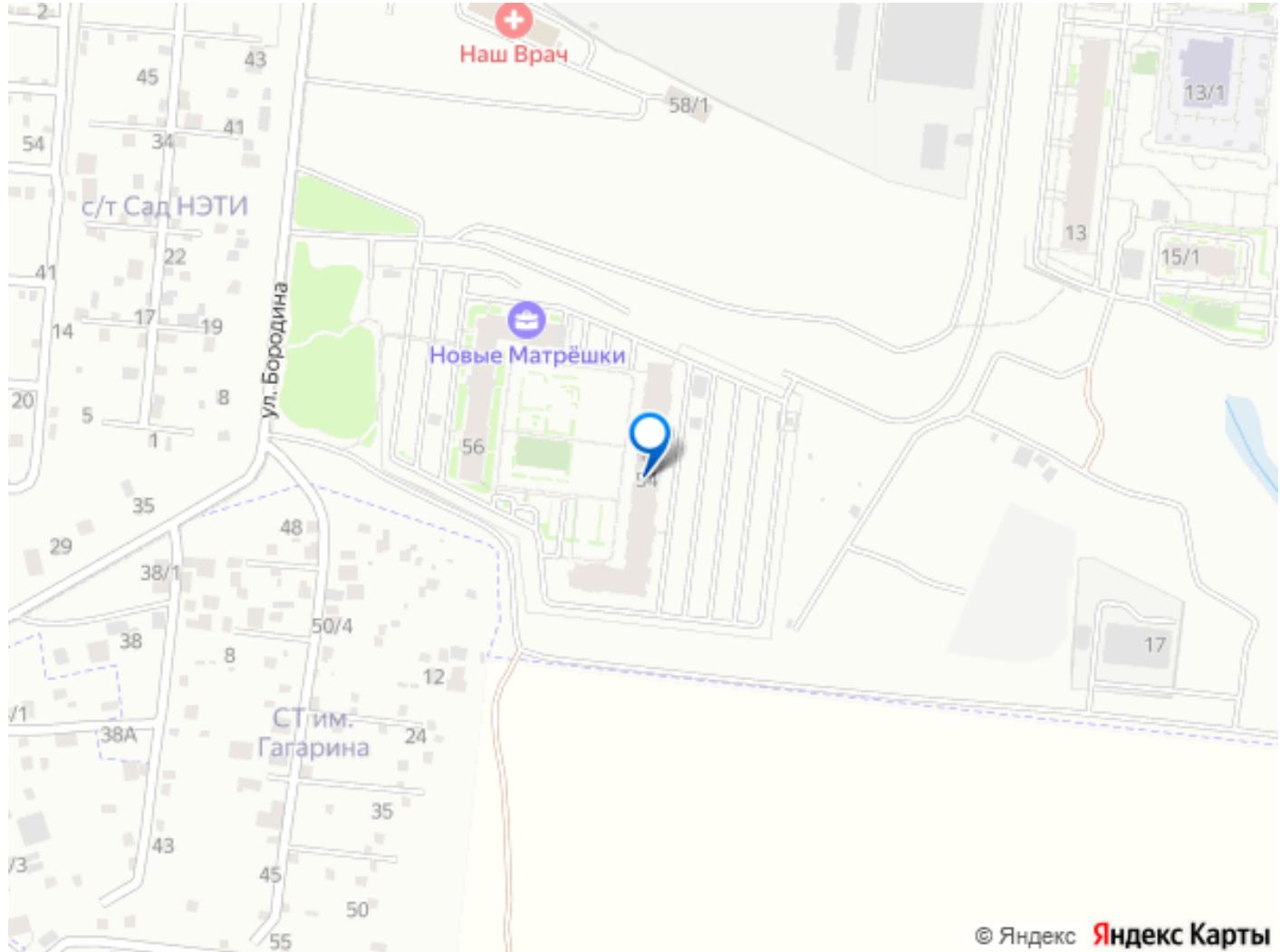
Код объекта: 1918778. Продается однокомнатная квартира в современном ЖК «Новые матрешки» - новый дом 2024 года постройки - светлая квартира, окна направлены во двор - сделали хороший ремонт (делали для себя) - хорошо отремонтирована и утеплена лоджия! - встроенная гардеробная остается новым хозяевам Квартира подходит для комфортного проживания, а так же для сдачи в аренду. Дом, территория: - огороженная территория - огромная наземная парковка у дома, всегда есть свободные места - большая детская площадка - большая и современная спортивная площадка - обустроенная территория: газоны, лавочки, озеленение - чистый дом, чистые подъезды
Инфраструктура: - метро Маркса - 8 минут на общественном транспорте/авто (транспортная развязка во все стороны) - остановка общественного транспорта «МРЭО» на ул. Бородина - 5 минут пешком - остановка общественного транспорта Виктора Уса» на ул. Петухова - 7 минут пешком - остановка общественного

транспорта «Паласса» на ул. Петухова - 7
минут пешком - супермаркет «Пятерочка»
круглосуточный (в соседнем доме на
Бородина 56) - 2 мин пешком Детских долей и
кредитов нет! Приглашаем на просмотр!
Покупателю предоставим юридическое
сопровождение, помочь в оформлении
ипотеки. Дополнительно с покупателя
взимается комиссия.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России