

Создано: 20.11.2025 в 19:54

Обновлено: 08.12.2025 в 11:57

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Бородина, 54

**4 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Бородина, 54

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Бородина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

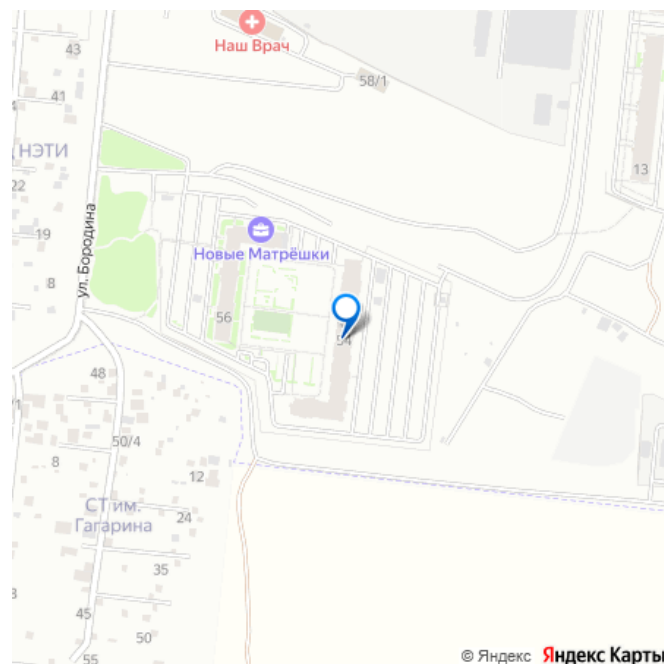
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763431>

**Елена Прокопьева, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

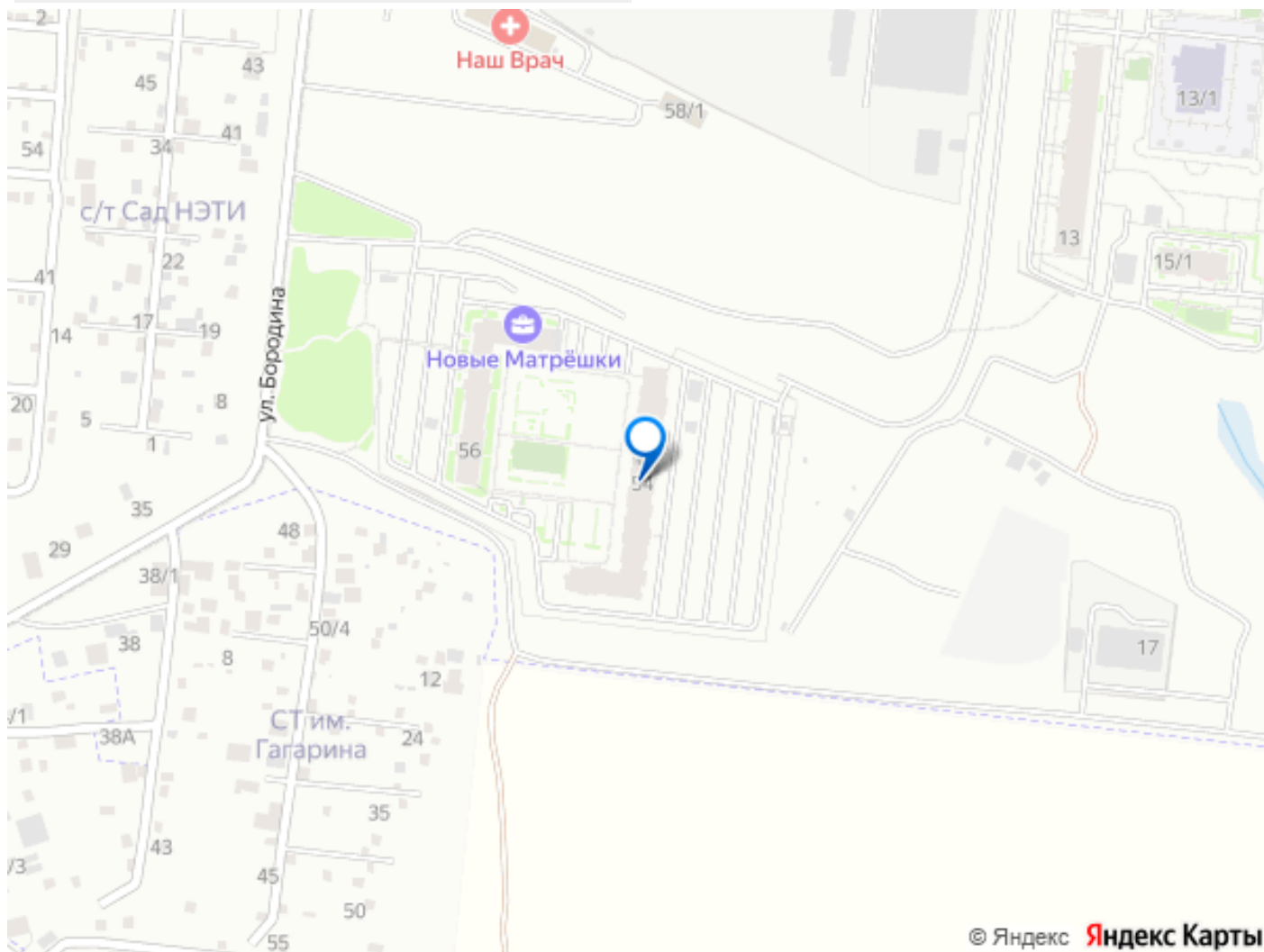
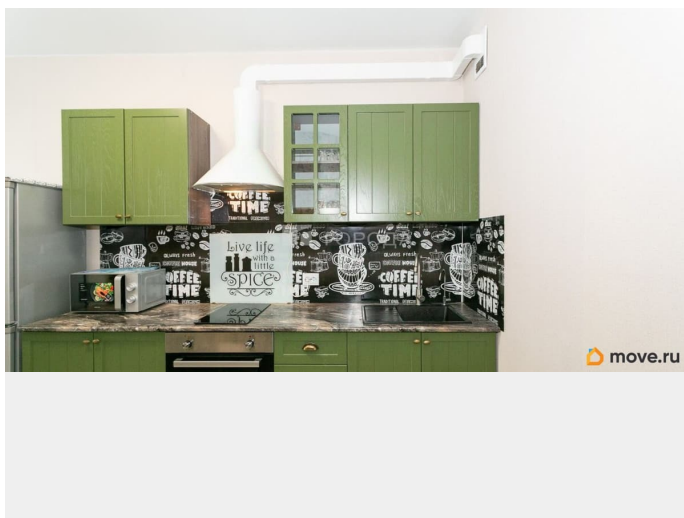
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1918778. Продается  
однокомнатная квартира в современном ЖК  
«Новые матрешки» - новый дом 2024 года  
постройки - светлая квартира, окна  
направлены во двор - сделали хороший  
ремонт (делали для себя) - хорошо  
отремонтирована и утеплена лоджия! -  
встроенная гардеробная остается новым  
хозяевам Квартира подходит для  
комфортного проживания, а так же для сдачи  
в аренду. Дом, территория: - огороженная  
территория - огромная наземная парковка у  
дома, всегда есть свободные места - большая  
детская площадка - большая и современная  
спортивная площадка - обустроенная  
территория: газоны, лавочки, озеленение -  
чистый дом, чистые подъезды  
Инфраструктура: - метро Маркса - 8 минут на  
общественном транспорте/авто  
(транспортная развязка во все стороны) -  
остановка общественного транспорта  
«МРЭО» на ул. Бородина - 5 минут пешком -  
остановка общественного транспорта  
Виктора Уса» на ул. Петухова - 7 минут  
пешком - остановка общественного

транспорта «Паласса» на ул. Петухова - 7 минут пешком - супермаркет «Пятерочка» круглосуточный (в соседнем доме на Бородина 56) - 2 мин пешком Детских долей и кредитов нет! Приглашаем на просмотр! Покупателю предоставим юридическое сопровождение, помощь в оформлении ипотеки. Дополнительно с покупателя взимается комиссия.





Move.ru - вся недвижимость России